

PLANZEICHENERKLÄRUNG

1. Art der baulichen Nutzung


 WA

Allgemeines Wohngebiet

2. Maß der baulichen Nutzung


 0,8

Geschossflächenzahl

0,4

Grundflächenzahl

II

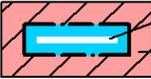
Zahl der Vollgeschosse als Höchstmaß

3. Bauweise, Baulinien, Baugrenzen

o

Offene Bauweise


 Baugrenze


 überbaubare Fläche

nicht überbaubare Fläche

15. Sonstige Planzeichen


 Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes