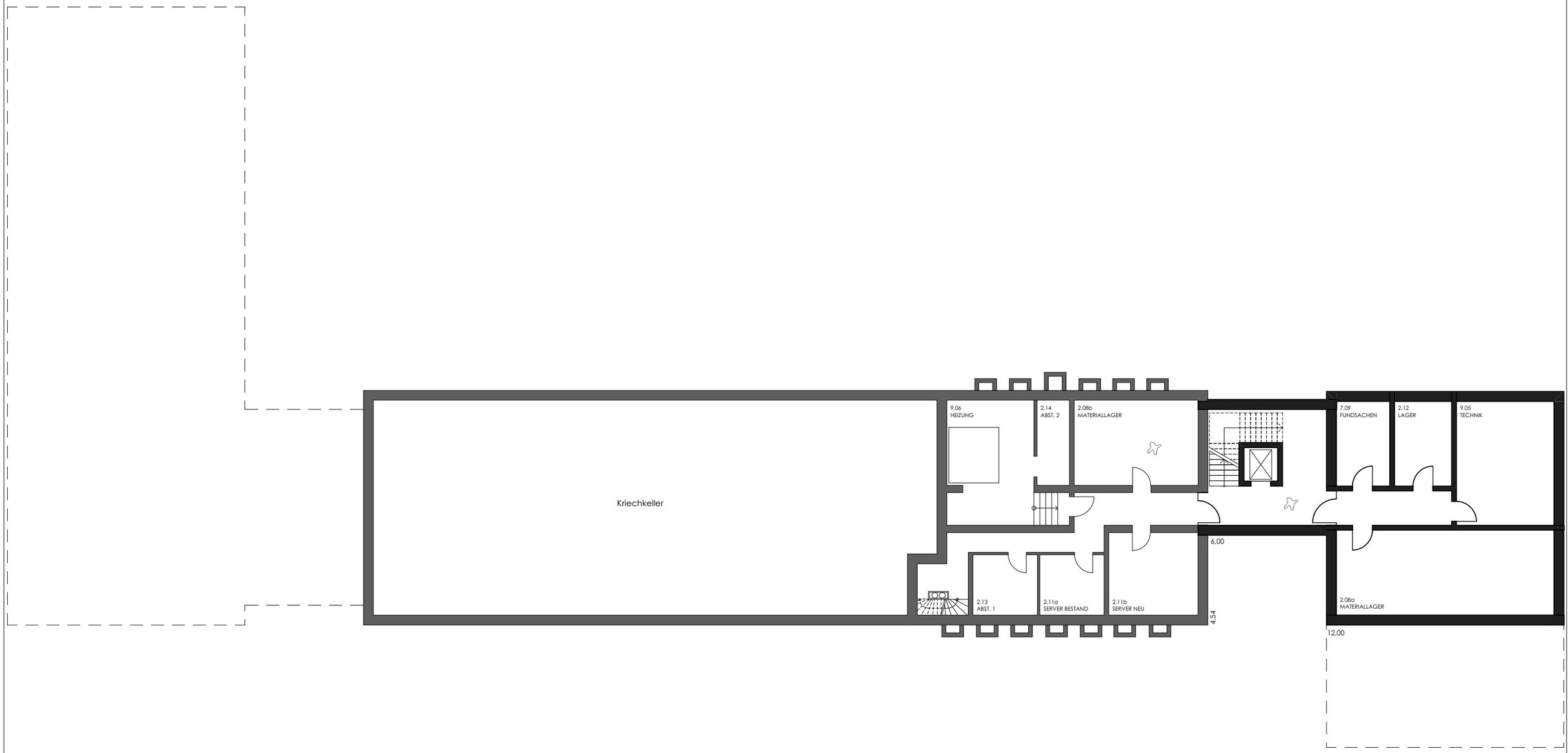
Anlage 3 zu Vorlage 2022/033



BAUGRENZE
PFLANZEN (BESTAND)
PFLANZEN (NEU)
BESTAND
NEUBAU
GRÜNFLÄCHE

ERWEITERUNG RATHAUS RASTEDE
Sophienstraße 27, 26180 Rastede

VORENTWURFSPLANUNG **V 06**

Planbez.	Maßstab	Datum	Projektnr.
V06 - GRUNDRISS KG	1:200 (A3)	15.01.2020 JO	1913

janßen bär partner

janßen bär partnerschaft mbB
Architekten und Ingenieure

26160 Bad Zwischenahn
Telefon 0 44 03 / 92 81 - 0
Telefax 0 44 03 / 92 81 - 66

ERWEITERUNGSOPTION

PARKEN (NEU)

