

Umsetzung Turnierplatz Rastede

Vorstellung Maßnahmenplan

24.11.2025

„Der Schlosspark Rastede ist ein Einzeldenkmal gemäß § 3 Abs. 2 NDSchG in einer Gruppe baulicher Anlagen. Er wurde ab 1784 aus einer barocken Anlage heraus als weiträumiger Landschaftspark angelegt und seitdem erweitert und überformt.

Seine heute noch erlebbare Gestaltung erhielt er maßgeblich in der zweiten Hälfte des 19. Jahrhunderts. An seinem Erhalt besteht aus geschichtlichen, künstlerischen, wissenschaftlichen und städtebaulichen Gründen ein öffentliches Interesse. Maßnahmen, die dem Erhalt zuträglich sind und denkmalverträglich geplant und ausgeführt werden, sind daher zu begrüßen.“ *Janine Tessmer, NLD*



Maßnahmenempfehlung Dipl.-Ing. Hoeren und Hantke

- Maßnahmenplan - Gesamtmaßnahmen
- Maßnahmenplan - 1. Pflege.- und Pflanzmaßnahmen
- Maßnahmenplan - 2. Parkplatz und Wege
- Maßnahmenplan - 3. Tribüne, Zaun und Kleinmobiliar
- *Maßnahmenplan - 4. Richterturm*
- Maßnahmenplan - 5. Vereinheitlichung Kleinmobiliar
- Maßnahmenplan - 6. Tribünensanierung
- Variantenvergleich (Tribüne und Zaun) 2 und 3
- Kostenvergleich Varianten

Übersicht Variantenvergleich mit Kostenvergleich

Maßnahme	Variante 1	Variante 2	Variante 3
1.1 Einbindung Friedhof	5.712,00 €	5.712,00 €	5.712,00 €
1.2 Durcharbeitung Gehölzbestände	47.600,00 €	47.600,00 €	47.600,00 €
1.3 Vegetative Abschirmung Wohnbeb.	12.983,00 €	12.983,00 €	12.983,00 €
1.4 Rückbau Verwallung	25.073,00 €	25.073,00 €	25.073,00 €
1.5 Aufwertung Zufahrtsbereich	17.136,00 €	17.136,00 €	17.136,00 €
1.6 Durcharbeitung Gehölzbestände	2.856,00 €	2.856,00 €	2.856,00 €
1.7 Herausarbeitung 2. Doppelinsel	9.520,00 €	9.520,00 €	9.520,00 €
1.8 Pflege/Erhalt Doppelinsel	9.520,00 €	9.520,00 €	9.520,00 €
1.9 Durcharbeitung Gehölzbestände	16.184,00 €	16.184,00 €	16.184,00 €
1.10 Entnahme Stangenholz/Sträucher	17.231,00 €	17.231,00 €	17.231,00 €
1.11 Durcharbeitung Gehölzbestände	2.053,00 €	2.053,00 €	2.053,00 €
1.12 Pflege/Erhalt/Ergänzung Gehölz	13.388,00 €	13.388,00 €	13.388,00 €
2.1 Reduktion/Wandlung Parkplatz	13.328,00 €	13.328,00 €	13.328,00 €
2.2 Zurücknahme Fahrwege	9.234,00 €	9.234,00 €	9.234,00 €
3.1 Rückbau Bande/Bodenhülsen	47.124,00 €	47.124,00 €	
3.1 Neue Farbgebung Bande/Zaun			41.769,00 €
(4.1 Entfernung Richterturm)			
5.1 Vereinheitlichung Kleinmobiliar	18.564,00 €	18.564,00 €	18.564,00 €
6.1 Tribünensanierung	- €	451.700,00 €	146.965,00 €
Summe:	267.506,00 €	719.206,00 €	409.116,00 €
Summe (Variante 1 nur Tribüne)	451.700,00 €		
Beauftragte Planungsleistungen (LP 1-4)	63.516,00 €	63.516,00 €	63.516,00 €
Planungsleistungen LP 5-9	58.735,00 €	58.735,00 €	58.735,00 €
Gesamtkosten:	389.757,00 €	841.457,00 €	531.367,00 €
Gesamtkosten (Variante 1 nur Tribüne):	573.951,00 €		

