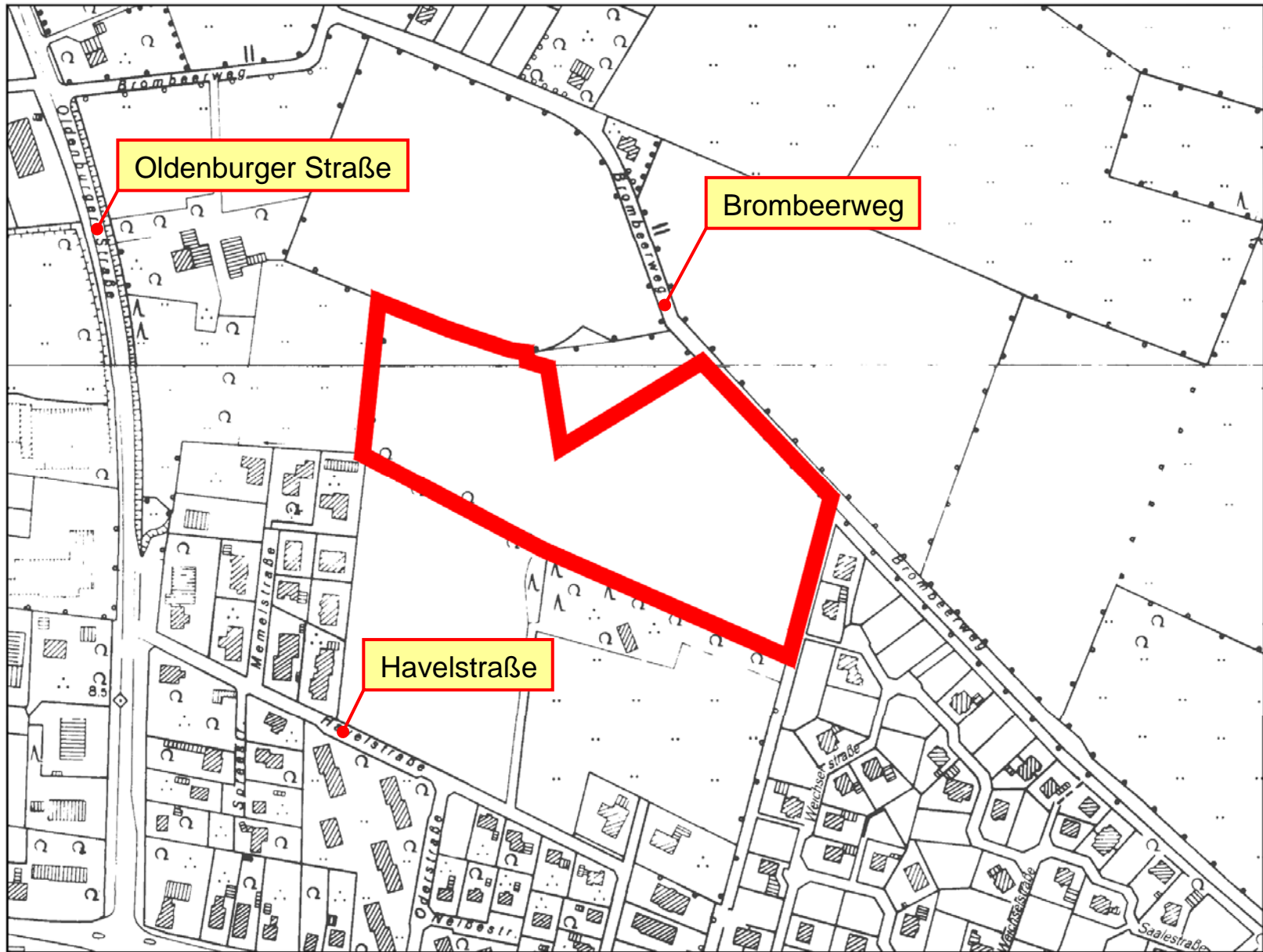




# ***Gemeinde Rastede***

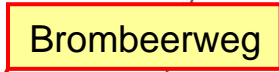
***Bebauungsplan Nr. 103***

***„Wohngebiet nördlich Havelstraße II,“***









## Verfahren gemäß § 3 (1) BauGB

Im Zuge der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 (1) BauGB wurden folgende Anregungen vorgetragen:

- Es wurden keine Stellungnahmen abgegeben.

## Verfahren gemäß § 4 (1) BauGB

Im Zuge der frühzeitigen Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 (1) BauGB wurden insbesondere folgende Anregungen vorgetragen:

- Redaktionelle Hinweise zu den textlichen Festsetzungen und örtlichen Bauvorschriften
- Hinweise zum festgesetzten Räumstreifen am südlichen Rand des Plangebietes
- Hinweise zu den Belangen der Immissionsschutzes - Straßenverkehr
- Hinweise zur Lage des Plangebietes innerhalb von Bergwerkseigentum
- Hinweise zu Infrastruktureinrichtungen – z.B. Leitungen