

N i e d e r s c h r i f t

Gremium: Rat - öffentlich
Sitzungstermin: Dienstag, 13.03.2018
Raum: Dorfgemeinschaftshaus Bekhausen, Wilhelmshavener
Straße 493, 26180 Rastede
Sitzungsbeginn: 17:00 Uhr
Sitzungsende: 17:50 Uhr

Das Ergebnis der Beratung ergibt sich aus den Anlagen, die Bestandteil dieser Niederschrift sind.

Genehmigt und wie folgt unterschrieben:

Vorsitzender:

Bürgermeister:

Protokollführer:

TEILNEHMERVERZEICHNIS

Anwesend sind:

Ratsvorsitzender

Herr Horst Segebade	SPD	bis TOP 6
Herr Thorsten Bohmann	CDU	ab TOP 7

ordentliche Mitglieder

Herr Bürgermeister Dieter von Essen	CDU	
Herr Dieter Ahlers	CDU	
Herr Erich Bischoff	CDU	
Herr Thorsten Bohmann	CDU	bis TOP 6
Frau Sylke Heilker	CDU	
Herr Kai Küpperbusch	CDU	
Frau Susanne Lamers	CDU	
Herr Hendrik Lehnert	CDU	
Herr Thorsten Menke	CDU	
Herr Hans-Dieter Röben	CDU	
Herr Wolfgang Salhofen	CDU	ab TOP 5
Frau Anette Sundermann	CDU	
Herr Reiner Wessels	CDU	
Herr stv. BM Torsten Wilters	CDU	
Herr Benjamin Dau	SPD	
Frau Kerstin Icken	SPD	
Herr Wilhelm Janßen	SPD	
Frau Sabine Koopmann	SPD	
Herr Rüdiger Kramer	SPD	
Herr Lars Krause	SPD	
Frau Monika Sager-Gertje	SPD	
Herr Horst Segebade	SPD	ab TOP 7
Herr Levent Süre	SPD	
Herr Jörn Benjes	B90/Grüne	
Frau Dr. Sabine Eytling	B90/Grüne	
Herr Jan Hoffmann	B90/Grüne	
Herr stv. BM Gerd Langhorst	B90/Grüne	
Herr Eckhard Roese	B90/Grüne	
Herr Dirk Bakenhus	UWG	

Niederschrift

Herr Theo Meyer	UWG
Frau Evelyn Fisbeck	FDP
Herr Rainer Zörgiebel	FFR
Frau Silke Köhler	Linke

Ehrenbürgermeister

Herr Dieter Decker	CDU
--------------------	-----

Ehrenratsmitglieder

Herr Hans-Gerold Finkeisen	CDU
Herr Hans-Hermann Schlange	SPD

Verwaltung

Herr Günther Henkel

Herr Fritz Sundermann

Herr Stefan Unnewehr

Herr Ralf Kobbe

Herr Stefan Tölen

Protokoll

Technik

Gäste

Frau Britta Lübbers von der Rasteder Rundschau

Frau Mareike Wübben von der Nordwestzeitung Rastede

sowie 5 weitere Zuhörer

Entschuldigt fehlen:

