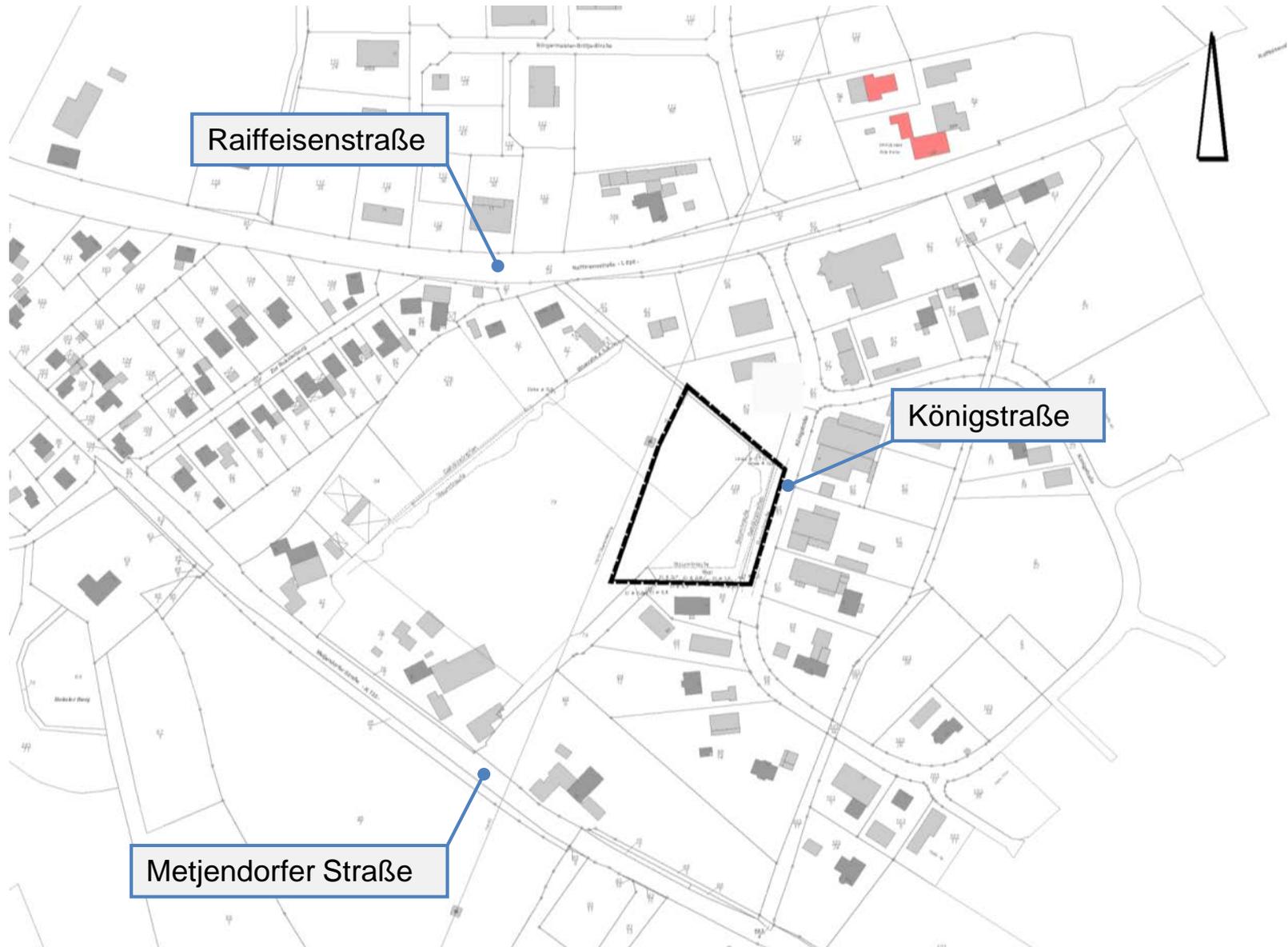




Gemeinde Rastede

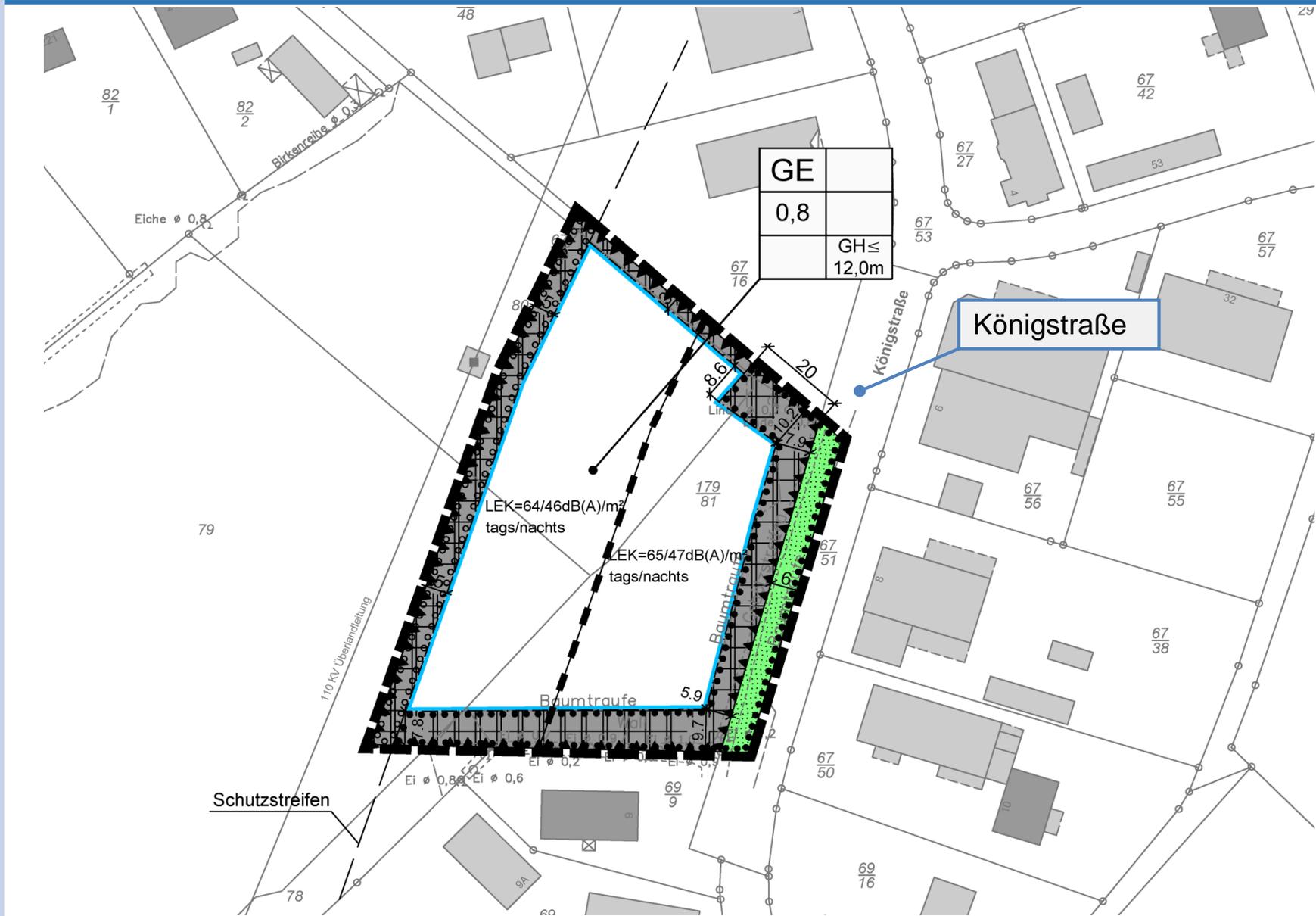
Bebauungsplan Nr. 112

***"Erweiterung Gewerbegebiet
Königstraße"***







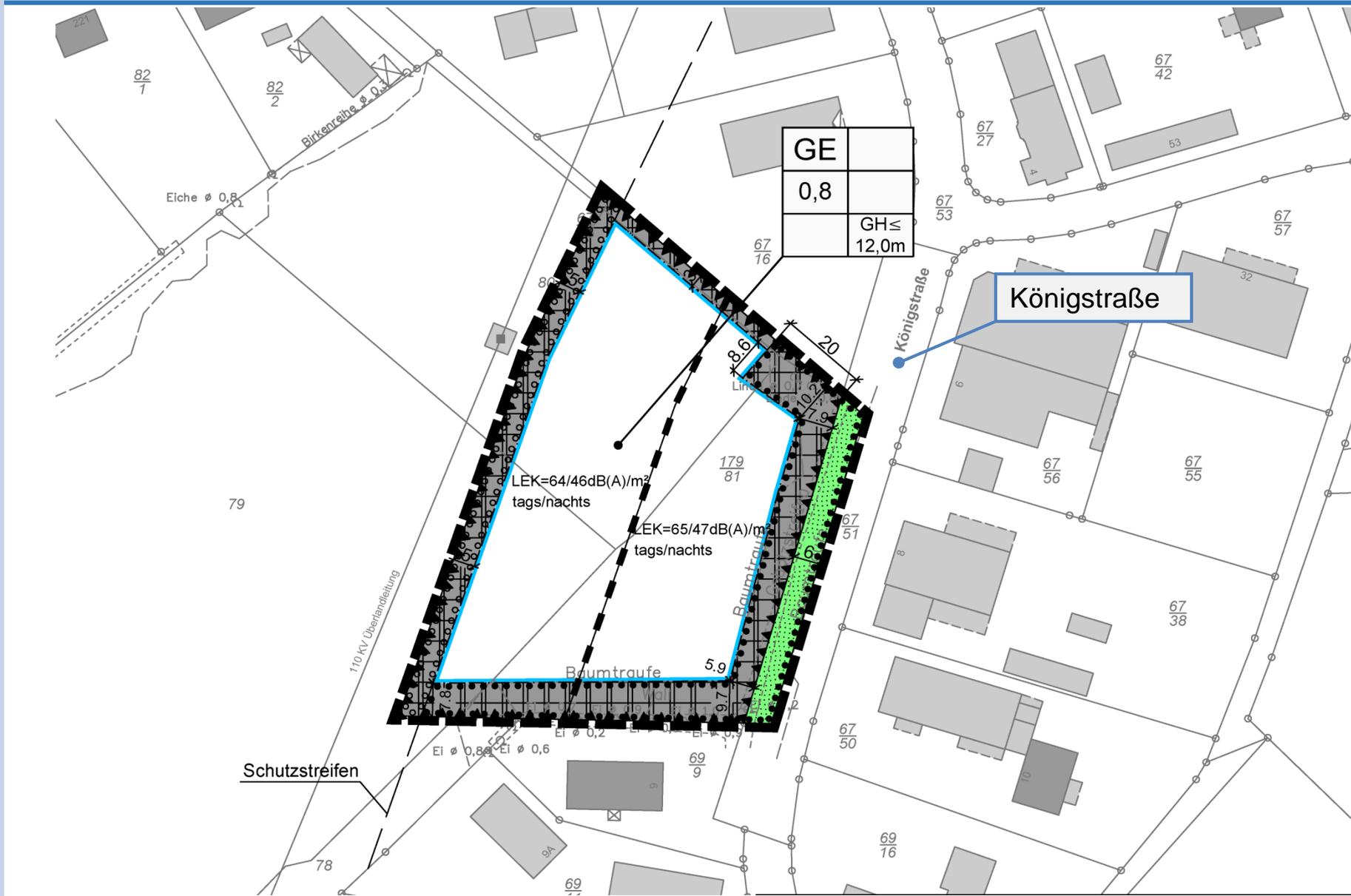


Öffentliche Auslegung gemäß § 3 (2) BauGB

- Es wurden keine Stellungnahmen abgegeben.

Träger- und Behördenbeteiligung gemäß § 4 (2) BauGB

- Landkreis Ammerland: Redaktionelle Hinweise und Anregung zur Überprüfung der Eingangsparemeter im schalltechnischen Gutachten.
→ Der Gutachter hat mitgeteilt, dass die Berechnungen korrekt sind, Tippfehler im Text.
- Avacon AG: Hinweis auf Stellungnahme zur frühzeitigen Beteiligung (Hinweise zum Leitungsschutzbereich)



Beschlussvorschlag:

1. Die im Rahmen der Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 2 BauGB sowie der Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB **eingegangenen Stellungnahmen werden** auf der Grundlage dieser Beschlussvorlage sowie der Sitzung des Ausschusses für Bau, Planung, Umwelt und Straßen am 23.09.2019 **berücksichtigt**.
2. Die bisherige Beschlussfassung und **Abwägung wird bestätigt**.
3. Der **Bebauungsplan 112 mit örtlichen Bauvorschriften** sowie Begründung und Umweltbericht wird gemäß § 1 Abs. 3 Baugesetzbuch in Verbindung mit § 10 Abs. 1 BauGB **beschlossen**.