

KLAUS HILLEN

Butjadinger Str. 95 A
26180 Rastede Wahnbek
Tel & Fax 04402-4577
Mobil 0171 6568308

Gemeinde Rastede
Sophienstr. 27

26180 Rastede

22. Februar 2003

[Ihre Zeichen/Ihre Nachricht vom]

[Unsere Zeichen/Unsere Nachricht vom]

Telefon

Bauleitplanung 63 c Wahnbek/Hohe Brink

Sehr geehrte Damen,
sehr geehrte Herren,

wie auf der Anwohnerversammlung am 04.02.03 in Wahnbek besprochen, sende ich Ihnen hier die Stellungnahme zur weiteren Beratung in den Gremien des Rates. Unter bestimmten Voraussetzungen haben wir uns für die Variante 2 entschieden. Die nachstehend aufgeführten Punkte wurden nach ausgiebiger Diskussion der betroffenen Anwohner

Marga zum Buttel, Butjadinger Str. 87
Gritta und Andreas Hader, Butjadinger Str. 89
Anna Geiken, Butjadinger Str.91
Gisela und Bernd Fischbeck, Butjadinger Str. 93
Renate und Klaus Hillen, Butjadinger Str. 95 A
Karin und Kurt Hillen, Butjadinger Str. 97A
Christa Moorbeck, Butjadinger Str. 99

einvernehmlich erörtert. Bei Ihren weiteren Planungen sollten Sie unbedingt folgende Wünsche unsererseits berücksichtigen.

- ⇒ Um unsere Grundstücke effektiver nutzen zu können, muß die erforderliche Planstraße vom „Hohe Brink“ (beginnend zwischen den Hausnummern 3 und 5) weiter nordwestlich verlaufen. Grundsätzlich sollte die Aufhebung der Wallhecke in Erwägung gezogen werden. Die Grundstücke 41/4, 41/6, 41/9, und 41/14 könnten kurzfristig über eine Stichstraße mit Wendehammer erschlossen werden.

- ⇒ Die Planstraße von der K 143 -Butjadinger Straße- zwischen den Hausnummern 89 und 85 muß grundsätzlich überdacht werden. Es ist durchaus möglich, den Verkehr über die Hohe Brink und damit über die bereits bestehende Kreuzung auf die Butjadinger Straße abzuleiten.
- ⇒ Für die Zeit, wo auf der östlichen Seite der Planstraße keine Grundstücke bebaut oder veräußert werden, sind die Erschließungskosten für die Eigentümer kostenfrei zu stemmieren.
- ⇒ Der geplante Bebauungsplan soll in jedem Fall an den vorhandenen Bauteppich anschließen, um eine evtl. Möglichkeit der Hinterbebauung offen zu halten.

Wir würden es sehr begrüßen, wenn wir über die weitere Entwicklung bzw. den Planungsstand von Ihnen auf dem aktuellen Stand gehalten würden.

Mit freundlichen Grüßen

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'H. Müller', written in a cursive style.