ordentliche Mitglieder

Herr Jöran Gertje	SPD
-------------------	-----

Herr Rainer Meyer	SPD
-------------------	-----

Ehrenratsmitglieder

Frau Marianne von Essen	CDU
-------------------------	-----

VERZEICHNIS DER TAGESORDNUNGSPUNKTE

Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung der Sitzung
- 2 Feststellung der ordnungsgemäßen Einladung, der Beschlussfähigkeit und der Tagesordnung
- 3 Genehmigung der Niederschrift über die Sitzung vom 12.12.2017
- 4 Einwohnerfragestunde
- 5 Feststellungsbeschluss - Verzicht Ratsmandat / Feststellung der Ersatzperson
Vorlage: 2018/054
- 6 Wahl des oder der Ratsvorsitzenden
- 7 Umbesetzung von Ausschüssen
Vorlage: 2018/067
- 8 Berufung stimmberechtigter Mitglieder in den Schulausschuss
Vorlage: 2018/055
- 9 Berufung einer Feuerwehrkraft in das Ehrenbeamtenverhältnis
Vorlage: 2018/061
- 10 2. Änderung des Bebauungsplans 70 - Rastede West
Vorlage: 2017/247
- 11 4. Änderung des Bebauungsplans 6 F II - Gewerbegebiet zwischen Finkenstraße und Bahnlinie
Vorlage: 2018/026
- 12 Aufstellung Bebauungsplan 113 - Erweiterung Gewerbegebiet Bürgermeister-Brötje-Straße
Vorlage: 2018/027
- 13 Bericht des Bürgermeisters
- 14 Einwohnerfragestunde
- 15 Schließung der Sitzung

Tagesordnungspunkt 1

Eröffnung der Sitzung

Der stellvertretende Ratsvorsitzende Herr Segebade eröffnet die öffentliche Sitzung des Gemeinderates um 17:00 Uhr.

Tagesordnungspunkt 2

Feststellung der ordnungsgemäßen Einladung, der Beschlussfähigkeit und der Tagesordnung

Der stellvertretende Ratsvorsitzende Herr Segebade stellt die ordnungsgemäße Ladung sowie die Beschlussfähigkeit fest. Anwesend sind 32 stimmberechtigte Mitglieder.

Herr Langhorst beantragt die Absetzung des Tagesordnungspunktes 13 „Resolution – Vielfältige Demokratie in niedersächsischen Räten beibehalten“ (Vorlage 2018/035), da die Landesregierung über das Niedersächsische Ministerium für Inneres und Sport in einer Pressemitteilung mitgeteilt hat, dass das in der Koalitionsvereinbarung verankerte Vorhaben, die Mindestgröße von Fraktionen in den kommunalen Vertretungen im Niedersächsischen Kommunalverfassungsgesetz (NKomVG) auf drei festzusetzen, zunächst nicht weiter verfolgen zu wollen. Dessen ungeachtet behalten es sich die Antragsteller vor, bei einem erneuten Vorstoß der Landesregierung auf die Resolution zurück zu kommen.

Der Rat beschließt:

Die geänderte Tagesordnung wird genehmigt.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Tagesordnungspunkt 3

Genehmigung der Niederschrift über die Sitzung vom 12.12.2017

Der Rat beschließt:

Die Niederschrift über die öffentliche Sitzung des Rates vom 12.12.2017 wird genehmigt.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Tagesordnungspunkt 4

Einwohnerfragestunde

Der stellvertretende Ratsvorsitzende Herr Segebade weist darauf hin, dass die Möglichkeit besteht, Fragen an den Bürgermeister zu richten. Es folgen mehrere Anfragen von Einwohnern, die vom Bürgermeister und Mitarbeitern der Verwaltung beantwortet werden. Folgende Anliegen werden inhaltlich thematisiert:

- Beteiligung eines Planungsbüro bei der Umsetzung von Projekten im Rahmen der Dorferneuerung Rastede-Nord
- Vergabezeitpunkt und Auswahl des Planungsbüros bei der Windkraftpotenzialstudie
- Kostenübernahme für die Windkraftpotenzialstudie
- Investorenauswahl (Windenergie)
- Bedeutung der Windenergie für die Gemeinde Rastede
- Energiebericht 2016 und 2017
- Leitbild Rastede
- Alternativen zur Windenergie
- Ausschlusswirkung von 1998 bei der Planung des Windparks Lieth
- Netzinfrastruktur
- Interkommunale Abstimmung zum Thema Windenergie mit der Stadt Varel

Tagesordnungspunkt 5

**Feststellungsbeschluss - Verzicht Ratsmandat / Feststellung der Ersatzperson
Vorlage: 2018/054**

Sitzungsverlauf:

Bürgermeister von Essen erläutert, dass Herr Timo Kirchhoff seinen Mandatsverzicht schriftlich gegenüber dem Bürgermeister zum 21.02.2018 erklärt hat. Die Mitgliedschaft im Rat endet unter anderem durch Verzicht gemäß § 52 Abs. 1 Nr. 1 NKomVG; dieser ist dem Bürgermeister schriftlich zu erklären und kann nicht widerrufen werden. Die Verzichtserklärung ist somit formgerecht erfolgt.

