

Umbau und Modernisierung Feuerwache Loy Barghorn

Kostenrahmen

Datenstand: 16.01.2019 Kostenstand: 1.Quartal 2018, DIN 276-1 : 2008-12

BKI Kostenanschlag				Seite: 1
DIN 276	Bezeichnung / Beschreibungen	Menge Einheit	KKW [€]	Kosten [€]
200	Herrichten und Erschließen			32.400,00
300	Bauwerk - Baukonstruktionen	540,000 BGF	759,18	409.957,20
400	Bauwerk - Technische Anlagen	540,000 BGF	395,00	213.300,00
410	Abwasser-, Wasser-, Gasanlagen	540,000 BGF	72,00	38.880,00
420	Wärmeversorgungsanlagen	540,000 BGF	90,00	48.600,00
430	Lufttechnische Anlagen	540,000 BGF	36,00	19.440,00
440	Starkstromanlagen	540,000 BGF	88,00	47.520,00
450	Fernmelde- und informationstechnische Anlagen	540,000 BGF	31,00	16.740,00
460	Förderanlagen	540,000 BGF	54,50	29.430,00
470	Nutzungsspezifische Anlagen	540,000 BGF	5,80	3.132,00
480	Gebäudeautomation	540,000 BGF	2,70	1.458,00
490	Sonstige Maßnahmen für Technische Anlagen	540,000 BGF	15,00	8.100,00
500	Außenanlagen	2.350,000 AF	50,32	118.252,00
600	Ausstattung und Kunstwerke	540,000 BGF	133,79	72.246,60
700	Baunebenkosten	540,000 BGF	210,21	113.513,40

Umbau und Modernisierung Feuerwache Loy Barghorn

Kostenrahmen

Datenstand: 16.01.2019 Kostenstand: 1.Quartal 2018, DIN 276-1 : 2008-12

BKI Kostenrahmen				Seite: 2
DIN 276	Bezeichnung / Beschreibungen	Menge Einheit	KKW [€]	Kosten [€]
200	Herrichten und Erschließen			32.400,00
300	Bauwerk - Baukonstruktionen			409.957,20
400	Bauwerk - Technische Anlagen			213.300,00
500	Außenanlagen			118.252,00
600	Ausstattung und Kunstwerke			72.246,60
700	Baunebenkosten			113.513,40

Umbau und Modernisierung Feuerwache Loy Barghorn

Kostenrahmen

Datenstand: 16.01.2019 Kostenstand: 1.Quartal 2018, DIN 276-1 : 2008-12

Zusammenfassung Kosten nach DIN 276				Seite: 3	
Kostengruppe	Menge	Einheit	KKW [€]	Kosten [€]	Summe [€]
110 Grundstückswert					
120 Grundstücksnebenkosten					
130 Freimachen					
100 Grundstück					
210 Herrichten					
220 Öffentliche Erschließung					
230 Nichtöffentliche Erschließung					
240 Ausgleichsabgaben					
250 Übergangsmaßnahmen					
200 Herrichten und Erschließen		GF			32.400,00

Umbau und Modernisierung Feuerwache Loy Barghorn

Kostenrahmen

Datenstand: 16.01.2019 Kostenstand: 1.Quartal 2018, DIN 276-1 : 2008-12

Zusammenfassung Kosten nach DIN 276				Seite: 4	
Kostengruppe	Menge	Einheit	KKW [€]	Kosten [€]	Summe [€]
310 Baugrube					
320 Gründung					
330 Außenwände					
340 Innenwände					
350 Decken					
360 Dächer					
370 Baukonstruktive Einbauten					

Umbau und Modernisierung Feuerwache Loy Barghorn

Kostenrahmen

Datenstand: 16.01.2019 Kostenstand: 1.Quartal 2018, DIN 276-1 : 2008-12

Zusammenfassung Kosten nach DIN 276				Seite: 5	
Kostengruppe	Menge	Einheit	KKW [€]	Kosten [€]	Summe [€]
390 Sonstige Maßnahmen für Baukonstruktionen					
300 Bauwerk - Baukonstruktionen	540,00	BGF	759,18		409.957,20
410 Abwasser-, Wasser-, Gasanlagen	540,00	BGF	72,00		38.880,00
420 Wärmeversorgungsanlagen	540,00	BGF	90,00		48.600,00
430 Lufttechnische Anlagen	540,00	BGF	36,00		19.440,00
440 Starkstromanlagen	540,00	BGF	88,00		47.520,00
450 Fernmelde- und informationstechnische Anlagen	540,00	BGF	31,00		16.740,00

