

Ausschuss für Bau, Planung, Umwelt und Straßen

N i e d e r s c h r i f t

Gremium: Ausschuss für Bau, Planung, Umwelt und Straßen - öffentlich
Sitzungstermin: Montag, 28.04.2003
Raum: Ratsaal des Rathauses
Sitzungsbeginn: 16:00 Uhr
Sitzungsende: 17:10 Uhr

Das Ergebnis der Beratung ergibt sich aus den Anlagen, die Bestandteil dieser Niederschrift sind.

Genehmigt und wie folgt unterschrieben:

Vorsitzender:

Bürgermeister:

Protokollführer:

TEILNEHMERVERZEICHNIS

Anwesend sind:

Ausschussvorsitz

Herr Klaus Duddeck CDU

ordentliche Mitglieder

Herr Walter Backhaus CDU

Frau Doris Kley CDU

Herr Hans-Dieter Röben CDU

Herr Uwe Tensfeldt CDU

Herr Jürgen Haake F.D.P.

Herr Lars Krause SPD

für Hans-Gerd Borchers

Frau Monika Sager-Gertje SPD

Herr Werner Skirde SPD

Frau Marie-Luise Weber SPD

für Hans-Hermann Schlange

Herr Gerd Langhorst Bündnis 90/Die Grünen

Grundmandat

Herr Egon Düser UWG

für Rainer Zörgiebel

Verwaltung

Herr Dieter Decker Bürgermeister

Herr Günther Henkel

Herr Hans-Hermann Ammermann

Herr Fritz Sundermann

Herr Ralf Kobbe Protokoll

Gäste

Herr Alfons Langfermann CDU

Herr Uwe Harms von der Rasteder Rundschau

VERZEICHNIS DER TAGESORDNUNGSPUNKTE

Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung der Sitzung
- 2 Feststellung der ordnungsgemäßen Einladung, der Beschlussfähigkeit und der Tagesordnung
- 3 Genehmigung der Niederschrift über die Sitzung vom 31.03.2003
- 4 7. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 6g - Rastede; Änderungsbeschluss
Vorlage: 2003/050
- 5 2. Fortschreibung Straßenbeleuchtungskonzept 2003
Vorlage: 2003/094
- 6 Aussprache über die Bereisungsprotokolle vom 7.5., 8.5., 21.5., 27.5. und 4.6.2002
- 7 Anfragen und Hinweise
- 8 Schließung der Sitzung

Tagesordnungspunkt 1

Eröffnung der Sitzung

Der Ausschussvorsitzende Herr Duddeck eröffnet die öffentliche Sitzung des Ausschusses für Bau, Planung, Umwelt, Straßen um 16:00 Uhr.

Tagesordnungspunkt 2

Feststellung der ordnungsgemäßen Einladung, der Beschlussfähigkeit und der Tagesordnung

Der Ausschussvorsitzende Herr Duddeck stellt die ordnungsgemäße Ladung sowie die Beschlussfähigkeit fest. Anwesend sind elf stimmberechtigte Mitglieder.

Der Ausschuss für Bau, Planung, Umwelt, Straßen beschließt:

Die Tagesordnung wird genehmigt.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Tagesordnungspunkt 3

Genehmigung der Niederschrift über die Sitzung vom 31.03.2003

Sitzungsverlauf:

Herr Tensfeldt erläutert, dass beim Tagesordnungspunkt 7 „Aufstellung Bebauungsplan Nr. 49 A – Loy – Osterbergstraße“ besprochen wurde, die Altanlieger beim Ausbau der Osterbergstraße so wenig wie möglich finanziell zu belasten.

Bürgermeister Decker gibt zu verstehen, dass der Ausbau der Osterbergstraße nicht Gegenstand der Beschlussempfehlung war. Es wird jedoch angestrebt, die Osterbergstraße kostengünstig zu befestigen.

Sodann lässt Ausschussvorsitzender Klaus Duddeck über die Niederschrift abstimmen.

Der Ausschuss für Bau, Planung, Umwelt, Straßen beschließt:

Die Niederschrift über die öffentliche Sitzung des Ausschusses für Bau, Planung, Umwelt, Straßen vom 31.03.2003 wird genehmigt.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Tagesordnungspunkt 4

**7. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 6g - Rastede; Änderungsbeschluss
Vorlage: 2003/050**

Sitzungsverlauf:

Auf Nachfrage von Herrn Skirde und Frau Weber erläutert Bürgermeister Decker, das mit der vorliegenden Änderung verhindert werden soll, dass eine fünfgeschossige Bebauung im Ortskern möglich ist. Der Investor, der im Plangebiet eine Seniorenwohnanlage errichten möchte, ist nach wie vor grundsätzlich bereit, das Vorhaben zu realisieren.

