

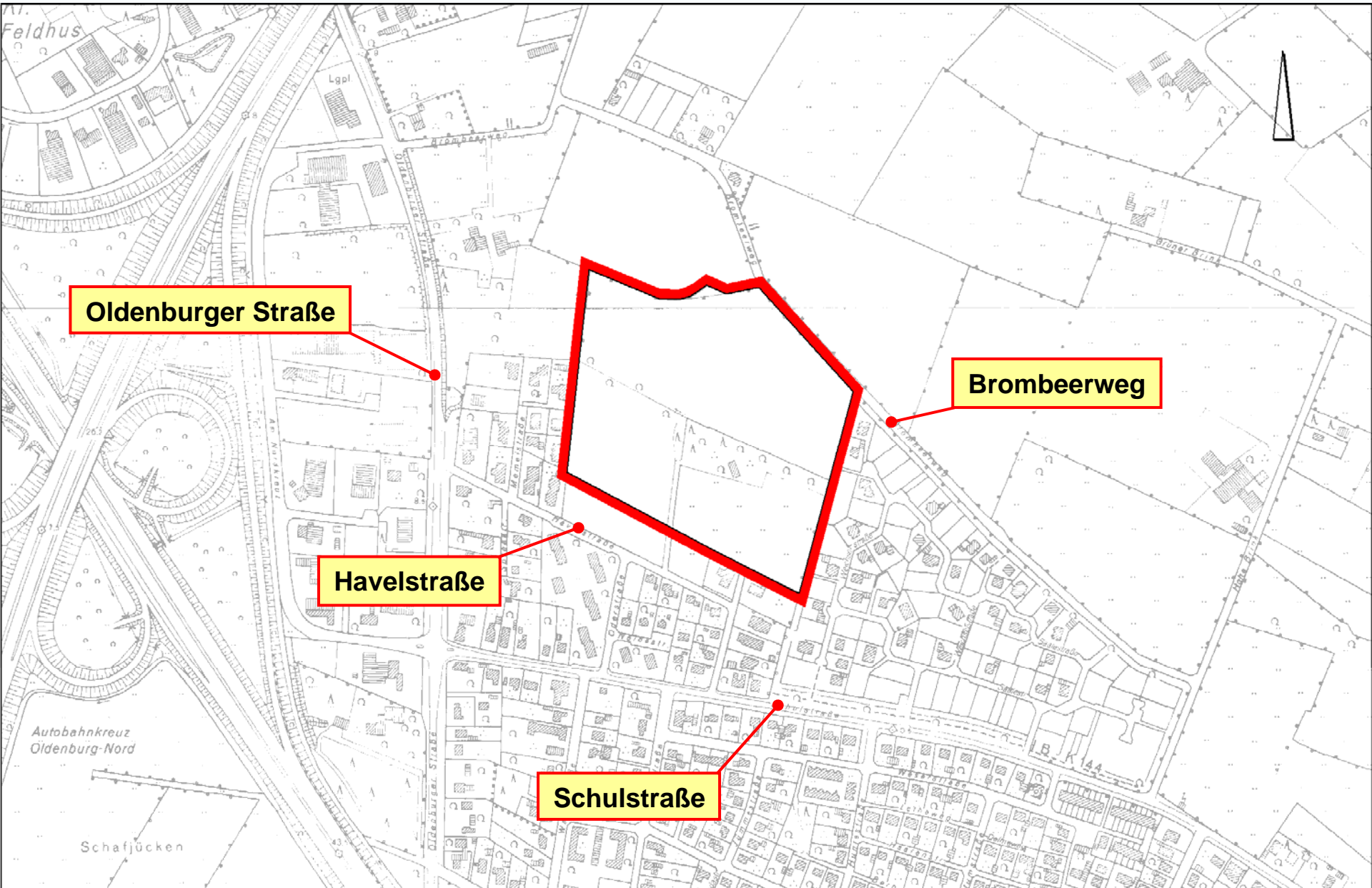


Gemeinde Rastede

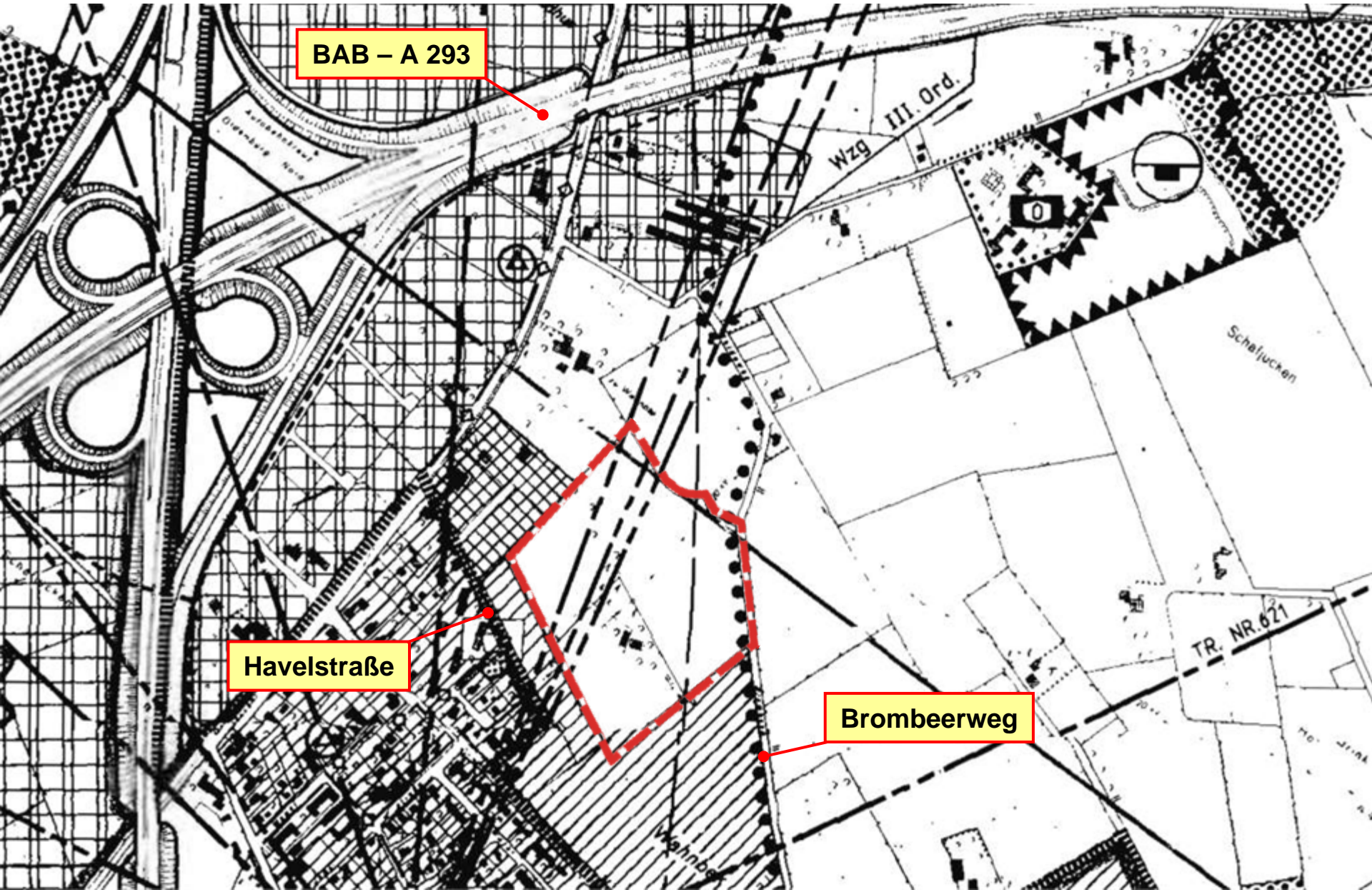
54. Flächennutzungsplanänderung

Ausschuss für Bau, Planung, Umwelt und Straßen am 16.04.2012

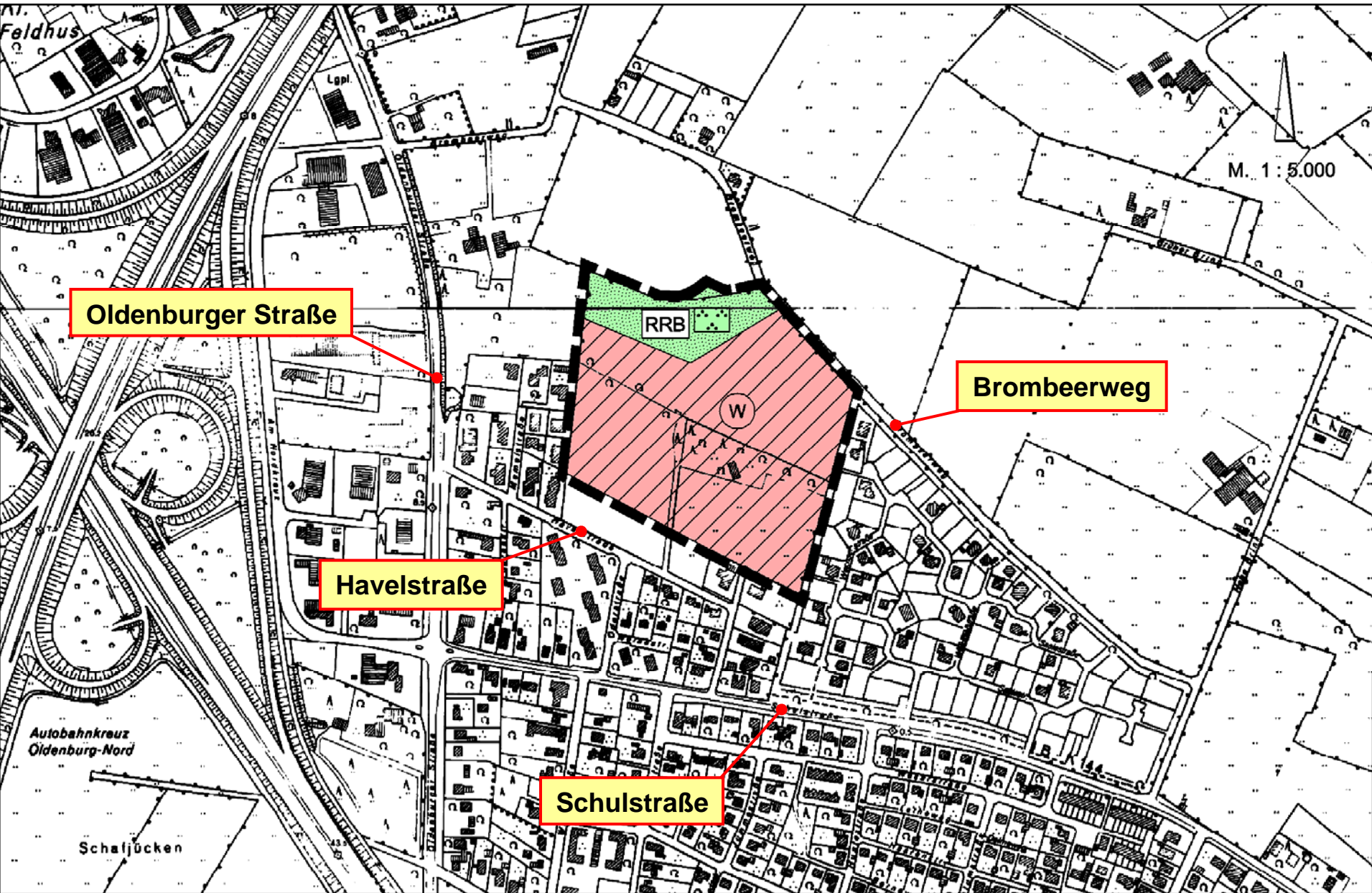
Lageplan



Auszug aus dem bestehendem Flächennutzungsplan



54. Flächennutzungsplanänderung -Vorentwurf-



Oldenburger Straße

Brombeerweg

Havelstraße

Schulstraße

Verfahren gemäß § 4 (1) BauGB

Im Zuge der frühzeitigen Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 (1) BauGB wurden insbesondere folgende Anregungen vorgetragen:

- Belange von Natur und Landschaft (Wallhecken)
- Darstellung der naturschutzfachlichen Eingriffsbilanzierung
- Nachrichtliche Übernahme der Richtfunktrassen
- Belange der Landwirtschaft - Geruchsimmissionen
- Hinweise zur ÖPNV-Anbindung
- Hinweise zur verkehrlichen Erschließung
(Knotenpunkt Brombeerweg /K 144)
- Verfahrensrechtliche Hinweise
- Hinweise zu technischen Infrastruktureinrichtungen

Verfahren gemäß § 3 (1) BauGB

Im Zuge der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 (1) BauGB wurden keine Stellungnahmen abgegeben.

54. Flächennutzungsplanänderung -Entwurf-

