



Grünanlagen

Darstellung der Pflege bei öffentlichen
Grünanlagen

Inhaltsverzeichnis

Darstellung der jetzigen Pflege	3
Allgemeines.....	3
Pflegeklasse III	3
Pflegeklasse IV	3
Zusätzliche Pflegegänge	3
Besonderheiten bei der Pflege in den einzelnen Ortsteilen	3
Probleme bei der Pflege	4
Pflege in den Außenbereichen.....	4
Pflege der Bermen	4
Rückschnitt der Lichtraumprofile	4
Pflege der Sportplätze	5
Allgemeines.....	5
Pflegeklasse I	5
Mahd der Spielflächen	5
Überarbeiten der Spielflächen	5
Befestigte Flächen	5
Laubbeseitigung	6
Gehölzflächen	6
Pflege öffentlicher Spielplätze	6
Kontrolle der Spielgeräte	6
Wartung der Zaunanlagen und der Bänke	6
Pflege der Grünanlagen auf Spielplätzen	6
Pflege der Sandflächen	7
Pflege der Grünflächen an öffentlichen Straßen 2007 und Folgejahre	7
Allgemeines.....	7
Kosten der Grünpflege	7
Sanierung verschiedener Beete	7
Kinderspielplätze	8
Fazit.....	8

Darstellung der jetzigen Pflege

Allgemeines

Die Pflege des Straßenbegleitgrüns wird nach einem Leistungsverzeichnis (LV) durchgeführt. Dieses LV wurde 2003 erstellt und ausgeschrieben. Die Pflege innerhalb der Orte wird durch die beauftragte Firma durchgeführt. Vorher wurden die Beete durch den Bauhof gepflegt. Dieser ist im Wesentlichen nur noch in den Außenbereichen tätig.

Für das Straßenbegleitgrün gelten in allen Ortschaften gleiche Bedingungen. In der Wilhelmshavener Straße werden die Beete genauso häufig gepflegt wie z.B. in der Thüringer Straße.

Für alle Beete wurde die Pflegeklasse III-IV festgelegt.

Pflegeklasse III

In diese Pflegeklasse gehören alle Anlagen, die wöchentlich höchstens einmal gereinigt werden. Der Rasenschnitt wird nach Bedarf vorgenommen. Es wird kaum gedüngt und nicht gewässert.

Pflegeklasse IV

Hierzu gehören alle extensiv zu pflegenden Anlagen, die nur drei bis viermal im Jahr betreut werden. Es wird kaum gedüngt und nicht gewässert.

Die Festlegung der Pflegeklassen zwischen III und IV wurde gewählt, damit die Beete eine regelmäßige Pflege erfahren. Die Beete werden ca. alle 3 Wochen innerhalb der Wachstumsperiode von Mai bis Oktober gepflegt. Die Pflege erfolgt nach der DIN18919.

Zusätzliche Pflegegänge

Vor Großveranstaltungen werden zusätzliche Pflegegänge durchgeführt. Diese betreffen dann in Rastede z.B. die Oldenburger Straße, Bahnhofstraße, Mühlenstraße und Eichendorffstraße etc.

Besonderheiten bei der Pflege in den einzelnen Ortsteilen

- Ortsteil Rastede: 6 Pflegegänge pro Wachstumsperiode
Pro Wachstumsperiode entspricht dieses einer Gesamtfläche von 720.018 m².
Die Hecken an der Oldenburger Straße und an der Raiffeisenstraße werden 2 mal im Jahr geschnitten.
Die Heckenlänge beträgt ca. 400 m.
Die Pflege im Bereich des Bahnhofes wird auch in den Wintermonaten durchgeführt.

- Hahn Lehmden: 6 Pflegegänge pro Wachstumsperiode.
Dieses entspricht pro Wachstumsperiode einer gesamten Fläche von 3.420 m²
Reinigung der Beete vor dem Schützenfest auf der Marschroute des Umzuges.
- Wahnbek: 6 Pflegegänge pro Wachstumsperiode.
Pro Wachstumsperiode entspricht dieses einer Gesamtfläche von 9.762 m²

Probleme bei der Pflege

Die Pflege der Beete gestaltet sich in verschiedenen Bereichen schwierig. An der Oldenburger Straße wurden die Beete durch das Überfahren der Fahrzeuge beim Einparkvorgang hoch verdichtet, so dass eine Lockerung des Bodens und damit eine bessere Belüftung der Pflanzen unmöglich wird. Die Bäume in den Pflanzbeeten haben einen sehr dichten Wurzelballen direkt am Stamm entwickelt, so dass eine Überarbeitung mittels Handarbeit nicht mehr möglich ist.

