



# **Gemeinde Rastede**

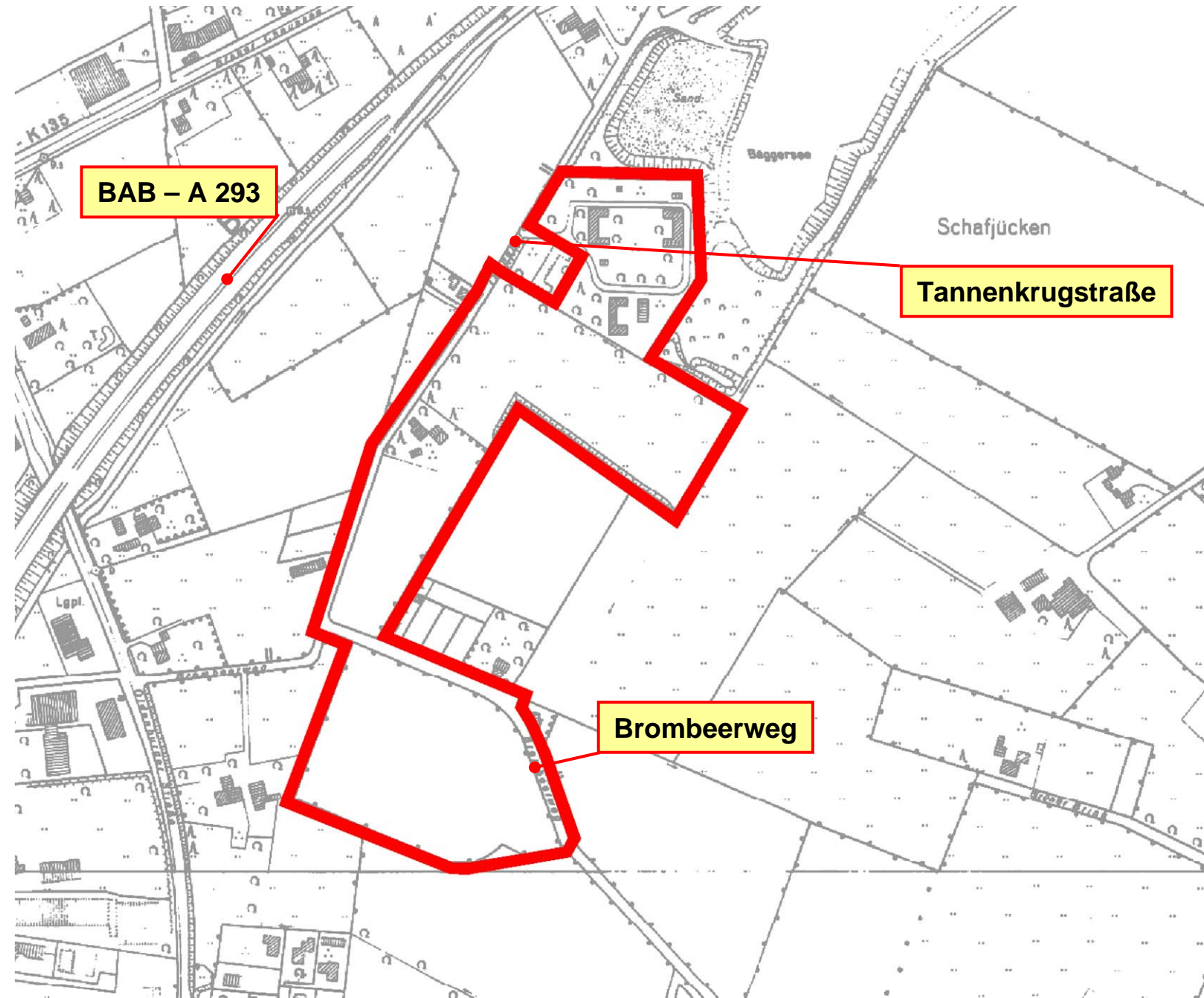
## **49. Flächennutzungsplanänderung**

**Ausschuss für Bau, Planung, Umwelt und Straßen am 01.02.2011**

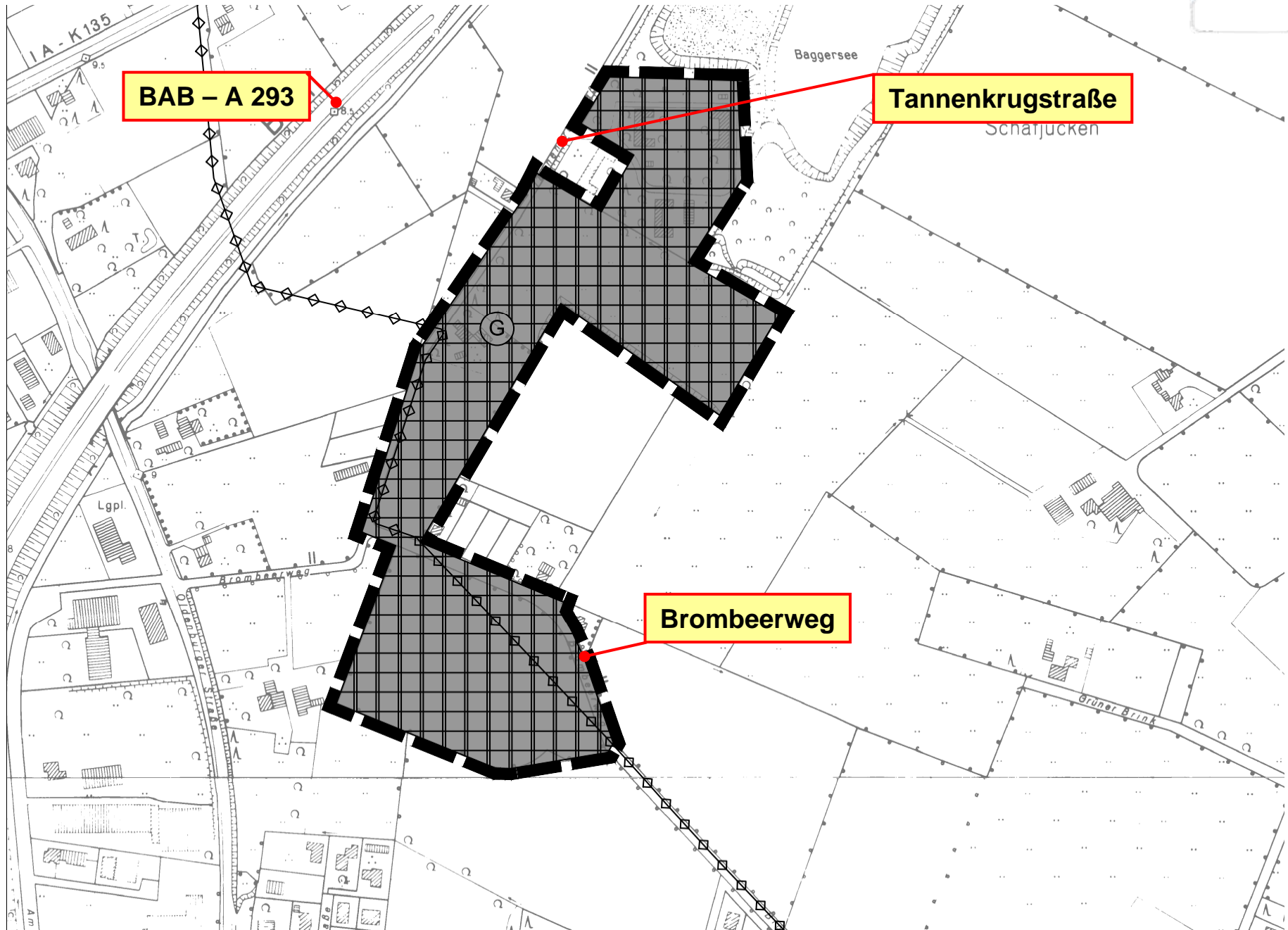
**BAB – A 293**

**Tannenkrugstraße**

**Brombeerweg**



# 49. Flächennutzungsplanänderung - Vorentwurf



## Verfahren gemäß § 3 (1) BauGB

Im Zuge der Beteiligung der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 (1) BauGB wurden folgende Anregungen vorgetragen:

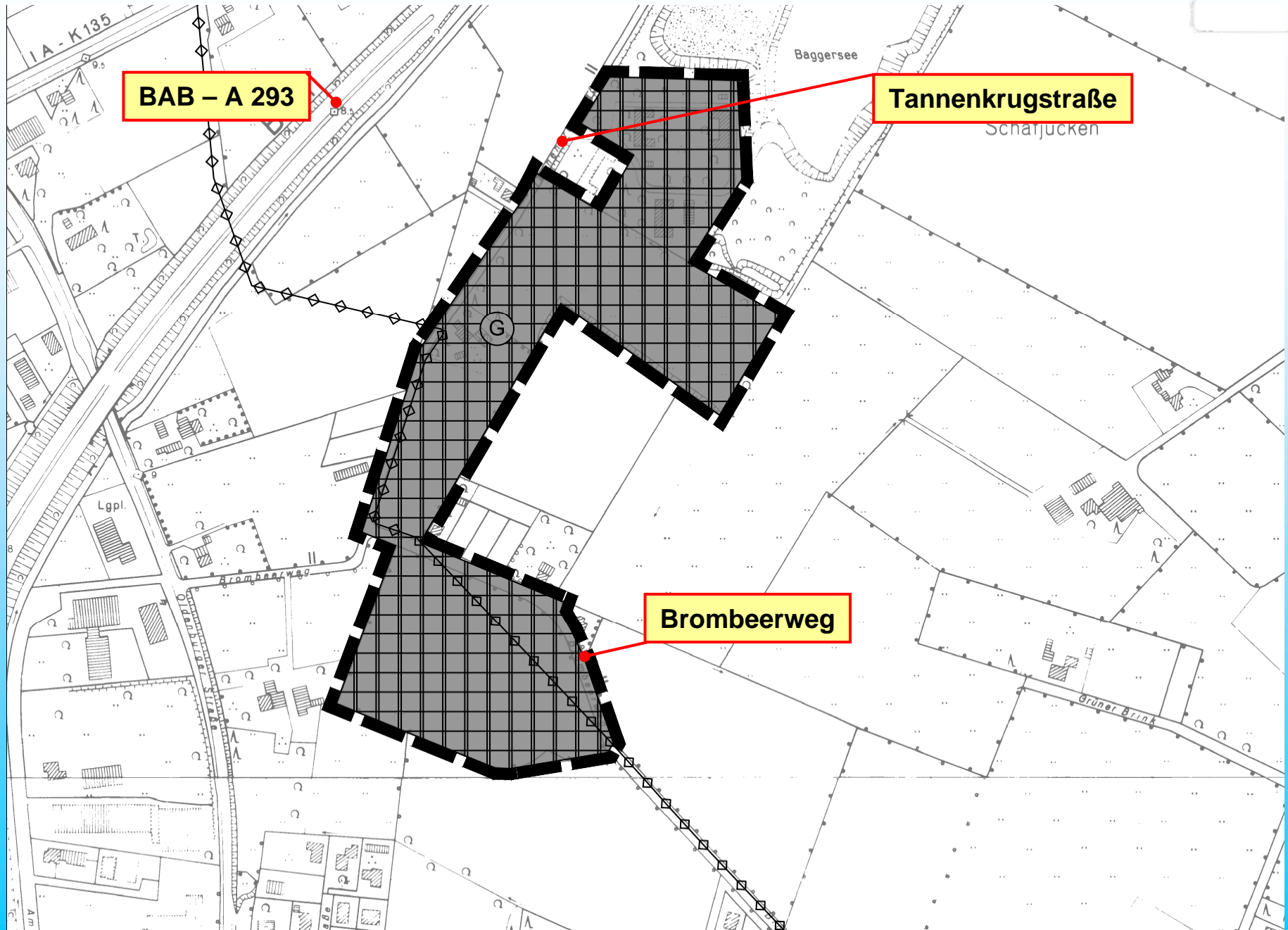
- Es wurden keine Stellungnahmen abgegeben.