Abbruch Garage

FAHRRÄDER

UNTERSTAND FAHRRÄDER

PARKEN (BESTAND)

PARKPLATZ
64 STELLPLÄTZE

12,00

6.09 SGB II
6.08 SGB II
6.07 SGB II
6.06 SGB II
6.05 SGB II
6.04 SGB II
6.11 WARTEZONE
6.03 SGB II/AZUBI
6.02 FB-LEIT. A+S
6.10 SGB XII
1.11a KOPIERER
9.02 TECHNIK
1.12a WC-H
1.12a WC-D
1.10b TK

GB 2 - ARBEIT + SOZIALES

EINGANG SOZIALAMT

42,68

7.01 FB-LEITUNG OFF. ORDN.
7.06 MELDEAMT
7.05 MELDEAMT
7.04 MELDEAMT
2.07 DRUCKEREI/LAGER
2.06 ZENTRALE
INFOTRESEN
1.12a WC-H/BEH.
1.12a WC-D
1.20 ERSTE-HILFE/ RAUMPFLEGE
1.18 FINANZAMT/RENTE/RPA
6,00

INFOPOINT
3.04 KASSENLEIT./ KASSE
5.07a PuM
7.02 ORDNUNGSAMT/AZUBI
7.03 FEUERWEHR
7.07 WARTEZONE
7.08 WAHLKABINEN
EMPFANG/FOYER
1.08a BESPRECHUNG
3.06 VOLLSTRECKUNG
3.05 STEUERAMT/AZUBI
11,81
22,32
14,32

GB 2 - ÖFFENTLICHE ORDNUNG

STAB - HAUSHALT + FINANZEN

1,26
6,04
RAMPE

BAUGRENZE

HAUPTEINGANG

SITZEN

FOYER

EINGANG TRAUZIMMER

STAB - TRAUZIMMER

1.21 UMKL./DU
9.01 HAUSTECHNIK
1.22 UMKL.
1.12a WC
6.18 FOYER TRAUZIMMER
10.01 HAUSMEISTER / GERÄTE / MÜLL
6.17 TRAUZIMMER
6.19 GARD.
6.20 STUHL-LAGER
32 SITZPLÄTZE

12,00

BAUGRENZE
PFLANZEN (BESTAND)
PFLANZEN (NEU)
BESTAND
NEUBAU
GRÜNFLÄCHE

ERWEITERUNG RATHAUS RASTEDE
Sophienstraße 27, 26180 Rastede

VORENTWURFSPLANUNG — **V 06**

Planbez.	Maßstab	Datum	Projektnr.
V06 - GRUNDRISS EG	1:200 (A3)	15.01.2020 JO	1913

janßen bär partner

janßen bär partnerschaft mbB
Architekten und Ingenieure

26160 Bad Zwischenahn
Telefon 0 44 03 / 92 81 - 0
Telefax 0 44 03 / 92 81 - 66

ERWEITERUNGSOPTION

12,00

8.01
FB-LEIT. KSSK

8.04
FAMILIENSERVICE/AZUBI

8.03
KIGA ANGELEGENH.

8.02
SCHULE,SPORT,KULTUR ...

1.11b
KOPIERER

9.03a
TECHNIK

1.12b
WC-H

1.12b
WC-D

1.12b
WC-Beh.

6.13
AUßEND./MARKT.

6.12
OBDACHLOSENHILFE

6.14
STANDESAMT

6.15
STANDESAMT

6.16a
TRESOR

6.01
GB-LEIT. GB 2

6.00

GALERIE

42,68[5]