Umbau und Modernisierung Feuerwache Loy Barghorn

Kostenrahmen

Datenstand: 16.01.2019 Kostenstand: 1.Quartal 2018, DIN 276-1 : 2008-12

Zusammenfassung Kosten nach DIN 276				Seite: 6
Kostengruppe	Menge Einheit	KKW [€]	Kosten [€]	Summe [€]
460 Förderanlagen	540,00 BGF	54,50		29.430,00
470 Nutzungsspezifische Anlagen	540,00 BGF	5,80		3.132,00
480 Gebäudeautomation	540,00 BGF	2,70		1.458,00
490 Sonstige Maßnahmen für Technische Anlagen	540,00 BGF	15,00		8.100,00
400 Bauwerk - Technische Anlagen	540,00 BGF	395,00		213.300,00
510 Geländeflächen				
520 Befestigte Flächen				

Umbau und Modernisierung Feuerwache Loy Barghorn

Kostenrahmen

Datenstand: 16.01.2019 Kostenstand: 1.Quartal 2018, DIN 276-1 : 2008-12

Zusammenfassung Kosten nach DIN 276				Seite: 7	
Kostengruppe	Menge	Einheit	KKW [€]	Kosten [€]	Summe [€]
530 Baukonstruktionen in Außenanlagen					
540 Technische Anlagen in Außenanlagen					
550 Einbauten in Außenanlagen					
560 Wasserflächen					
570 Pflanz- und Saatflächen					
590 Sonstige Außenanlagen					
500 Außenanlagen	2.350,00	AF	50,32		118.252,00

Umbau und Modernisierung Feuerwache Loy Barghorn

Kostenrahmen

Datenstand: 16.01.2019 Kostenstand: 1.Quartal 2018, DIN 276-1 : 2008-12

Zusammenfassung Kosten nach DIN 276				Seite: 8	
Kostengruppe	Menge	Einheit	KKW [€]	Kosten [€]	Summe [€]
610 Ausstattung					
620 Kunstwerke					
600 Ausstattung und Kunstwerke	540,00	BGF	133,79		72.246,60
710 Bauherrenaufgaben					
720 Vorbereitung der Objektplanung					
730 Architekten- und Ingenieurleistungen					
740 Gutachten und Beratung					
750 Künstlerische Leistungen					
760 Finanzierungskosten					

Umbau und Modernisierung Feuerwache Loy Barghorn

Kostenrahmen

Datenstand: 16.01.2019 Kostenstand: 1.Quartal 2018, DIN 276-1 : 2008-12

Zusammenfassung Kosten nach DIN 276 Seite: 9

Kostengruppe	Menge	Einheit	KKW [€]	Kosten [€]	Summe [€]
770 Allgemeine Baunebenkosten					
790 Sonstige Baunebenkosten					
700 Baunebenkosten	540,00	BGF	210,21		113.513,40

Zusammenstellung	Kosten	Zuschlag	Aufrundung	Summe
100 Grundstück				
200 Herrichten und Erschließen	32.400			32.400
300 Bauwerk - Baukonstruktionen	409.957			409.957
400 Bauwerk - Technische Anlagen	213.300			213.300
500 Außenanlagen	118.252			118.252
600 Ausstattung und Kunstwerke	72.246			72.246
700 Baunebenkosten	113.513			113.513

Gesamtkosten **959.669**

Kosten des Bauwerks 623.257

Alle Kosten inkl. Mehrwertsteuer

Zusammenstellung Mehrwertsteuer	Netto	MwSt. Satz	MwSt.	Brutto
100 Grundstück				
200 Herrichten und Erschließen	27.226	19	5.173	32.400
300 Bauwerk - Baukonstruktionen	344.501	19	65.455	409.957
400 Bauwerk - Technische Anlagen	179.243	19	34.056	213.300
500 Außenanlagen	99.371	19	18.880	118.252
600 Ausstattung und Kunstwerke	60.711	19	11.535	72.246
700 Baunebenkosten	95.389	19	18.123	113.513

Gesamtkosten **806.444** 153.224 **959.669**

Kosten des Bauwerks 523.745 99.511 623.257

Bauherr(in) Architekt(in) / Planer(in)

Ort, Datum, Unterschrift

Ort, Datum, Unterschrift