

**Amt für regionale Landesentwicklung
Weser-Ems
Standort Oldenburg
Markt 15/16, 26122 Oldenburg**



**Flurbereinigungsverfahren A20-Lehmden
Gemeinde Rastede; Landkreis Ammerland
Az.: 4.1.1-611-2579 / 0.1**

Oldenburg, den 13.06.2018

Öffentliche Bekanntmachung

Einladung zum Aufklärungstermin über die geplante Einleitung des Flurbereinigungsverfahrens A20-Lehmden

Für einen Teil des Gemeindegebietes der Gemeinde Rastede ist auf Antrag des Niedersächsischen Ministeriums für Inneres und Sport als Enteignungsbehörde und in Absprache mit den Kommunen, der Landwirtschaftskammer Niedersachsen sowie der Niedersächsischen Landesbehörde für Straßenbau und Verkehr und anderen Trägern öffentlicher Belange die Durchführung einer Unternehmensflurbereinigung gemäß § 87 ff. FlurbG vorgesehen. Mit diesem Flurbereinigungsverfahren sollen die durch den geplanten Bau der Küstenautobahn A20 zu erwartenden landeskulturellen Nachteile gemildert bzw. vermieden und der den Betroffenen entstehende Landverlust auf einen größeren Kreis von Eigentümern verteilt werden.

Die geplante Abgrenzung des Flurbereinigungsgebietes und die voraussichtlich an der Flurbereinigung beteiligten Flurstücke sind aus einer Karte im Maßstab 1 : 10.000 ersichtlich, die vom 22.06. bis 11.07.2018 im Geschäftsbereich 1 – Bauen und Verkehr der Gemeinde Rastede ausliegt. Gebietskarten im Maßstab 1 : 30.000 liegen ferner bei den Nachbargemeinden Wiefelstede, Jade und Ovelgönne sowie bei den Städten Varel, Elsfleth und Oldenburg während der Dienststunden zur Einsichtnahme aus. Betroffen sind in der Gemarkung Rastede die Fluren 6 und 7, 13 bis 17 und 25 bis 28 (jeweils teilweise).

Gemäß § 5 Abs. 1 des Flurbereinigungsgesetzes (FlurbG) vom 16.03.1976 (BGBl. I, S. 546), zuletzt geändert durch das Gesetz vom 19.12.2008 (BGBl. I, S. 2794), sind die voraussichtlichen Grundstückseigentümer über das geplante Flurbereinigungsverfahren und die voraussichtlich entstehenden Kosten aufzuklären.

Hierzu findet ein Termin statt am

Donnerstag, den 12. Juli 2018 um 14:00 Uhr
im Dorfkrug Delfshausen, Delfshauser Str. 141 in 26180 Rastede-Delfshausen

Zu diesem Termin werden hiermit alle Grundstückseigentümer sowie Erbbauberechtigten, deren Grundstücke in dem geplanten Flurbereinigungsgebiet liegen, eingeladen.

Hinweis: Gemäß § 27a Abs. 2 Verwaltungsverfahrensgesetz wird diese öffentliche Bekanntmachung (incl. Gebietskarte) auch im Internet unter www.flurb-we.niedersachsen.de in der Rubrik „Öffentliche Bekanntmachungen“ eingestellt.

(Pott)
Projektleiter

Die vorstehende Einladung zum Aufklärungstermin über die geplante Einleitung des Flurbereinigungsverfahrens A20 – Lehmden wird hiermit im Verbund veröffentlicht.

