Gemeinde Rastede

Bebauungsplan Nr. 109 "Südlich Schlosspark IV" Städtebauliches Entwicklungskonzept I Stand 14.11.2017

Anlage 1 zu Vorlage 2017/228

Planzeichenerklärung

- Einzelhausbebauung
- Doppelhausbebauung
- Planstraße
- Grünfläche
- bauliche Entwicklungsfläche
- vorhandene Teiche
- Anpflanzmaßnahmen
- Baugrenze
- Grundstücksaufteilungs / Grundstücksgrenze
- Gebäude Bestand

Flächenbilanz:

Gesamtfläche:	30.771 m²
Verkehrsfläche:	7.348 m²
Grünfläche:	2.259 m²
vorhandenen Teiche:	1.564 m²
Grundstück Bestand:	2.727 m²
bauliche Entwicklungsfläche:	16.873 m²

Anzahl Grundstücke Einfamilienhäuser / Doppelhäuser:	28
durchschnittliche Grundstücksgröße:	603 m²

Diekmann & Mosebach Regionalplanung Stadt- und Landschaftsplanung
Entwicklungs- und Projektmanagement

Oldenburger Straße 86 26180 Rastede Tel. (04402) 91 16 30 Fax 91 16 40