

B e s c h l u s s v o r l a g e**Vorlage-Nr.: 2009/218**

freigegeben am 24.11.2009

GB 3

Sachbearbeiter/in: Herr Jörg-Hendrik Kunze

Datum: 24.11.2009**43. Flächennutzungsplanänderung - Gewerbegebiet Leuchtenburg III****Beratungsfolge:**

<u>Status</u>	<u>Datum</u>	<u>Gremium</u>
Ö	14.12.2009	Ausschuss für Bau, Planung, Umwelt und Straßen
N	15.12.2009	Verwaltungsausschuss

Beschlussvorschlag:

Die erneute öffentliche Auslegung und die Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange wird gemäß § 3 Abs.2 BauGB in Verbindung mit § 4 Abs. 2 BauGB beschlossen.

Sach- und Rechtslage:

Der Verwaltungsausschuss hatte in seiner Sitzung am 27.10.2009 die öffentliche Auslegung und die Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange beschlossen (s. Vorlage 2009/183).

Die öffentliche Auslegung und die Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange fanden in der Zeit vom 06.11. bis 07.12.2009 statt.

Im Rahmen der Bekanntmachung vom 29.10.2009 fehlte jedoch ein Hinweis nach § 3 Abs. 2 BauGB bezüglich der Arten umweltbezogener Informationen. Dies stellt einen Verfahrensfehler und wesentlichen Mangel im Sinne des § 214 Abs. 1 Nr. 2 BauGB dar, der lediglich durch die Wiederholung des Verfahrensschrittes geheilt werden kann. Folgerichtig ist die erneute Auslage zu beschließen.

Finanzielle Auswirkungen:

keine

Anlagen:

keine