In verschiedenen Straßen ist die Unterpflanzung sehr dicht gewachsen. Hier kann man den Fremdaufwuchs (Wildkraut) nicht mehr mit den Wurzeln entfernen. Das hat einen schnellern Austrieb dieser unerwünschten Pflanzen zur Folge und schließlich wird das Beet verkrautet.

Pflege in den Außenbereichen

Pflege der Bermen

Die Pflege der Bermen und Straßenbäume erfolgt durch den Bauhof. Die Bermen werden zweimal im Jahr gemäht. Die Pflegegänge erfolgen im Sommer und Herbst, wobei der Pflegegang im Herbst sehr intensiv ist, da die Berme in voller Breite gemäht wird. Hierzu existiert eine von den Gremien des Rates beschlossene Dienstanweisung.

Rückschnitt der Lichtraumprofile

Der Rückschnitt der Lichtraumprofile erfolgt in der Zeit von Dezember bis Februar. Die Straßen werden vorher begutachtet, dabei wird festgelegt an welchen Straßen ein Rückschnitt erfolgt.

Pflege der Sportplätze

Allgemeines

Die Sportplätze werden seit Juni 2006 nach einem Leistungsverzeichnis gepflegt. Diese Leistungsverzeichnisse wurden mit dem zuständigen Fachbereich entwickelt. Für jeden Sportplatz wurde ein individuelles Leistungsverzeichnis erstellt, dieses wurde auf die Bedürfnisse und damit der Nutzung des Platzes abgestimmt.

Die Rasenflächen (Spielfläche) wurden der Pflegeklasse I nach Dr. Rehbogen zugeordnet.

Pflegeklasse I

Zu dieser Pflegeklasse zählen alle Schmuck- und Repräsentationsanlagen. Sie fordern das höchste Maß an Pflegeaufwand und Pflegesorgfalt. Die Anlagen werden sorgfältig gereinigt, erforderlichenfalls auch täglich. Die Gehölzflächen werden rechtzeitig geschnitten, geharkt und gewässert. Die Sommerblumen werden rechtzeitig durchgeputzt und schadhafte Pflanzen ausgewechselt. Der Rasen wird, falls es erforderlich ist, bis zu zweimal wöchentlich gemäht und je nach Bedarf gewässert.

Mahd der Spielflächen

Die Flächen werden in der Wachstumsperiode bis zu 26 mal gemäht. Das Schnittgut wird nach der Mahd aufgenommen und entsorgt.

Überarbeiten der Spielflächen

Das Düngen, Besanden, Aerifizieren, Abschleppen, Ausbessern und Tiefenlockern wurde für alle Plätze vorgesehen und soll mindestens einmal im Jahr durchgeführt werden. Bei stark beanspruchten Plätzen auch häufiger.

Befestigte Flächen

Die befestigten Flächen werden einmal im Jahr von Wildkraut befreit. Bei Bedarf wird ein weiterer Pflegegang durchgeführt. Die Rasenkanten werden einmal im Jahr abgestochen.

Laubbeseitigung

Die Laubbeseitigung erfolgt dreimal im Jahr und zwar im März/April, im November und Mitte Dezember.

Gehölzflächen

Die Gehölzflächen bei den Zufahrten werden einmal im Jahr zurückgeschnitten (Lichtraumprofil). Die Gehölzflächen auf dem Sportplatz erhalten bei Bedarf einen Auslichtungs- und Verjüngungsschnitt.

