



Gemeinde Rastede

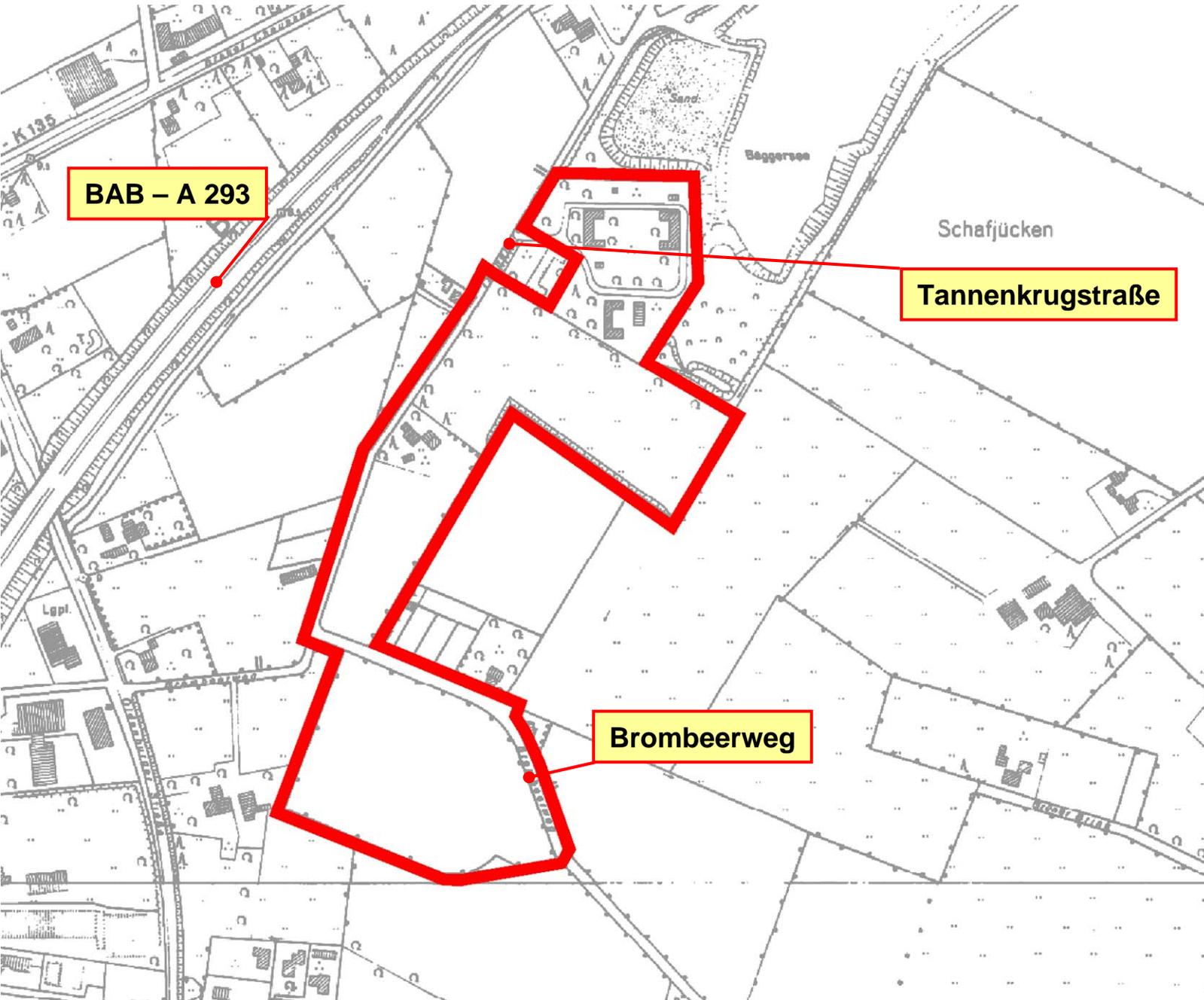
49. Flächennutzungsplanänderung

Ausschuss für Bau, Planung, Umwelt und Straßen am 01.02.2011

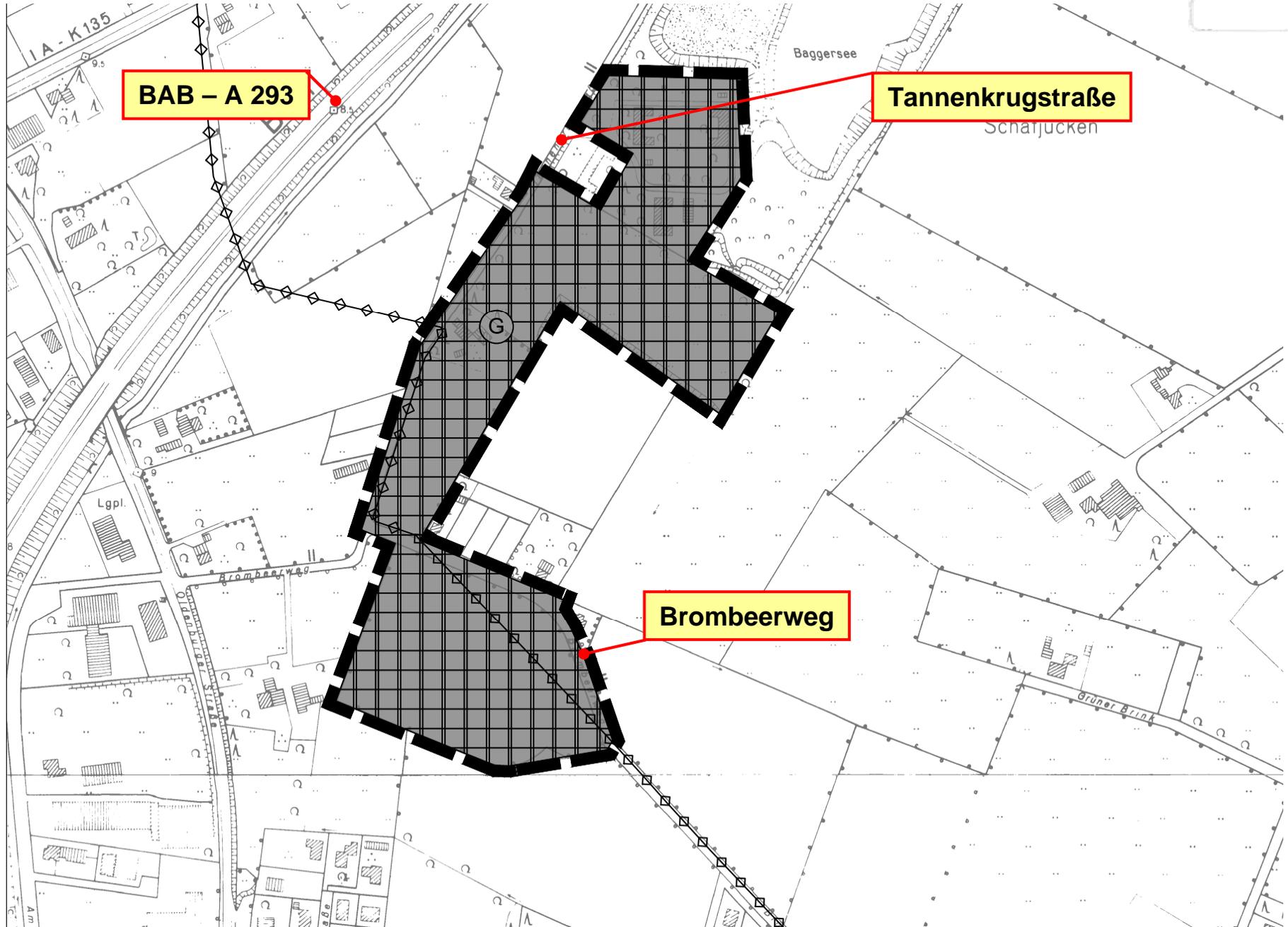
BAB – A 293

Tannenkrugstraße

Brombeerweg



49. Flächennutzungsplanänderung - Vorentwurf



Verfahren gemäß § 3 (1) BauGB

Im Zuge der Beteiligung der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 (1) BauGB wurden folgende Anregungen vorgetragen:

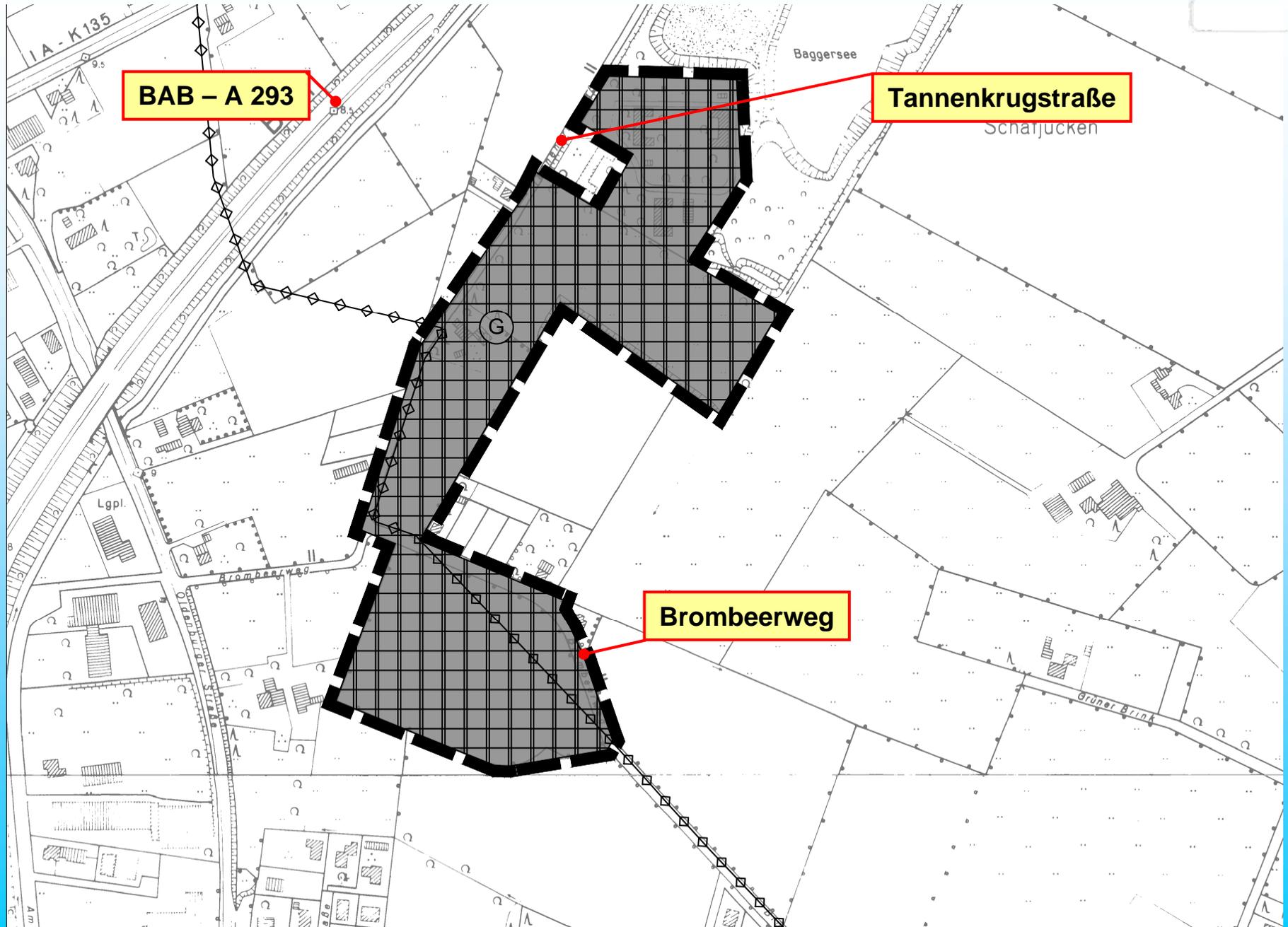
- Es wurden keine Stellungnahmen abgegeben.

