

B e s c h l u s s v o r l a g e

Vorlage-Nr.: 2016/107

freigegeben am **02.06.2016**

GB 3

Sachbearbeiter/in: Triebe, Tabea

Datum: 31.05.2016

Dorferneuerung Rastede-Nord - Vorstellung der Entwurfsfassung des Dorfentwicklungsplans

Beratungsfolge:

<u>Status</u>	<u>Datum</u>	<u>Gremium</u>
Ö	14.06.2016	Ausschuss für Bau, Planung, Umwelt und Straßen
N	20.06.2016	Verwaltungsausschuss

Beschlussvorschlag:

1. Dem Entwurf des Dorfentwicklungsplans Rastede-Nord wird zugestimmt.
2. Die Beteiligung der Träger öffentlicher Belange und der Öffentlichkeit wird auf Grundlage des Entwurfs des Dorfentwicklungsplans Rastede-Nord durchgeführt.

Sach- und Rechtslage:

Im Januar 2014 wurden die Ortschaften Hahn-Lehmden, Nethen, Bekhausen mit Wapeldorf, Rastederberg und Heubült, Liethe sowie Delfshausen mit Lehmdermoor und Kleibrok im Rahmen der „Dorferneuerung Rastede-Nord“ in das Dorferneuerungsprogramm des Landes Niedersachsen aufgenommen.

Seit August 2014 hat sich der aus Bürgerinnen und Bürgern des Rasteder Nordens zusammengesetzte Arbeitskreis regelmäßig getroffen und die Themen der Dorferneuerung diskutiert. Dabei wurden die besonderen Stärken des Dorferneuerungsgebietes, aber auch die besonderen Schwächen des Dorferneuerungsgebietes herausgearbeitet und 7 Leitziele formuliert.

Aus den 7 Leitzielen wurden dann 20 Maßnahmen abgeleitet, die wiederum mit insgesamt 63 Projekten konkretisiert wurden. Die Ergebnisse sind in dem Entwurf des Dorfentwicklungsplans zusammengefasst und näher erläutert.

Der Dorfentwicklungsplan enthält zudem eine Auflistung der aus Sicht des Arbeitskreises insgesamt 10 prioritär umzusetzenden Maßnahmen und der 15 prioritär umzusetzenden Projektideen. Eine Rangfolge innerhalb der prioritären Maßnahmen und Projekte wird erst in einer späteren Arbeitskreissitzung vorgenommen.

Bevor die letzte Arbeitskreissitzung stattfinden kann, ist eine Beteiligung der Träger öffentlicher Belange und auch der Öffentlichkeit (ähnlich eines Bauleitplanverfahrens) zu dem Entwurf des Dorfentwicklungsplans durchzuführen.

Der Entwurf des Dorfentwicklungsplans wird in der Sitzung am 14.06.2016 vom begleitenden Planungsbüro Diekmann & Mosebach vorgestellt.

Finanzielle Auswirkungen:

Haushaltsmittel für die Ausarbeitung des Dorfentwicklungsplans stehen zur Verfügung. Haushaltsmittel für die konkrete Umsetzung von Projekten werden für die Folgejahre in den Haushalt aufgenommen.

Anlagen:

1. Erläuterungsbericht
2. Übersichtsplan Maßnahmen
3. Maßnahmen- und Projektplan 1
4. Maßnahmen- und Projektplan 2
5. Maßnahmen- und Projektplan 3
6. Maßnahmen- und Projektplan 4
7. Maßnahmen- und Projektplan 5