Sofern eine Person aus dem Rat ausscheidet, regelt § 44 Abs. 1 des Niedersächsischen Kommunalwahlgesetzes (NKWG), dass der Ratssitz nach Maßgabe des § 38 NKWG auf die nächste Ersatzperson übergeht. Herr Timo Kirchhoff wurde durch Personenwahl gewählt. Gemäß § 38 Abs. 2 NKWG sind Ersatzpersonen für die durch Personenwahl gewählten Bewerberinnen und Bewerber alle nicht gewählten Bewerberinnen und Bewerber des Wahlvorschlages. Die Reihenfolge richtet sich nach der Höhe der auf sie entfallenen Stimmzahlen.

Der Niederschrift über die Sitzung des Gemeindevwahlausschusses zur Feststellung des endgültigen Wahlergebnisses kann entnommen werden, dass Herr Wolfgang Salhofen, Loyer Weg 48, 26180 Rastede, aufgrund der auf ihn entfallenen Stimmzahl „Nachrücker“ ist. Die Mitgliedschaft von Herrn Salhofen im Rat beginnt gem. § 51 NKomVG frühestens mit dem Feststellungsbeschluss über den Sitzverlust von Herr Kirchhoff.

Bürgermeister von Essen weist das neue Ratsmitglied Herrn Salhofen ausdrücklich auf die für ehrenamtlich tätige Personen geltenden Pflichten gemäß § 54 Abs. 3 des Niedersächsischen Kommunalverfassungsgesetzes hin, die allgemein für ehrenamtlich tätige Personen in den §§ 40 bis 43 niedergelegt sind.

Bürgermeister von Essen spricht für Herrn Salhofen die Verpflichtungsformel aus: „Ich verpflichte Sie, Ihre Aufgaben nach dem besten Wissen und Gewissen unparteiisch zu erfüllen und die Gesetze zu beachten.“

Die Verpflichtung erfolgt mit Handschlag. Herr Salhofen gibt eine unterzeichnete Ausfertigung der zuvor überreichten Pflichtenbelehrung zurück.

Beschluss:

Der Rat stellt gemäß § 52 Abs. 2 Niedersächsisches Kommunalverfassungsgesetz (NKomVG) fest, dass Herr Timo Kirchhoff ordnungsgemäß seinen Mandatsverzicht auf der Grundlage des § 52 Abs. 1 Nr. 1 NKomVG erklärt hat und somit seine Mitgliedschaft im Rat endet.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	32
Nein-Stimmen:	
Enthaltung:	
Ungültige Stimmen:	

Tagesordnungspunkt 6

Wahl des oder der Ratsvorsitzenden

Sitzungsverlauf:

Der stellvertretende Ratsvorsitzende Herr Segebade weist darauf hin, dass für die Wahl des oder der Ratsvorsitzenden der § 61 Abs. 1 der NKomVG gilt. Danach wählt der Rat den Vorsitzenden oder die Vorsitzende nach § 67.

Herr Segebade erhält auf Nachfrage folgenden Vorschlag für die Funktion des Ratsvorsitzenden:

- Frau Lamers schlägt für die Gruppe CDU/Bündnis 90/Die Grünen Herrn Thorsten Bohmann vor.