## Verfahren gemäß § 4 (1) BauGB

Im Zuge der Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 (1) BauGB wurden insbesondere folgende Anregungen vorgetragen:

- Abgrenzung des Plangebietes (Tannenkrugstraße 47 A-E)
- Hinweise zur verkehrlichen Erschließung
- Hinweise zum Immissionsschutz
- Hinweise zu technischen Infrastruktureinrichtungen
- Hinweise zur archäologischen Denkmalpflege

# 49. Flächennutzungsplanänderung - Entwurf





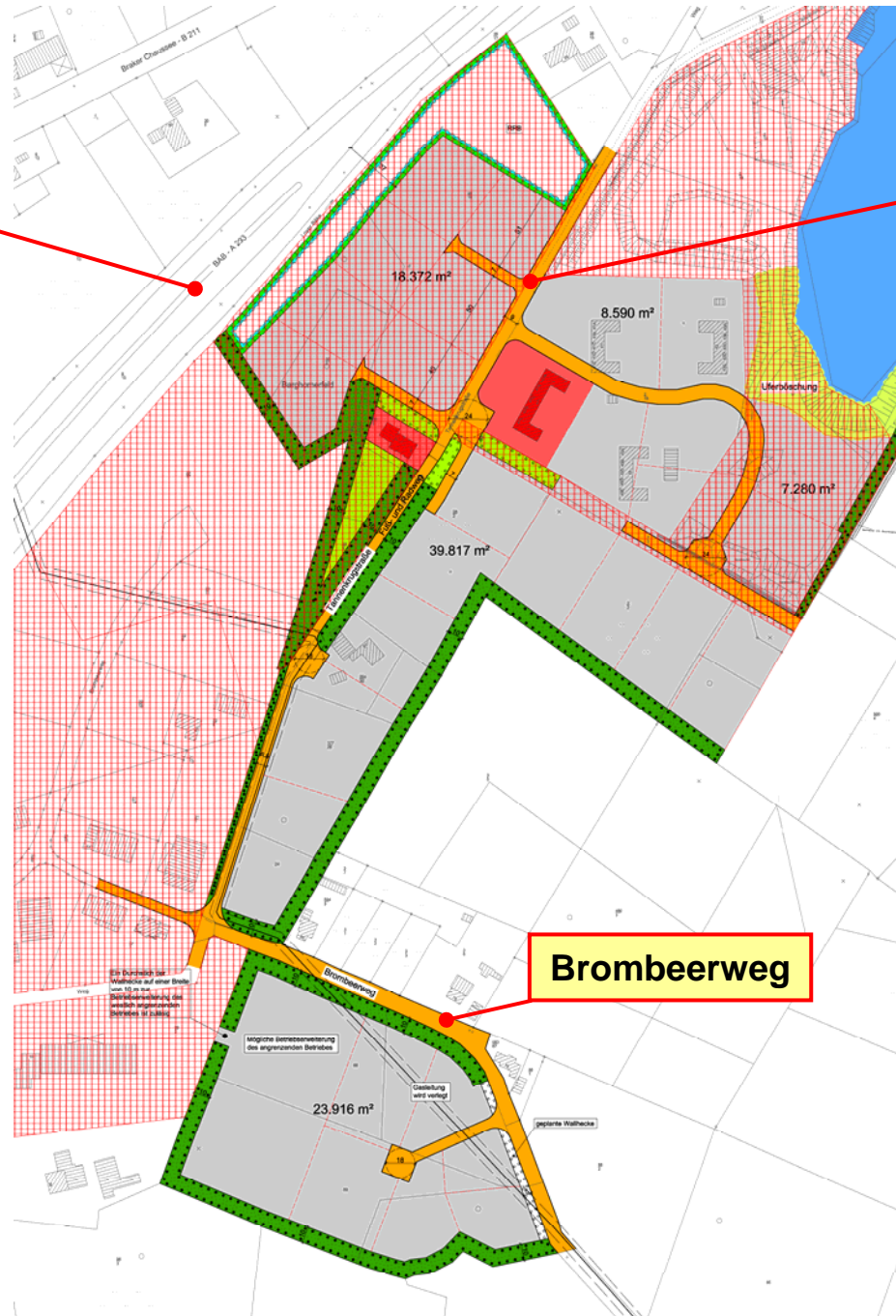
# Vorhandene Gewerbeflächen im Flächennutzungsplan



BAB – A 293

Tannenkrugstraße

Brombeerweg



# Luftbild



BAB – A 293

Tannenkrugstraße

Brombeerweg



# Rahmenplanung: Nutzungs- und Erschließungskonzept

BAB – A 293

Tannenkrugstraße

Brombeerweg