Pflege öffentlicher Spielplätze

Kontrolle der Spielgeräte

Bei den Kinderspielplätzen werden regelmäßige Kontrollen der Spielgeräte durchgeführt. Diese Kontrolle geschieht auf Grundlage einer Dienstanweisung. Folgende Kontrollen werden durchgeführt:

- Sichtkontrolle: wöchentliche in Augenscheinnahme aller Geräte
- Funktionskontrolle: alle 3 Monate werden alle Geräte auf ihre ordnungsgemäße Funktion übergeprüft.
- Jahresinspektion: einmal im Jahr werden alle Geräte genauestens untersucht. Diese Arbeiten werden durch Fremdfirmen wie den TÜV oder die Dekra durchgeführt.

Wartung der Zaunanlagen und der Bänke

Die Wartung und Instandsetzung der Zaunanlagen und Bänke erfolgt im Rahmen der Funktionskontrolle.

Pflege der Grünanlagen auf Spielplätzen

Die Pflege der Grünanlagen auf dem Spielplatz wird vom Bauhof nach LV durchgeführt. Der Rasen wird in der Wachstumsperiode alle 14 Tage gemäht. Die Mülleimer werden wöchentlich geleert.

Die Gehölze werden bei Bedarf in der Zeit von Dezember bis Februar zurückgeschnitten. Das anfallende Laub wird bei Bedarf aufgenommen und entsorgt.

Pflege der Sandflächen

Die Sandflächen werden bei der laufenden Kontrolle immer wieder aufgelockert. Fehlende Sandmengen werden im Frühjahr aufgefüllt oder falls nötig ausgetauscht.

Pflege der Grünflächen an öffentlichen Straßen 2007 und Folgejahre

Allgemeines

In der ersten Jahreshälfte 2006 wurde von der Verwaltung festgelegt, dass die Pflege ab dem Jahr 2007 intensiviert wird. So wurden für den Haushalt 2007 mehr Mittel angemeldet als 2006. Die Mittelerhöhung wurde notwendig, da durch die häufigeren Pflegegänge und die geplanten Nachpflanzungen mehr Kosten entstehen werden. Insbesondere sollen die Oldenburger Straße, Bahnhofstraße, Raiffeisenstraße, Ladestraße, Schloßstraße, Teile der Mühlenstraße und Eichendorffstraße ein besseres Erscheinungsbild bekommen.

Die Pflege der Beete in diesen Straßen wird erhöht von 6 auf 10 Pflegegänge pro Wachstumsperiode. Außerhalb der Wachstumsperiode werden Beete alle 4 Wochen gereinigt. Bei Bedarf und wenn die Bodenverhältnisse es zulassen, werden innerhalb der Reinigungsarbeiten auch Nachpflanzungen vorgenommen.

Kosten der Grünpflege

2005	2006	2007
34.000 €	40.000 €	50.000 €

Sanierung verschiedener Beete

Wie schon erwähnt sind die Beete an der Oldenburger Straße hoch verdichtet und das Wurzelwerk der Bäume lässt kaum eine Nachpflanzung zu. Dieses Problem wird bei der Sanierung der Baumscheiben mit berücksichtigt. Hierzu wird in einer der nächsten Sitzungen ein Sanierungsvorschlag vorgelegt. Nach der Sanierung der Baumscheiben soll dort auch eine vollständig neue Unterbepflanzung erfolgen.

Die Pflanzbeete des Marktplatzes in Rastede sollen ebenfalls saniert werden. Die Bepflanzungen soll auf die der Oldenburger Straße abgestimmt werden.

Für alle anderen Straßen gilt, dass verwilderte und dicht bewachsene Flächen ausgelichtet und Nachpflanzungen durchgeführt werden.

Kinderspielplätze

Die Pflege der Spielgeräte ist zur Zeit gut.

Die Pflege der Grünanlagen wird dieses Jahr überarbeitet und in einem LV dargestellt. In diesem LV werden dann alle notwendigen Pflegeeinheiten beschrieben, ähnlich denen der Sportplätze. Eine intensivere Pflege ist das Ziel.

Nachpflanzungen werden hier nur bei Bedarf durchgeführt.

Fazit

Der Zustand der öffentlichen Grünfläche ist akzeptabel, aber verbesserungswürdig. Ein schöneres und harmonisches Bild wird nur durch intensivere Pflege und kontinuierliche Nachpflanzungen erreicht. Dieses ist bei der Haushaltsplanung für 2007 berücksichtigt worden.