Da nur ein Vorschlag genannt ist und niemand widerspricht, wird durch Zuruf gewählt. Herr Segebade stellt nach der Auszählung folgendes Wahlergebnis fest:

- abgegebene Stimmen: 33
- gültige Stimmen: 33
- Stimmen für Herrn Bohmann: 33

Herr Segebade stellt fest, dass somit Herr Bohmann zum Ratsvorsitzenden gewählt ist.

Herr Bohmann erklärt, dass er die Wahl zum Ratsvorsitzenden der Gemeinde Rastede annimmt und übernimmt mit einem Dank für das entgegengebrachte Vertrauen sodann die Leitung der Sitzung.

Tagesordnungspunkt 7

Umbesetzung von Ausschüssen
Vorlage: 2018/067

Sitzungsverlauf:

Keine Aussprache.

Beschluss:

1. Herr Erich Bischoff wird als Ersatz für Herrn Timo Kirchhoff in den Ausschuss für Bau, Planung, Umwelt und Straßen entsandt.
2. Herr Dieter Ahlers wird als Ersatz für Herrn Erich Bischoff in den Finanz- und Wirtschaftsausschuss entsandt.
3. Herr Wolfgang Salhofen wird als Ersatz für Herrn Dieter Ahlers in den Kultur- und Sportausschuss entsandt.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen: 33
Nein-Stimmen:
Enthaltung:
Ungültige Stimmen:

Tagesordnungspunkt 8

Berufung stimmberechtigter Mitglieder in den Schulausschuss
Vorlage: 2018/055

Sitzungsverlauf:

Keine Aussprache.

Beschluss:

Als Schülervertreter wird Herr Erik Buss, Rastede, als stimmberechtigtes Mitglied in den Schulausschuss berufen.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	33
Nein-Stimmen:	
Enthaltung:	
Ungültige Stimmen:	

Tagesordnungspunkt 9

**Berufung einer Feuerwehrkraft in das Ehrenbeamtenverhältnis
Vorlage: 2018/061**

Sitzungsverlauf:

Keine Aussprache.

Beschluss:

Herr Hermann Folte wird mit Wirkung vom 11. Mai 2018 für die Dauer von sechs Jahren in das Ehrenbeamtenverhältnis als Ortsbrandmeister der Einheit Neusüdende berufen.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen: 33
Nein-Stimmen:
Enthaltung:
Ungültige Stimmen:

Tagesordnungspunkt 10

**2. Änderung des Bebauungsplans 70 - Rastede West
Vorlage: 2017/247**

Sitzungsverlauf:

Herr Kramer, Herr Langhorst und Herr Wilters begrüßen ausdrücklich die ausgewogene und dem Umfeld angepasste Planung, mit der aufgrund der zuletzt vorgenommenen geringfügigen Änderungen auch noch Verbesserungen beim Immissionschutz für die Anlieger erreicht werden konnten.

Beschluss:

1. Die im Rahmen der Beteiligungen der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 2 BauGB i. V. m. § 4a Abs. 3 Baugesetzbuch sowie der Beteiligungen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB i. V. m. § 4a Abs. 3 Baugesetzbuch eingegangenen Stellungnahmen werden auf der Grundlage dieser Beschlussvorlage sowie der Sitzung des Ausschusses für Bau, Planung, Umwelt und Straßen am 22.01.2018 berücksichtigt.
2. Die bisherige Beschlussfassung und Abwägung wird bestätigt.
3. Die 2. Änderung des Bebauungsplans 70 – Rastede West mit Begründung und Umweltbericht sowie die örtlichen Bauvorschriften werden gemäß § 1 Abs. 3 Baugesetzbuch in Verbindung mit § 10 Abs. 1 BauGB beschlossen.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen: 33
Nein-Stimmen:
Enthaltung:
Ungültige Stimmen:

Tagesordnungspunkt 11

4. Änderung des Bebauungsplans 6 F II - Gewerbegebiet zwischen Finkenstraße und Bahnlinie
Vorlage: 2018/026

Sitzungsverlauf:

Keine Aussprache.

