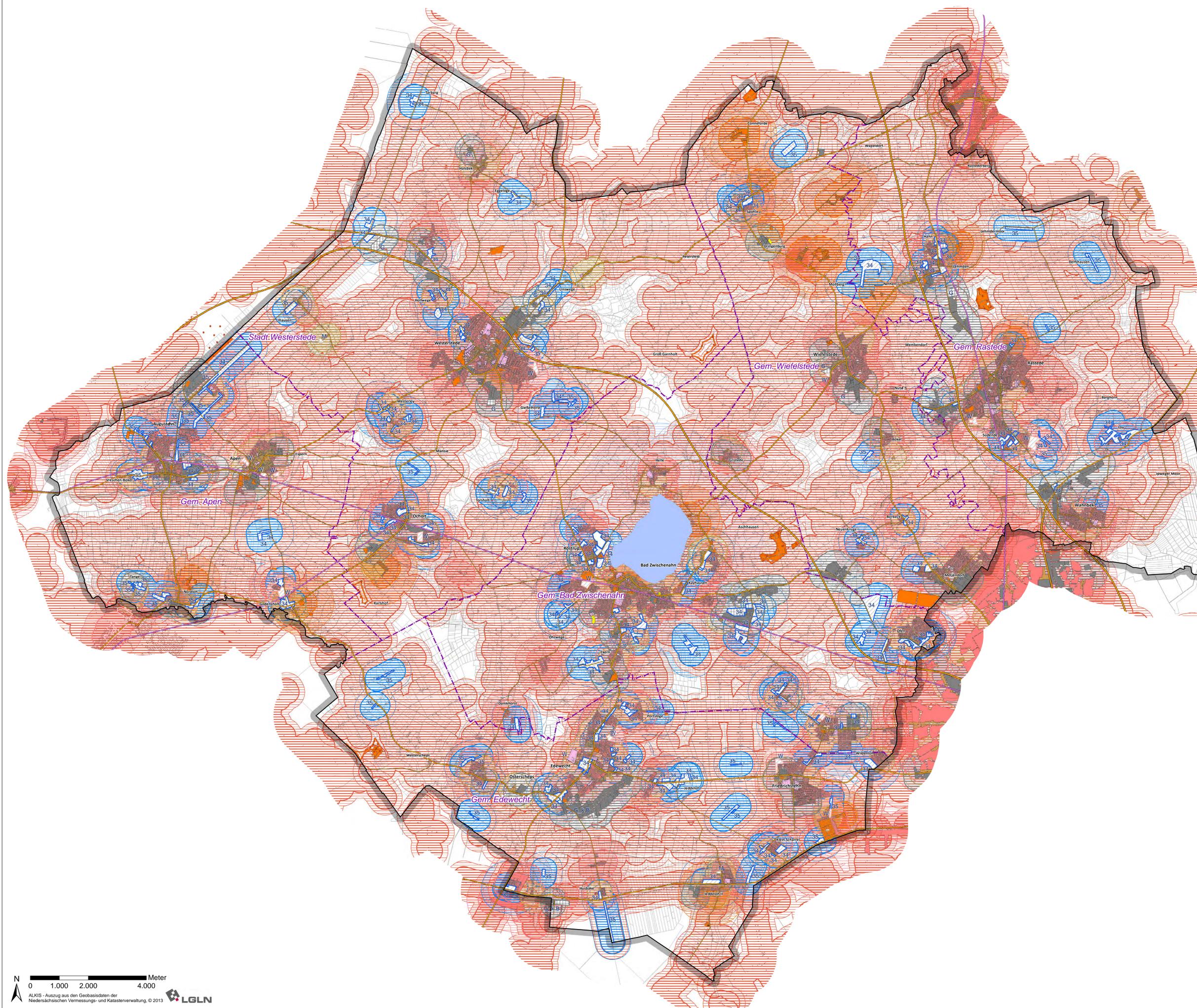


LEGENDE

- Siedlung**
Siedlungsbereich (Bauflächen, Satzungsgebiete; Stand Dezember 2012)
- Wohnbaufläche (WR: harte Tabuzone bis 400 m, weiche Tabuzone bis 1000 m; WA/WS: harte Tabuzone bis 400 m, weiche Tabuzone bis 800 m)
 - Gemischte Baufläche (MD/MI/MK; harte Tabuzone bis 400 m, weiche Tabuzone bis 600 m)
 - Gewerbliche Baufläche (GE/GEE/GI/GIE; harte Tabuzone bei betriebsbezogenem Wohnen bis 400 m)
 - Sondergebiet (Ferienhausgebiete: harte Tabuzone bis 400 m, weiche Tabuzone bis 1000 m; Campingplätze /Wochenendhausgebiete/Wohnfunktion: harte Tabuzone bis 400 m, weiche Tabuzone bis 800 m)
 - Flächen für Gemeinbedarf
 - Fläche für Ver- und Entsorgung
 - Wohnnutzung im Außenbereich (harte Tabuzone bis 400 m, weiche Tabuzone bis 600 m)
 - § 35 - Bauen im Außenbereich (W oder M) (harte Tabuzone bis 400 m, weiche Tabuzone bis 600 m)
 - § 34 - Innenbereich (W) (harte Tabuzone bis 400 m, weiche Tabuzone bis 800 m)
 - § 34 - Innenbereich (M) (harte Tabuzone bis 400 m, weiche Tabuzone bis 600 m)
 - § 34 - Innenbereich (G) (harte Tabuzone bei betriebsbezogenem Wohnen bis 400 m)
 - § 34 - Innenbereich (SO-Camping) (harte Tabuzone bis 400 m, weiche Tabuzone bis 600 m)
 - Wohnbaufläche (B-Plan in Aufstellung) (harte Tabuzone bis 400 m, weiche Tabuzone bis 800 m)
 - Gemischte Bauflächen (B-Plan in Aufstellung) (harte Tabuzone bis 400 m, weiche Tabuzone bis 600 m)
 - Gewerbliche Bauflächen (B-Plan in Aufstellung) (harte Tabuzone bei betriebsbezogenem Wohnen bis 400 m)
- Freizeit/Erholung**
- Zwischenahner Meer (2.500 m weiche Tabuzone)



- Nachrichtliche Informationen**
- Landkreisgrenze
 - Gemeindegrenze
 - Bestehender Windpark mit WEA-Standorten
 - Bundes-, Landes-, Kreisstraßen, Autobahnen
 - Hauptisenbahnstrecke

Interner Hinweis:
Siedlungsstrukturen der umliegenden Gemeinden sind in einem Bereich von 1500 m zur Landkreisgrenze dargestellt - nur relevante Informationen in relevanten Bereichen und entsprechend der vorliegenden Datenebene

Landkreis Ammerland

Potentialflächenstudie Wind

Karte 1: Siedlung - harte und weiche Tabuzonen

Juli 2013 1:40.000 (im Original 90 x 125 cm)

| | | |
|--|---|--|
| NWP Planungsgesellschaft mbH Eschenweg 1 Postfach 10077 26117 Osterburg Tel: 0441/97174-0 Internet: www.nwp-ol.de | Gesellschaft für räumliche Planung und Forschung Eschenweg 1 Postfach 10077 26117 Osterburg Tel: 0441/97174-0 Fax: 0441/97174-73 E-Mail: info@nwp-ol.de | |
|--|---|--|