Verfahren gemäß § 4 (1) BauGB

Im Zuge der Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 (1) BauGB wurden insbesondere folgende Anregungen vorgetragen:

- Abgrenzung des Plangebietes (Tannenkrugstraße 47 A-E)
- Hinweise zur verkehrlichen Erschließung
- Hinweise zum Immissionsschutz
- Hinweise zu technischen Infrastruktureinrichtungen
- Hinweise zur archäologischen Denkmalpflege

49. Flächennutzungsplanänderung - Entwurf

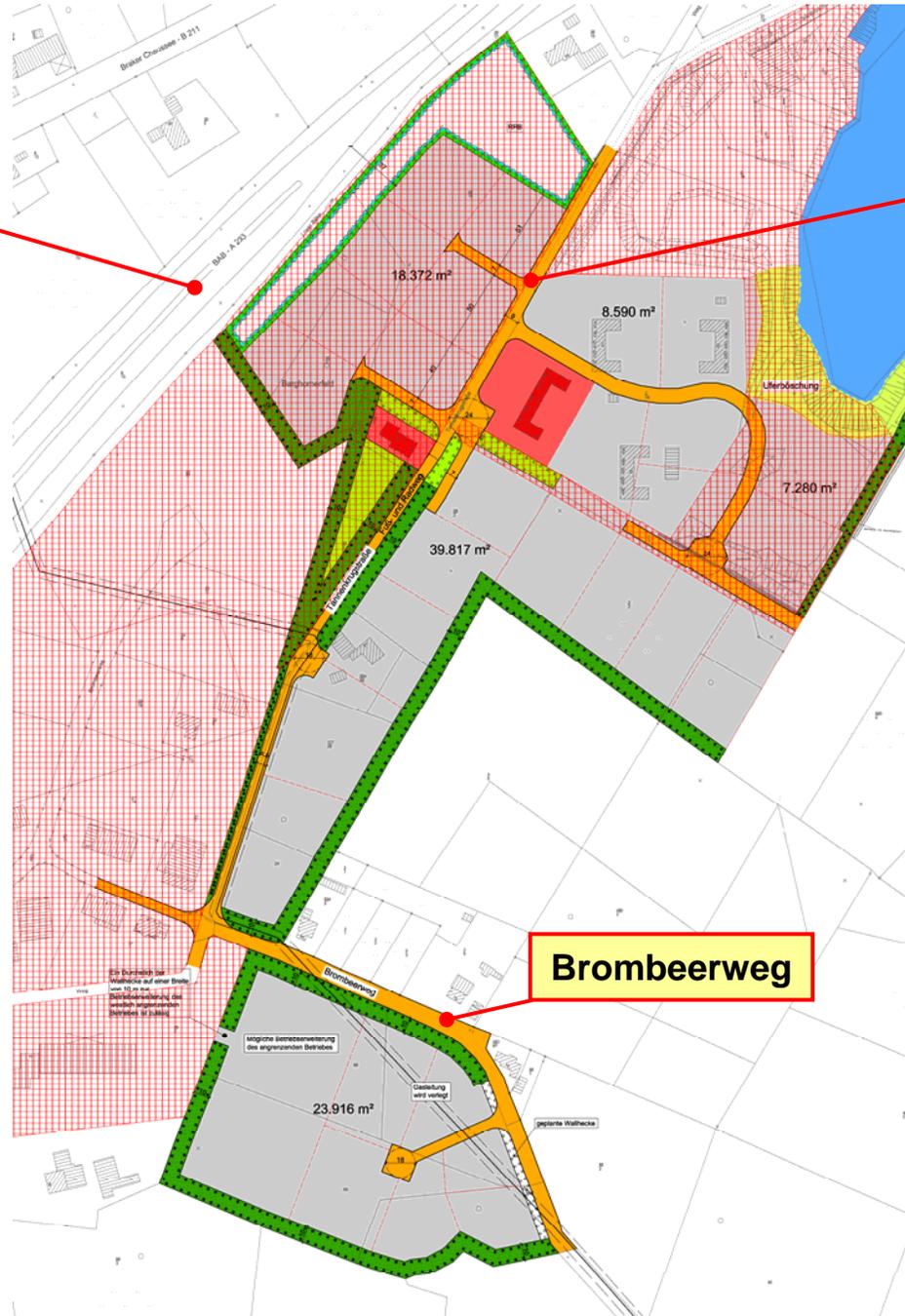


Vorhandene Gewerbeflächen im Flächennutzungsplan

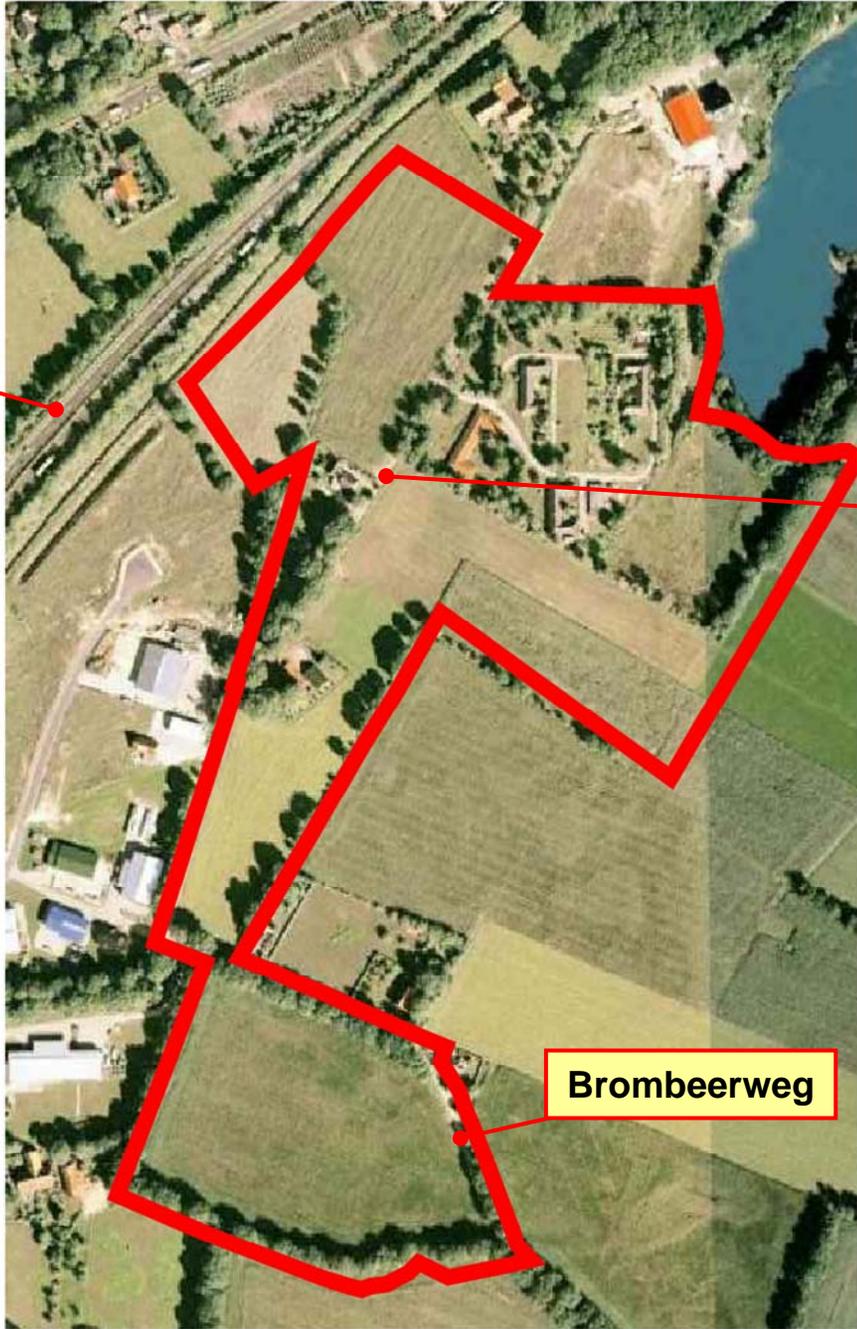
BAB – A 293

Tannenkrugstraße

Brombeerweg



Luftbild



BAB – A 293

Tannenkrugstraße

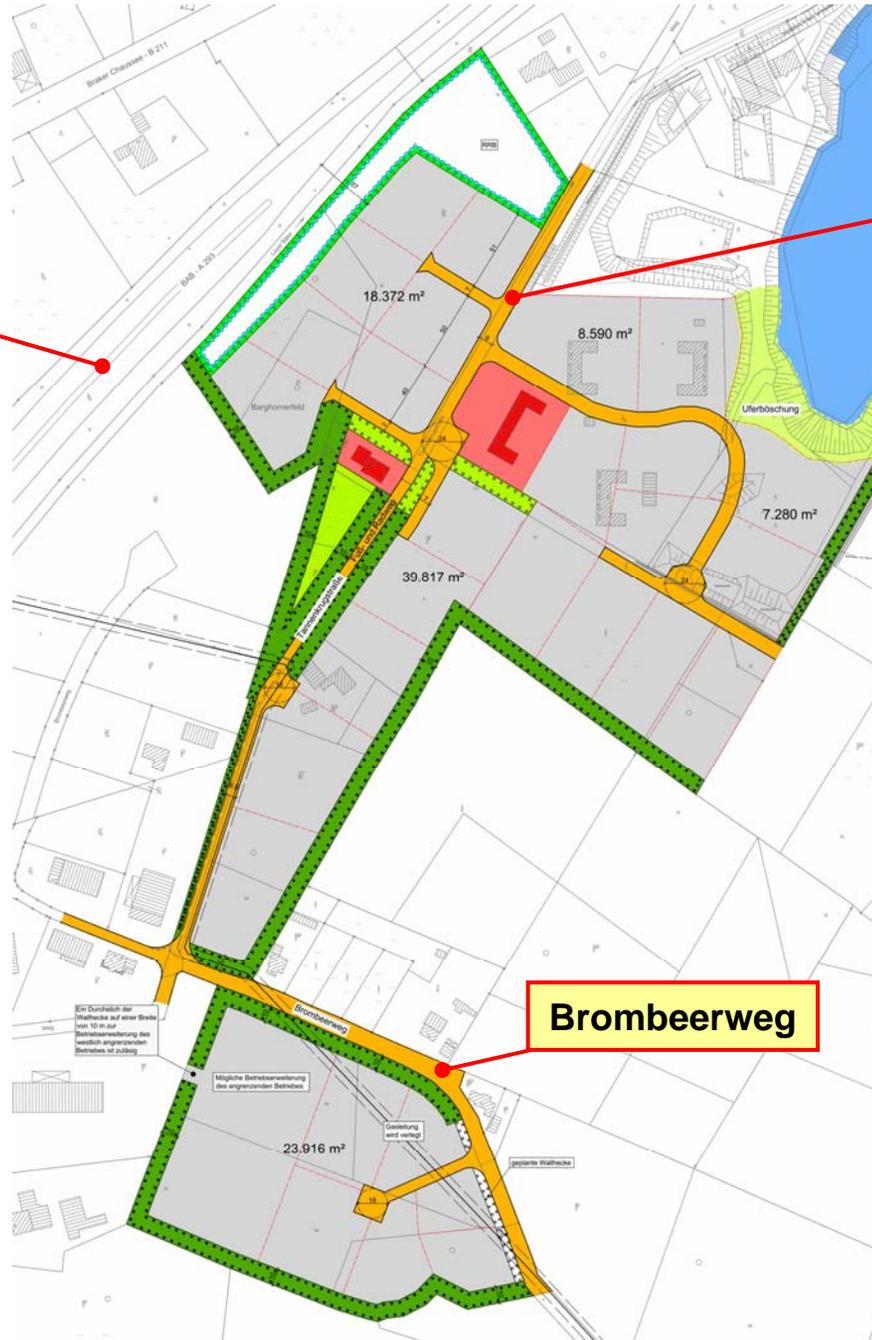
Brombeerweg

Rahmenplanung: Nutzungs- und Erschließungskonzept

BAB – A 293

Tannenkrugstraße

Brombeerweg



Ein Durchstich der
Wallhecke auf einer Breite
von 10 m zur
Durchquerung des
westlich angrenzenden
Betriebes ist zulässig.

Mögliche Betriebsanweisung
des angrenzenden Betriebes

Gestaltung
wird weiter

gestaltete Wallhecke