Beschluss:

1. Die im Rahmen der Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 13a Abs. 2 Nr. 1 BauGB in Verbindung mit § 3 Abs. 2 BauGB sowie der Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 13a Abs. 2 Nr. 1 BauGB in Verbindung mit § 4 Abs. 2 BauGB eingegangenen Stellungnahmen werden auf der Grundlage dieser Beschlussvorlage sowie der Sitzung des Ausschusses für Bau, Planung, Umwelt und Straßen am 05.03.2018 berücksichtigt.
2. Von einer Umweltverträglichkeitsprüfung wird gemäß § 13 Abs. 2 BauGB abgesehen.
3. Die 4. Änderung des Bebauungsplans 6 F II mit örtlichen Bauvorschriften sowie die Begründung wird gemäß § 1 Abs. 3 BauGB in Verbindung mit § 10 Abs. 1 BauGB beschlossen.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen: 33
Nein-Stimmen:
Enthaltung:
Ungültige Stimmen:

Tagesordnungspunkt 12

Aufstellung Bebauungsplan 113 - Erweiterung Gewerbegebiet Bürgermeister-Brötje-Straße

Vorlage: 2018/027

Sitzungsverlauf:

Herr Röben und Herr Kramer bemerken, dass der erste Teilabschnitt des Gewerbegebiets nahezu ausverkauft und die Nachfrage nach Gewerbegrundstücken nach wie vor vorhanden ist, sodass es richtig ist, die mit der Änderung des Flächennutzungsplans bereits im Jahr 2009/10 angedachte Erweiterung des Gewerbegebiets Bürgermeister-Brötje-Straße jetzt vorzunehmen, um kleinen und mittleren Unternehmen entsprechende Ansiedlungs- und Erweiterungsmöglichkeiten auch weiterhin anbieten zu können. Im Übrigen machen sie darauf aufmerksam, dass der Stellmoorweg nicht überschritten wird und die Wallhecke am Stellmoorweg sowie die dort verlaufende Bäche, nicht wie von einigen Bürgerinnen und Bürgern befürchtet, beeinträchtigt werden.

Herr Langhorst signalisiert ebenfalls Zustimmung zum Beschlussvorschlag, weist allerdings darauf hin, dass bei einer möglichen Erweiterung des Gewerbegebiets nicht weiter in das Stellmoor vorgedrungen, sondern abknickend vom Stellmoorweg einer geraden östlichen Linie parallel zur Raiffeisenstraße in Richtung A 29 gefolgt werden sollte.

Beschluss:

1. Die im Rahmen der Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 2 BauGB sowie der Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB eingegangenen Stellungnahmen werden auf der Grundlage dieser Beschlussvorlage sowie der Sitzung des Ausschusses für Bau, Planung, Umwelt und Straßen am 05.03.2018 berücksichtigt.
2. Die bisherige Beschlussfassung und Abwägung wird bestätigt.
3. Der Bebauungsplan 113 – Erweiterung Gewerbegebiet Bürgermeister-Brötje-Straße – mit Begründung und Umweltbericht wird gemäß § 1 Abs. 3 Baugesetzbuch in Verbindung mit § 10 Abs. 1 BauGB beschlossen.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen: 33
Nein-Stimmen:
Enthaltung:
Ungültige Stimmen:

Tagesordnungspunkt 13

Bericht des Bürgermeisters

Bürgermeister von Essen berichtet in einem Vortrag über die Erweiterung und Neugestaltung der Grundschule Kleibrok nebst Außenanlagen sowie über den Erweiterungsbau an der KGS Rastede. Der Bericht ist als Anlage 1 der Niederschrift beigelegt.

Tagesordnungspunkt 14

Einwohnerfragestunde

Es werden keine Fragen an den Bürgermeister gestellt.

Tagesordnungspunkt 15

Schließung der Sitzung

Der Ratsvorsitzende Herr Bohmann schließt die öffentliche Sitzung des Rates um 17:50 Uhr.