

## B e s c h l u s s v o r l a g e

**Vorlage-Nr.: 2007/118**

freigegeben am 01.06.2007

**GB 3**

Sachbearbeiter/in: Frau Wahl, Kirsten

**Datum: 01.06.2007**

### **Umbau des Pendlerparkplatzes im Gewerbegebiet Schafjückenweg**

#### **Beratungsfolge:**

<u>Status</u>	<u>Datum</u>	<u>Gremium</u>
Ö	25.06.2007	Ausschuss für Bau, Planung, Umwelt und Straßen
N	03.07.2007	Verwaltungsausschuss

#### **Beschlussvorschlag:**

Der Pendlerparkplatz im Gewerbegebiet Schafjückenweg wird entsprechend der Anlage 1 umgebaut.

Die notwendigen Haushaltsmittel in Höhe von 49.500 € sind im Haushalt 2008 zu veranschlagen.

#### **Sach- und Rechtslage:**

Der Pendlerparkplatz im Gewerbegebiet Schafjückenweg gegenüber der Brötje-Handel KG hat in der Vergangenheit vermehrt zu Verkehrsproblemen geführt. Die Zulieferer der ansässigen Gewerbebetriebe können mit ihren Fahrzeugen diesen Bereich nicht passieren, wenn die Nutzer des Pendlerparkplatzes ihre Fahrzeuge nicht weit genug in den Stellplatz hineinfahren. Hierdurch wird die Fahrspur eingeengt, was insbesondere bei der Belieferung mit Großcontainern zu den oben genannten Behinderungen führt.

Zunächst wurden die ersten Stellplätze zurück gebaut, um zumindest den Einfahrbereich, der zudem für die einfahrenden Fahrzeugführer schlecht einzusehen ist, problemloser zu gestalten.

Es hat sich allerdings gezeigt, dass die Schrägaufstellung der parkenden Fahrzeuge auch im weiteren Verlauf der Straße weiterhin zu Problemen führt.

Die Verwaltung hat sich aufgrund der Beschwerden der Gewerbetreibenden mit einer Umgestaltung dieses Bereiches beschäftigt und hierfür verschiedene Varianten erarbeitet.

Die kostengünstigste und fahrdynamische verbesserte Lösung ist in der Anlage beigefügt. Bei dieser Lösung verbleibt eine großzügige 9,00 m breite Fahrbahn. Im nördlichen Bereich wird ein Parkplatz mit Schrägaufstellern geschaffen. Zwischen den Parkplätzen und der Fahrbahn wird ein 2,00 m breiter Rangierstreifen gebaut, sodass eine gegenseitige Behinderung der Verkehrsteilnehmer ausgeschlossen werden kann. Bei dieser Variante verbleiben von den zur Zeit vorhandenen 34 Stellplätzen noch 15. Der jetzige Pendlerparkplatz ist sehr gut ausgelastet. Weitere Plätze stehen allerdings an der Tannenkrugstraße zur Verfügung.

Die Kosten für diese Umbaumaßnahme belaufen sich nach Kostenschätzung auf ca. 49.500 €

### **Finanzielle Auswirkungen:**

Haushaltsmittel stehen nicht zur Verfügung und müssen im Haushalt 2008 bereit gestellt werden.

### **Anlagen:**

Anlage 1: Lageplan