4.01
GB-LEITUNG GB1

4.02
FB-LEIT. PTV

1.10c
TK

4.06
STRAßEN/ABWASSER

4.07
ASSISTENZ

6.16b
TRESOR

1.08b
BESPRECHUNG

1.12b
WC-H

1.12b
WC-D

5.05
GRUNDSTÜCKSANG.

5.06
GRUNDSTÜCKSVERM./AZUBI

6.00

GALERIE

4.08
PLOTTER/
KOPIERER

5.08
PUFFER GB1/GB2

4.05
BAURECHT

4.04
VERKEHR

4.03
VERGABE/AZUBI

5.07c
PuMi

5.01
FB-LEIT.
G+L

5.07c
PuMi

5.04
GEB.-TECHNIK/HOCHBAU

5.03
HOCHBAU

5.02
GEBÄUDEBEW./RECHNUNGSW.

22,97[5]

4,54

15,17[5]

11,81

12.00

1.12d
WC-H

1.12d
WC-D

9.03a
TECHNIK

1.10a
TK

1.10a
SOZIALRAUM

64 SITZPLÄTZE

1.10a
ABST.

LUFTRAUM TRAUZIMMER

GB 2 - A+S / KSSK

GB 1 - PLANUNG, TIEFBAU, VERKEHR

GB 1 - GEBÄUDEWIRTSCH. + LIEGENSCH.

STAB - SOZIALRÄUME

BAUGRENZE
PFLANZEN (BESTAND)
PFLANZEN (NEU)
BESTAND
NEUBAU
GRÜNFLÄCHE

ERWEITERUNG RATHAUS RASTEDE
Sophienstraße 27, 26180 Rastede

janßen
bär
partner

VORENTWURFSPLANUNG

V 06

Planbez.	Maßstab	Datum	Projektnr.
V06 - GRUNDRISS 1.OG	1:200 (A3)	15.01.2020 JO	1913

janßen bär partnerschaft mbB
Architekten und Ingenieure

26160 Bad Zwischenahn
Telefon 0 44 03 / 92 81 - 0
Telefax 0 44 03 / 92 81 - 66

ERWEITERUNGSOPTION

12,00

2.10 LAGER

1.07 KLIMASCHUTZ

2.09 SYSTEMADMIN

1.06 GLEICHSTELL.

3.07 PUFFER STAB

1.02 GB-LEIT. STAB

1.11c KOPIERER

9.04 TECHNIK

1.12c WC-H

1.12c WC-D

1.05 OA/AZUBI

1.04 OA

1.12c WC-BEH.

6,00

7,90

1.01 BÜRGERMEISTER

1.03 SEKRETARIAT

GALERIE

3,00

STAB - STABSTELLE

STAB - HAUSHALT + FINANZEN

5.07b PuMI

3.02 KOSTENRECHN./AZUBI

2.04 BEZÜGE

2.05 ASS.+ORGA/AZUBI

2.01 FB-LEIT. P+O

1.08c BESPRECHUNG

42,68

1.09a FRAKTIONSRAUM

18 SITZPLÄTZE

1.12c WC-H

1.12c WC-D

6,00

7,90

1.11c KOPIERER

3.03 ANLAGENBUCH./ HAUSHALT

2.03 ORGA

2.02 STELLV. LEITUNG P+O

1.10d TK/SOZIALRAUM

3.01 FB-LEITUNG H+F

SPIELECKE

1.19 ELTERN-KIND-BÜRO

22,97

4,54

15,17

1.09b FRAKTIONSRAUM

20 SITZPLÄTZE

1.15 GARD.

11,81

GALERIE

STAB - PERSONAL + ORGANISATION

STAB - FRAKTIONEN

12,00

1.14 TK

1.16 STUHLLAGER

1.17 TECHNIK SAAL

1.13 RATSSAAL

26 ZUSCHAUERPLÄTZE

36 SITZPLÄTZE

12 ZUSATZPLÄTZE

6 PODIUMSPLÄTZE

STAB - RATSSAAL

BAUGRENZE

PFLANZEN (BESTAND)

PFLANZEN (NEU)

BESTAND

NEUBAU

GRÜNFLÄCHE

ERWEITERUNG RATHAUS RASTEDE
Sophienstraße 27, 26180 Rastede

VORENTWURFSPLANUNG

V 06

Planbez.	Maßstab	Datum	Projektnr.
V06 - GRUNDRISS 2.OG	1:200 (A3)	15.01.2020 JO	1913

janßen bär partner

janßen bär partnerschaft mbB
Architekten und Ingenieure

26160 Bad Zwischenahn
Telefon 0 44 03 / 92 81 - 0
Telefax 0 44 03 / 92 81 - 66