

**B e s c h l u s s v o r l a g e****Vorlage-Nr.: 2008/035**

freigegeben am 25.03.2008

**GB 3**

Sachbearbeiter/in: Herr Hans-Hermann Ammermann

**Datum: 11.03.2008****Fortschreibung Dorferneuerungsprogramm****Beratungsfolge:**

<u>Status</u>	<u>Datum</u>	<u>Gremium</u>
Ö	07.04.2008	Ausschuss für Bau, Planung, Umwelt und Straßen
N	15.04.2008	Verwaltungsausschuss

**Beschlussvorschlag:**

Die Aufnahme des Ortes Hahn-Lehmden in das Dorferneuerungsprogramm wird beantragt.

**Sach- und Rechtslage:**

Seitens der GLL Oldenburg ist dem Landkreis Ammerland mitgeteilt worden, dass die Fortschreibung des Dorferneuerungsprogrammes erfolgt. Der Landkreis hat die kreisangehörigen Gemeinden beteiligt und um Vorschläge gebeten.

Die Maßnahmen in Loy/Barghorn sind seit Jahren abgeschlossen und für Hahn-Lehmden wurde bereits 1984 eine Aufnahme in das Programm beantragt.

Der OBV Hahn-Lehmden hatte 2005 verschiedene Maßnahmen zur Verbesserung des Ortsbildes von Hahn-Lehmden beantragt. Beschlossen wurde zunächst das Land Niedersachsen zur Aufnahme einer Überplanung der Ortsdurchfahrten Wilhelmshavener Straße und Wiefelsteder Straße zu bewegen. Die Landesbehörde für Straßen und Verkehr hat, wie auch bereits zwischenzeitlich berichtet, mitgeteilt, dass eine Überplanung der Ortsdurchfahrten nicht beabsichtigt ist.

Der Landkreis Ammerland, Amt für Kreisentwicklung, hält eine erneute Beantragung für Hahn-Lehmden zur Aufnahme in das Dorferneuerungsprogramm für zweckmäßig und würde den Antrag unterstützen. Seitens der GLL Oldenburg ist vorgesehen, im Juni 2008 über die Aufnahme in das Förderprogramm zu entscheiden.

Die Anträge des OBV Hahn-Lehmden aus 2005 könnten eine erste Grundlage für ein solches Förderprogramm sein. Es wird notwendig werden die Maßnahmen und Projekte durch ein Planungsbüro begleiten zu lassen und eine Zielvorstellung für die Entwicklung des Ortes Hahn-Lehmden zu entwickeln. Das Verfahren würde analog der Erstellung des ersten Dorfentwicklungsplanes durchzuführen sein.

Die Verwaltung verspricht sich durch die Aufnahme in das Dorferneuerungsprogramm eine Chance zur städtebaulichen Verbesserung und Entwicklung des Ortes und eine Festigung der bestehenden Infrastruktur.

Sollte im Rahmen der Beratungen die Durchführung von Maßnahmen über das Dorferneuerungsprogramm nicht sinnvoll erscheinen, so könnte der Antrag schadlos zurückgezogen werden.

Sofern Hahn-Lehmden in das Dorferneuerungsprogramm aufgenommen wird, könnten in 2008 die vorbereitenden Arbeiten, wie Bildung der Beratungsgremien vor Ort, begonnen werden. Für 2009 wären dann Mittel für die Einschaltung eines Planers zu berücksichtigen.

**Finanzielle Auswirkungen:**

Zurzeit sind für das Haushaltsjahr 2009 Planungskosten im Investitionsplan vorgesehen. Mittel für die Durchführung von Planungen sind zu den Haushaltsplanberatungen 2009 ggfs. exakt zu ermitteln.

**Anlagen:**

keine