

Projekt: R_061 - KCR - KiGa Gebäude aus mobilen Raumeinheiten
 Bauherr: Gemeinde Rastede, Bürgermeister Dieter von Essen, Sophienstraße 27, 26180 Rastede
 Planung: gruppeomp Architektengesellschaft mbH
 Oldenburger Straße 123, 26180 Rastede, Tel: 04402 695540 Fax: 04402 695539
 Tanzwerder 64 a, 28199 Bremen, Tel: 0421 5001900 Fax: 0421 790 9311
 Kriegerstraße 40, 30161 Hannover, Tel: 0511 47538738 Fax: 0511 47538737

Kostenberechnung nach DIN 276

Stand: 25.07.2017

Grundlage ist die Entwurfsplanung im Maßstab 1:100.
 Planstand 25. Juli 2017, Variantenplanung, noch Anpassungen.
Sämtliche Kosten zur weiteren Abstimmung mit dem Bauherrn.

Toleranzen bei den Preisen von + / - 20,0 % sind möglich.
 Angaben sind auf 2 Stellen nach dem Komma gerundet !

Bezeichnung	Massen	Einheit	EP Netto in €	GP Netto in €	Kostenberechnung Summe Netto in €	Summe Brutto in €	Mehrwertsteuer
100 Grundstück						vorhanden	
200 Herrichten und Erschließen							
Herrichten						9.282,00	
Erschließen						23.740,50	
						33.022,50	
300 Bauwerk - Baukonstruktion							
400 Bauwerk - Technische Anlagen							
Gebäude aus mobilen Raumeinheiten						582.921,50	
Erdarbeiten, STB-Fundamentierung, Entwässerung						28.560,00	
Baukostensteigerung 3% p. a.; 2017 / 2018 BKI 2016 / 2017						1.713,60	
Elektro, Brandschutz						9.520,00	
Vordach						14.280,00	
						636.995,10	
500 Außenanlagen / Mindestausstattung							
Außenanlagen						67.264,75	
Spielplatz-Einrichtung						85.680,00	
						152.944,75	
600 Ausstattung und Kunstwerke							
						34.391,00	
xxx Unvorhergesehenes; 2,0 %							
KG 200 bis 600						17.147,07	
700 Baunebenkosten							
						146.213,98	
Gesamtkosten ohne Grundstück						1.020.714,40	

Aufgestellt:
 im Auftrag M. A. Architektur Hannes Varelmann
 Rastede, den 25.07.2017