Gemeinde Jade
Der Bürgermeister
Kaars

Gemeinde Ovelgönne
Der Bürgermeister
Hartz

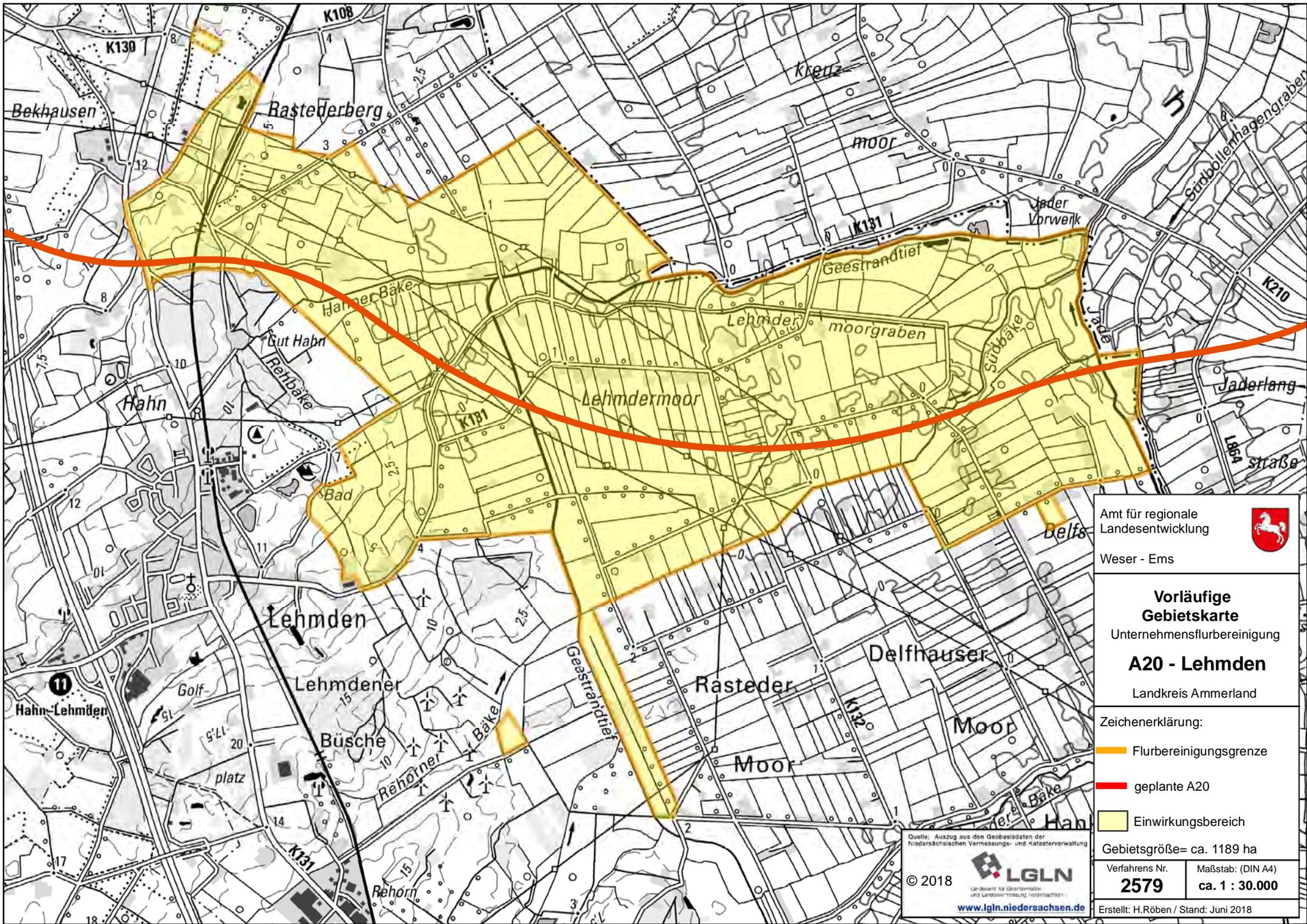
Gemeinde Rastede
Der Bürgermeister
von Essen

Gemeinde Wiefelstede
Der Bürgermeister
Pieper

Stadt Elsfleth
Die Bürgermeisterin
Fuchs

Stadt Oldenburg
Der Oberbürgermeister
Krogmann

Stadt Varel
Der Bürgermeister
Wagner



Amt für regionale Landesentwicklung 

Weser - Ems

Vorläufige Gebietskarte
 Unternehmensflurbereinigung
A20 - Lehmden
 Landkreis Ammerland

- Zeichenerklärung:
-  Flurbereinigugsgrenze
 -  geplante A20
 -  Einwirkungsbereich

