

Beschlussvorlage

Vorlage-Nr.: 2025/198freigegeben am **13.11.2025****GB 1**

Sachbearbeiter/in: Rädicker, Nico

Datum: 05.11.2025

Verkauf Naturbad bzw. Campingplatz Hahn – Antrag der FDP-Fraktion

Beratungsfolge:

<u>Status</u>	<u>Datum</u>	<u>Gremium</u>
Ö	24.11.2025	Ausschuss für Gemeindeentwicklung und Bauen
N	09.12.2025	Verwaltungsausschuss
Ö	16.12.2025	Rat

Beschlussvorschlag:

Der Antrag der FDP-Fraktion zum Verkauf des Naturbades und des Campingplatzes Hahn wird derzeit nicht weiter verfolgt.

Sach- und Rechtslage:

Es wird auf die Ausführungen in der Vorlage 2025/197 verwiesen.

Je nach Beschlussfassung im Rahmen der genannten Vorlage stellt auch der Verkauf des in Rede stehenden Areals eine mögliche Handlungsoption dar. Die durch einen etwaigen Verkauf zu erwartenden Einnahmen lassen sich zum gegenwärtigen Zeitpunkt jedoch nicht konkret beziffern, da diese von der später angedachten Nutzung sowie den vertraglichen Verhandlungen abhängig sein werden.

Vor diesem Hintergrund empfiehlt die Verwaltung, den Antrag der FDP-Fraktion zunächst nicht weiterzuverfolgen. Gleichzeitig sollte die Möglichkeit eines Verkaufs im Rahmen der weiteren Verhandlungen und Planungen mit potenziellen Interessenten berücksichtigt werden.

Finanzielle Auswirkungen:

Keine unmittelbaren Auswirkungen.

Auswirkungen auf das Klima:

Keine.

Anlagen:

Anlage 1 – Antrag der FDP-Fraktion