

B e s c h l u s s v o r l a g e

Vorlage-Nr.: 2010/160

freigegeben am 07.10.2010

GB 3

Sachbearbeiter/in: Herr Hans-Hermann Ammermann

Datum: 07.10.2010

Zughalt in Hahn-Lehmden; Antrag der SPD-Fraktion

Beratungsfolge:

<u>Status</u>	<u>Datum</u>	<u>Gremium</u>
Ö	26.10.2010	Ausschuss für Bau, Planung, Umwelt und Straßen
N	02.11.2010	Verwaltungsausschuss

Beschlussvorschlag:

- ohne -

Sach- und Rechtslage:

Die SPD-Fraktion im Rat der Gemeinde Rastede hat den in der Anlage beigefügten Antrag gestellt.

Der Bauausschuss am 26.04.2010 und der Verwaltungsausschuss am 11.05.2010 haben übereinstimmend beschlossen, dass aufgrund der vorliegenden Aussagen der Landesnahverkehrsgesellschaft ein erneuter Antrag auf Aktivierung des Zughaltes nicht gestellt werden soll.

Zwischenzeitlich besteht Einvernehmen darüber, dass eine Ortsentwicklungsplanung in Hahn-Lehmden durchgeführt werden soll. Es wäre möglicherweise anzuraten, dass die Themen ÖPNV und SPNV mit der Ortsgemeinschaft diskutiert und thematisiert werden sollten.

Im Vorgriff auf eine mögliche Planung erscheint die Überarbeitung des Flächennutzungsplanes hier wenig sinnvoll, da eine Ausübung eines Vorkaufsrechtes nur dann möglich ist, wenn ein Bebauungsplan existiert oder aber eine konkrete Planungsabsicht der Gemeinde vorliegt, die im öffentlichen Interesse steht.

Finanzielle Auswirkungen:

Zurzeit keine.

Anlagen:

1. Antrag der SPD-Fraktion vom 14.05.2010