Beschlussempfehlung:

1. Der Bebauungsplan Nr. 6g – Rastede wird im Bereich Sophienstraße 18 a- d, Flurstück 316/8 geändert (7. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 6g).
2. Der Beschluss ist öffentlich bekannt zu machen.
3. Der Beschluss des Verwaltungsausschusses vom 16.09.2002 zur Aufstellung eines vorhabenbezogenen Bebauungsplans (Vorlage 2002/221) wird aufgehoben.
4. Die Verwaltung wird beauftragt, das Verfahren zur 7. Änderung des Bebauungsplanes 6g – Rastede vorzubereiten.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen: 11
Nein-Stimmen:
Enthaltung:
Ungültige Stimmen:

Tagesordnungspunkt 5

2. Fortschreibung Straßenbeleuchtungskonzept 2003

Vorlage: 2003/094

Sitzungsverlauf:

Herr Ammermann macht deutlich, dass in der heutigen Sitzung das über 70 Seiten umfassende Straßenbeleuchtungskonzept zunächst einmal vorgestellt werden soll. Anschließend ist vorgesehen, die vorliegenden Anträge nach erfolgter Beratung einzuarbeiten und den Ratsmitgliedern eine CD mit dem kompletten Datenmaterial zur Verfügung zu stellen.

Im weiteren Verlauf der Sitzung trägt Herr Ammermann die wesentlichen Punkte des Straßenbeleuchtungskonzepts vor.

Auf Nachfrage von Frau Weber erklärt Herr Ammermann, dass die Wartungsarbeiten europaweit ausgeschrieben werden müssen. In der Regel kommen die Bieter jedoch aus den umliegenden Landkreisen.

Herr Krause vermisst im vorliegenden Straßenbeleuchtungskonzept die in den vergangenen zwei Jahren eingegangenen Anträge. Er gibt zu verstehen, dass er sich eine Prioritätenliste gewünscht hätte, um anschließend in den Fraktionen darüber beraten zu können, bevor ein Beschluss im Ausschuss gefasst wird.

Bürgermeister Decker gibt diesbezüglich zu verstehen, dass zunächst das Straßenbeleuchtungskonzept grundsätzlich auf dem Weg gebracht werden muss. Anschließend gilt es die Beleuchtungszeiten in ein schlüssiges Konzept zu fassen, ehe abschließend spezielle Einzelanträge eingearbeitet werden.

Beschlussempfehlung:

Die Ausführungen zur 2. Fortschreibung des Straßenbeleuchtungskonzeptes 2003 werden zur Kenntnis genommen.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	11
Nein-Stimmen:	
Enthaltung:	
Ungültige Stimmen:	

Tagesordnungspunkt 6

Aussprache über die Bereisungsprotokolle vom 7.5., 8.5., 21.5., 27.5. und 4.6.2002

Sitzungsverlauf:

Frau Sager-Gertje und Herr Krause bemängeln, dass keine detaillierte Aufstellung vorliegt, aus der hervorgeht, welche Maßnahmen bereits erledigt, derzeit in Arbeit oder in Planung sind. Außerdem beanstandet Herr Krause, dass die Bereisungsprotokolle nicht mehr im Ratsinformationssystem eingestellt sind.

Herr Duddeck und Herr Langhorst betonen, dass die Bereisungen durchgeführt werden, um festzustellen, ob die Verwaltung die bauliche Unterhaltung entsprechend der Vorgaben umsetzt. Die Abarbeitung der festgestellten Mängel ist nicht Aufgabe der Politik, sondern obliegt allein der Verwaltung.

Bürgermeister Decker erklärt, dass zum besseren Verständnis für eine der nächsten Sitzungen eine kurze Liste erstellt wird, aus der hervorgeht, welche Mängel bereits beseitigt wurden und welche Arbeiten demnächst anstehen.

Tagesordnungspunkt 7

Anfragen und Hinweise

Radwegmarkierung

Herr Langhorst erkundigt sich, ob eine Rotmarkierung – wie sie jetzt auf dem Radweg Einmündung Raiffeisenstraße/August-Brötje-Straße aufgebracht wurde – auch im Bereich des Radweges Einmündung Schloss-Straße/Oldenburger Straße möglich ist.

Herr Ammermann erläutert, dass eine entsprechende Markierung bei der Unteren Straßenverkehrsbehörde beantragt werden muss.

Bodenproben

Auf Nachfrage von Herrn Skirde erläutert Herr Ammermann, dass im Göhlen insgesamt 10 Bodenproben genommen wurden, deren Bewertung jetzt vorliegt. Das umfassende Ergebnis wird in der nicht öffentlichen Ratssitzung am 12. Mai vorgestellt.

Nachpflanzung „Bei der Landwehr“

Auf Nachfrage von Herr Düser gibt Herr Ammermann zu verstehen, dass die Nachpflanzungen „Bei der Landwehr“ aufgrund von Gewährleistungsansprüchen vorgenommen werden.

Reparaturarbeiten am Rohrnetz

Frau Weber erkundigt sich, ob der Gemeindeverwaltung Informationen über Arbeiten am Rohrnetz im Bereich „Am Hankhauser Busch/Dobbenstraße“ vorliegen.

Herr Ammermann erklärt, dass über das Ausmaß der Arbeiten in der Niederschrift informiert wird.

Hinweis: Am Hankhauser Busch/Dobbenstraße wurde ein Rohreinbruch repariert.

Tagesordnungspunkt 8

Schließung der Sitzung

Der Ausschussvorsitzende Herr Duddeck schließt die öffentliche Sitzung des Ausschusses für Bau, Planung, Umwelt, Straßen um 17:10 Uhr.