Gemeinde Rastede

Freiflächenplan zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 8 "Oldenburger Straße / Bahnhofstraße"

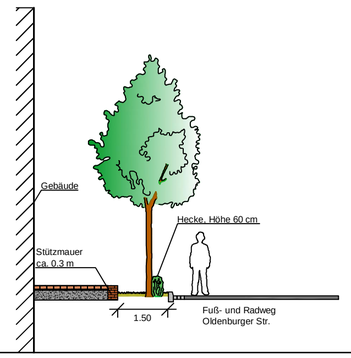
Anlage 2 zu Vorlage 2010/050

Planzeichenerklärung

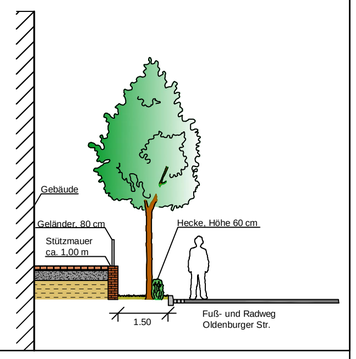
- Grünflächen
- Beetflächen für die Anlage von Bodendeckern, Sträuchern, Früh- und Sommerblühern
- geplanter Weg
- Pflasterfläche
- Zufahrten und Parkplätze gepflastert
- Fahrradabstellplatz (gepflastert)
- geplantes Gebäude
- Bank
- geplanter Einzelbaum
- Anlage einer Hecke
- Spalierbaum
- + 0,12 örtliche, nicht exakt lagegetreu eingemessene Höhe in Bezug auf die Höhe des fertigen Erdgeschossfußbodens des geplanten Gebäudes

Schnitt durch zwei Baumbeete an der Odenburger Straße
Blickrichtung Nord, Maßstab 1:125

Schnitt A - A'



Schnitt B - B'



Hinweise:
Die Kartengrundlage, Bestandshöhen sowie die technische Planung des Gebäudes wurden durch das Architekturbüro m.böcker + partner (Architekten- und Ingenieurgemeinschaft), Donnerschweer Str. 398, 26123 Oldenburg zur Verfügung gestellt.
Bei den entlang der straßenseitigen Grundstücksgrenzen verlaufenden Höhenangaben handelt sich um örtliche, nicht exakt verortete Höhen. Die Höhen sind in Bezug zur Höhe des fertigen Erdgeschossfußbodens des geplanten Gebäudes angegeben (Fußboden EG = 0,00 m). Entsprechend der nicht lagegetreuen Aufnahme werden die Höhenpunkte lediglich in ihrer ungefähren Lage dargestellt, um einen Eindruck der Geländeverhältnisse zu geben.

Gemeinde Rastede

Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 8
"Oldenburger Straße / Bahnhofstraße"

Planart: **Freiflächenplan**

Maßstab	Projekt: 09-1188		Datum	Unterschrift
1:250	Plan-Nr. 1	Bearbeitet:	05.05.2010	Drebitz
		Gezeichnet:	05.05.2010	Drebitz/Kreitsmann
		Geprüft:	05.05.2010	Mosebach

Diekmann & Mosebach Regionalplanung, Stadt- und Landschaftsplanung
Entwicklungs- und Projektmanagement
Oldenburger Straße 211 26180 Rastede Tel. (04402) 91 16 30 Fax 91 16 40

05.05.2010