

Projekt: R_061 - KCR - KiGa Gebäude aus mobilen Raumeinheiten
 Bauherr: Gemeinde Rastede, Bürgermeister Dieter von Essen, Sophienstraße 27, 26180 Rastede
 Planung: gruppeomp Architektengesellschaft mbH
 Oldenburger Straße 123, 26180 Rastede, Tel: 04402 695540 Fax: 04402 695539
 Tanzwerder 64 a, 28199 Bremen, Tel: 0421 5001900 Fax: 0421 790 9311
 Kriegerstraße 40, 30161 Hannover, Tel: 0511 47538738 Fax: 0511 47538737

Kostenberechnung nach DIN 276

Stand: 25.07.2017

Grundlage ist die Entwurfsplanung im Maßstab 1:100.
 Planstand 25. Juli 2017, Variantenplanung, noch Anpassungen.
Sämtliche Kosten zur weiteren Abstimmung mit dem Bauherrn.

Toleranzen bei den Preisen von + / - 20,0 % sind möglich.
 Angaben sind auf 2 Stellen nach dem Komma gerundet !

Bezeichnung	Massen Einheit	EP Netto in €	GP Netto in €	Kostenberechnung Summe Netto in €	Summe Brutto in €	Mehrwertsteuer
100	Grundstück				vorhanden	
200	Herrichten und Erschließen					
	Herrichten			9.282,00		
	Erschließen			23.740,50		
				<u>33.022,50</u>		
300	Bauwerk - Baukonstruktion					
400	Bauwerk - Technische Anlagen					
	Gebäude aus mobilen Raumeinheiten			582.921,50		
	Erdarbeiten, STB-Fundamentierung, Entwässerung			28.560,00		
	Baukostensteigerung 3% p. a.; 2017 / 2018 BKI 2016 / 2017			1.713,60		
	Elektro, Brandschutz			9.520,00		
	Vordach			14.280,00		
				<u>636.995,10</u>		
500	Außenanlagen / Mindestausstattung					
	Außenanlagen			67.264,75		
	Spielplatz-Einrichtung			85.680,00		
				<u>152.944,75</u>		
600	Ausstattung und Kunstwerke				34.391,00	
xxx	Unvorhergesehenes; 2,0 %					
	KG 200 bis 600				17.147,07	
700	Baunebenkosten				146.213,98	
Gesamtkosten ohne Grundstück					1.020.714,40	

Aufgestellt:
 im Auftrag M. A. Architektur Hannes Varelmann
 Rastede, den 25.07.2017