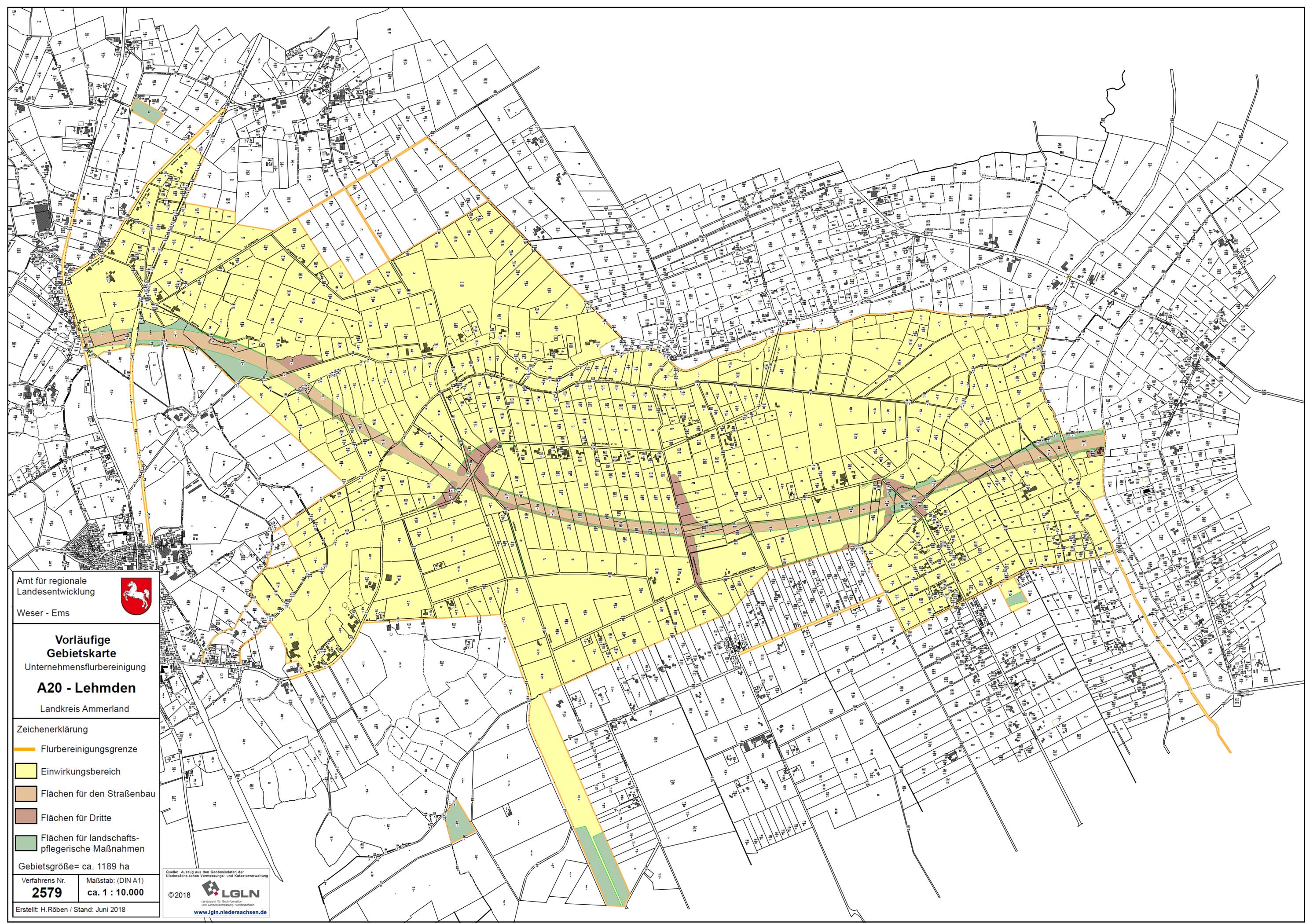
Gebietsgröße= ca. 1189 ha

Verfahrens Nr.	Maßstab: (DIN A4)
2579	ca. 1 : 30.000

Erstellt: H.Röben / Stand: Juni 2018

Quelle: Auszug aus den Geobasisdaten der Niedersächsischen Vermessungs- und Katasterverwaltung

© 2018  **LGLN**
 Landesamt für Geoinformation und Landesentwicklung Niedersachsen
www.lgln.niedersachsen.de



Amt für regionale Landesentwicklung
Weser - Ems



Vorläufige Gebietskarte
Unternehmensflurbereinigung
A20 - Lehmden
Landkreis Ammerland

- Zeichenerklärung
- Flurbereinigungsgrenze
 - Einwirkungsbereich
 - Flächen für den Straßenbau
 - Flächen für Dritte
 - Flächen für landschaftspflegerische Maßnahmen

Gebietsgröße= ca. 1189 ha

Verfahrens Nr. **2579** Maßstab: (DIN A1) **ca. 1 : 10.000**

Erstellt: H.Röben / Stand: Juni 2018

Quelle: Auszug aus den Geobasisdaten der Niedersächsischen Vermessungs- und Katasterverwaltung
© 2018 **LGLN**
Landesamt für Geoformation und Landesvermessung Niedersachsen
www.lgln.niedersachsen.de