

KOSTENÜBERSCHLAG

Bauherr Gemeinde Rastede
 Sophienstraße 27
 26180 Rastede

Projekt Neubau einer Kinderkrippe in Wahnbek
 Sandbergstraße
 26180 Rastede / Wahnbek

Neubau einer Kinderkrippe in Wahnbek

Planungsstand 13.07.2017

100 Grundstück		vorhanden
200 Herrichten und Erschließen		
- Herrichten		10.000,00 €
- Erschließen		25.000,00 €
		35.000,00 €
300 Baukonstruktion und	ca. 550 m ² bebaute Fläche x 1.600 €/m ²	880.000,00 €
400 Technische Anlagen		
400 Technische Anlagen		
- für unvorhergesehene technische Anlagen		
Elektroarbeiten / Blitzschutz / Heizung / Sanitär / Lüftung		
ca. 550 m ² x 150 €/m ² NF		82.500,00 €
	Zwischensumme KG 200 / 300 /400	997.500,00 €
500 Außenanlagen		
- Spielfläche einschl. Gerätehaus	ca. 600 m ² x 150 €/m ² NF	90.000,00 €
- sonstige Außenflächen mit		
Mülleinhausung	ca. 410 m ² x 200 €/m ² NF	82.000,00 €
		172.000,00 €
600 Einrichtung		65.000,00 €
700 Baunebenkosten	ca. 25 % von KG 300 - 500	283.625,00 €
	Gesamtsumme	1.518.125,00 €
		einschl. MwSt.

Rastede, 13.07.2017

 Aufgestellt:
 Planungsgruppe Ammerland
 Dipl.-Ing. Manfred Burrichter