

B e s c h l u s s v o r l a g e

Vorlage-Nr.: 2018/185

freigegeben am **06.09.2018**

GB 1

Sachbearbeiter/in: Thoben, Dennis

Datum: 29.08.2018

Neugestaltung der Parkplatzflächen an der Mehrzweckhalle Feldbreite

Beratungsfolge:

<u>Status</u>	<u>Datum</u>	<u>Gremium</u>
Ö	17.09.2018	Ausschuss für Bau, Planung, Umwelt und Straßen
N	24.09.2018	Verwaltungsausschuss

Beschlussvorschlag:

Die Umgestaltung des Parkplatzes an der Mehrzweckhalle Feldbreite wird für 2019 beschlossen.

Sach- und Rechtslage:

Bereits 2012 wurden umfangreiche Überlegungen zur Verbesserung der Parkplatzflächen an der Mehrzweckhalle Feldbreite angestellt (s. Vorlage 2012/088). Letztendlich wurde jedoch keine der seinerzeitigen Überlegungen umgesetzt, sodass die Parkplatzflächen sich weiterhin unverändert darstellen.

Die hinteren Parkflächen direkt vor der Mehrzweckhalle Feldbreite sind lediglich aus Schotter hergestellt. Aufgrund der fehlenden Befestigung hinterlassen diese einen insgesamt eher ungepflegten und unorganisierten Eindruck und sind in ihrer Unterhaltung sehr instandhaltungsintensiv. Aufgrund der Schotterbauweise ist eine funktionierende Oberflächenentwässerung technisch nicht möglich. In der Folge entstehen häufig große Wasserflächen, die die Nutzung der Parkflächen erschweren.

Die vorderen Parkflächen sind zwar bereits befestigt, weisen jedoch eine heutigen Standards nicht mehr entsprechende Breite von nur 2,25 m auf. Es wird daher vorgeschlagen, den Parkplatz Feldbreite neu zu gestalten.

Für den hinteren Teil ist vorgesehen, eine feste Oberflächenstruktur aus Pflastersteinen inklusive Einbau von Regenabläufen herzustellen. Dabei werden die oberen 12 bis 15 cm der Schotterdecke ausgebaut und durch eine Oberfläche aus grauen Betonpflastersteinen ersetzt. Zusätzlich werden Kanalgrundrohre verlegt, um das Wasser unterirdisch in den Regenwasserkanal der Buswendeanlage abzuführen.

Das Entfernen von Beeten oder Bäumen ist nicht vorgesehen, da nur die vorhandenen, schon als Parkplatz ausgewiesenen Flächen umgestaltet werden sollen.

Für den vorderen Teil ist vorgesehen, die Parkplatzbreite von 2,25 m auf 2,50 m zu erhöhen. Die Parkplätze im hinteren Bereich werden nach der Pflasterung ebenfalls eine Breite von 2,50 m aufweisen.

Neben der besseren Nutzbarkeit bei Nässe wird durch die Verbreiterung der einzelnen Parkplätze eine deutliche Qualitätssteigerung für den gesamten Parkplatz erzielt. Da zudem das „wilde“ Parken verhindert wird, welches derzeit sowohl im (ohne Markierungen zu nutzenden) hinteren Teil als auch (aufgrund der zu engen Markierungen) im vorderen Teil festzustellen ist, steht anschließend eine höhere Anzahl an Parkplätzen zu Verfügung als bisher.

Die Detailplanung der Umgestaltung ist der Anlage 1 zu entnehmen.

Finanzielle Auswirkungen:

Auf Grundlage einer Kostenschätzung werden für die Umgestaltung ca. 135.000 Euro (inkl. MwSt.) benötigt, die im Falle einer positiven Beschlussfassung für den Haushaltsplan 2019 zur Verfügung zu stellen wären.

Anlagen:

Anlage 1: Übersichtsplan Parkplatz Feldbreite