

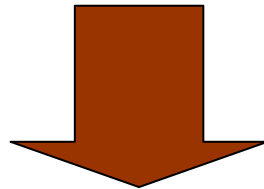


Besonderheiten bei den Veranschlagungen für 2010:

- Erwirtschaftung und Veranschlagung von Abschreibungen! 
- Abgrenzung zwischen Aufwand und Investition! 
- Vorgeschriebene Wartungsarbeiten / Prüfungen nehmen ständig zu!
Das Gesamtvolumen beträgt inzwischen **ca. 340.000,-- €**
- **Die Kalkulation von Energiekosten gestaltet sich schwierig, da sie nicht mehr vorhersehbar sind (Bei Gas 10% mehr kalkuliert!)**



Fazit:

Der Spielraum für notwendige bauliche Unterhaltung und für Investitionsmaßnahmen wird kleiner!

Leider kann nicht jeder Wunsch umgesetzt werden!

Teilhaushalt 4_01

Zentrale Gebäudewirtschaft

Hochbau



Teilergebnishaushalt – Zentrale Gebäudewirtschaft, Hochbau (ehem. VWHH)

- Liegenschaften (Gebäude und Grundstücke)
- Wohnbauförderung (Miete u. Pachten)

Teilfinanzhaushalt (ehem. VMHH)

- Einzahlungen und Auszahlungen
- Investitionen und Investitionsförderungsmaßnahmen (Grundstücksmarkt)

Einzelheiten zu den Veranschlagungen – Gebäudeunterhaltung

- Gebäude einschließlich Betriebsvorrichtungen
- Grundstücke (Unterhaltung)

Investitionsprogramm

Einzelheiten zu den Veranschlagungen

Gebäude einschl. Betriebsvorrichtungen

Unterhaltung der baulichen Anlagen

Erwerb geringfügiger
Vermögensgegenstände bis 150,-- €

Strom (Bäder = Betriebsaufwendungen)

Heizung (Bäder = Betriebsaufwendungen)

~~Abgaben (Müll, Abwasserbeseitigung,
Straßenreinigung etc.)~~

Frischwasser (Bäder = Betriebsaufwendungen)

Reinigung

Versicherungen

Post- und Fernmeldegebühren - Telefon

Grundstücksunterhaltung

Unterhaltung der Grundstücke

Bauhof: Unterhaltung der
Grundstücke

Neu!

Abgaben (Müll,
Abwasserbeseitigung,
Straßenreinigung etc.)

Besondere Verwaltungs- und
Betriebsaufwendungen
(Bäder – Abwasser)

Einzelheiten zu den Veranschlagungen

Ordentliche Aufwendungen Gebäude
+ Ordentliche Aufwendungen Grundstück
= „Warmmiete“

Gebäude einschl. Betriebsvorrichtungen

Feuerwehrgerätehaus Rastede

Kostenstelle: 9112621001

Seite 13

Unterhaltung der baulichen Anlagen

Wartung Rolltore	200,00 €
Wartung Heizung	450,00 €
Wartung Sirene	250,00 €
Wartung Absauganlage	600,00 €
Pauschale	1.000,00 €
Umbau Absauganlage	2.000,00 €
Malerarbeiten (Fahrzeughalle/Sozialtrack)	4.000,00 €
	8.500,00 €

Keine Maßnahmen im Rahmen des Investitionsprogramms 2010 vorgesehen!

Gebäude einschl. Betriebsvorrichtungen

Feuerwehrgerätehaus Hahn

Kostenstelle: 9112622001

Seite 15

Unterhaltung der baulichen Anlagen	
Wartung Rolltore	200,00 €
Wartung Heizung	450,00 €
Wartung Sirene	250,00 €
Pauschale	1.000,00 €
	1.900,00 €

Keine Maßnahmen im Rahmen des Investitionsprogramms 2010 vorgesehen!

Gebäude einschl. Betriebsvorrichtungen

Feuerwehrgerätehaus Ipwege-Wahnbek

Kostenstelle: 9112623001

Seite 15

Unterhaltung der baulichen Anlagen	
Wartung Rolltore	150,00 €
Wartung Heizung	400,00 €
Wartung Sirene	250,00 €
Pauschale	1.000,00 €
	1.800,00 €

Keine Maßnahmen im Rahmen des Investitionsprogramms 2010 vorgesehen!

Gebäude einschl. Betriebsvorrichtungen

Feuerwehrgerätehaus Ipwegermoor

Kostenstelle: 9112624001

Seite 17

Unterhaltung der baulichen Anlagen	
Wartung Tore	150,00 €
Wartung Heizung	400,00 €
Wartung Sirene	250,00 €
Pauschale	500,00 €
	1.300,00 €

Keine Maßnahmen im Rahmen des Investitionsprogramms 2010 vorgesehen!

Gebäude einschl. Betriebsvorrichtungen

Feuerwehrgerätehaus Loy-Barghorn

Kostenstelle: 9112625001

Seite 17

Unterhaltung der baulichen Anlagen	
Wartung Rolltore	150,00 €
Wartung Heizung	400,00 €
Wartung Sirene	250,00 €
Pauschale	1.000,00 €
	1.800,00 €

Keine Maßnahmen im Rahmen des Investitionsprogramms 2010 vorgesehen!

Gebäude einschl. Betriebsvorrichtungen

Feuerwehrgerätehaus Neusüdende

Kostenstelle: 9112626001

Seite 17

Unterhaltung der baulichen Anlagen

Wartung Tore	150,00 €
Wartung Heizung	400,00 €
Wartung Sirene	250,00 €
Pauschale	500,00 €
	1.300,00 €

Keine Maßnahmen im Rahmen des Investitionsprogramms 2010 vorgesehen!

Gebäude einschl. Betriebsvorrichtungen

Feuerwehrgerätehaus Südbäke

Kostenstelle: 9112627001

Seite 19

Unterhaltung der baulichen Anlagen

Wartung Rolltore	150,00 €
Wartung Heizung	400,00 €
Wartung Sirene	250,00 €
Pauschale	500,00 €
Anstrich Geländer Behindertenaufgang	1.000,00 €
	2.300,00 €

Keine Maßnahmen im Rahmen des Investitionsprogramms 2010 vorgesehen!

Unterhaltung der Grundstücke

Brandschutz - Feuerlöschteiche

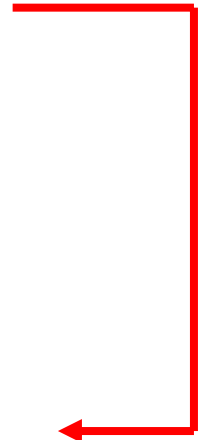
Seite 10 (Grundstücke)

Reparatur von Schlauchrutschen	300,00 €
Reparatur von Zaunanlagen	2.500,00 €
Verfüllung von 2 Feuerlöschteichen	12.000,00 €
	14.800,00 €

Leuchtenburg, Höhe Schießstand und Weißenmoorstraße

Die Löschteiche werden nicht mehr von der FFW genutzt!

Die Eigentümer wünschen nun eine Verfüllung der Teiche!



Vorgesehene Verfüllung
Feuerlöschteich
„Leuchtenburger Straße“

Leuchtenburger Straße

Sommerweg

Autobahn

Schießstand

Teich

Ehem. Löschteich!

Ehem. Löschteich!

Teich:

Vorgesehene Verfüllung Feuerlöschteich „Weißenmoorstraße“