(*3.11) – Bezeichnung Maßnahmenempfehlung Dipl.-Ing. Hoeren und Hantke







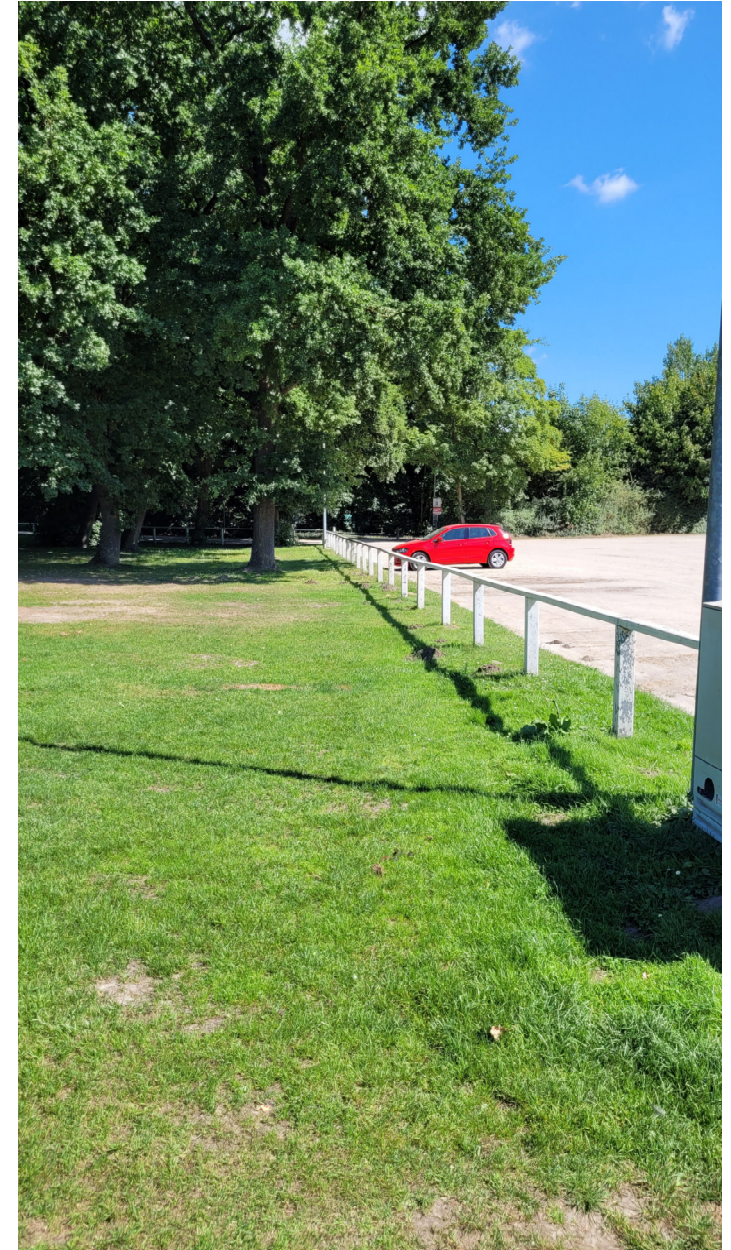
Ist-Zustand







Optischer Rückbau Weg und Parkplatz.
Teilflächen werden durch Schotterrasen begrünt.
Temporäre Nutzung für Veranstaltungen weiterhin möglich!







IST-Zustand



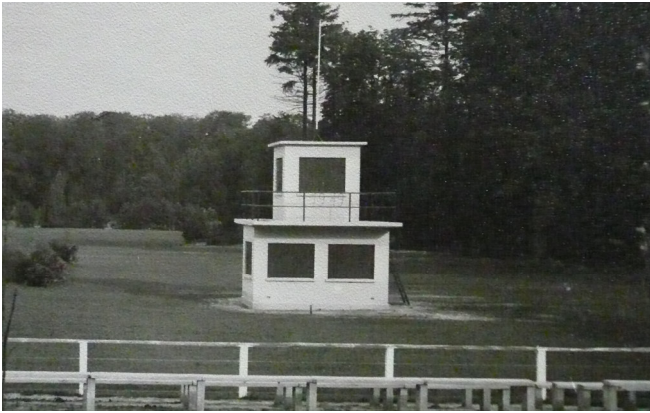
Rückbau Bande



Vorher



Nachher

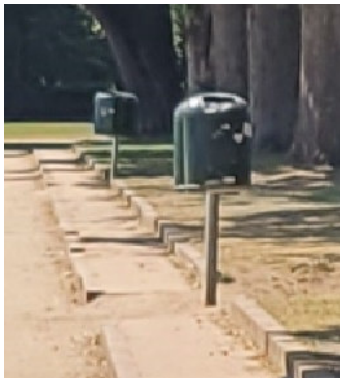




Bestandssituation



Anthrazitfarbene
Bemalung der
Schaltschränke



Beispielabfalleimer

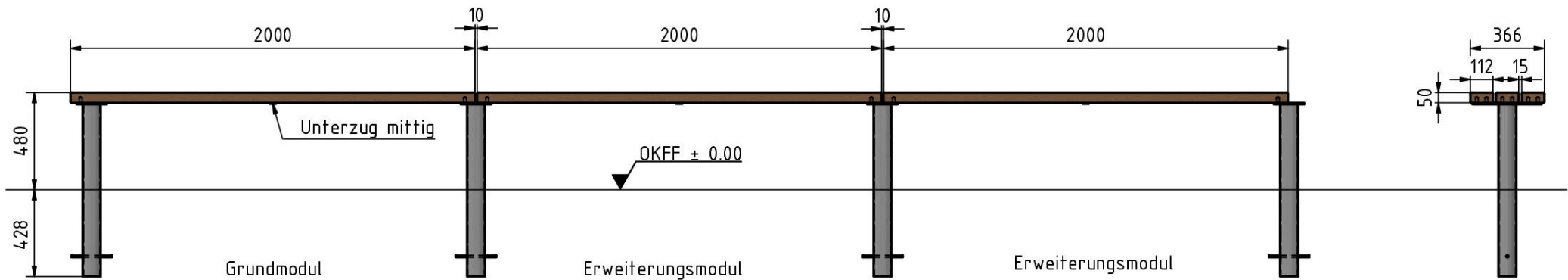






schlichtes Geländer ,
Stahl, verzinkt, anthrazit pulverbeschichtet

Splittbelag,
Klinkerstufen (Wiedereinbau),
dazwischen Splittbelag



Tribünenbänke



Vorher



Nachher



Vorher



Nachher



Lackierung Bande und Kleinmobiliar



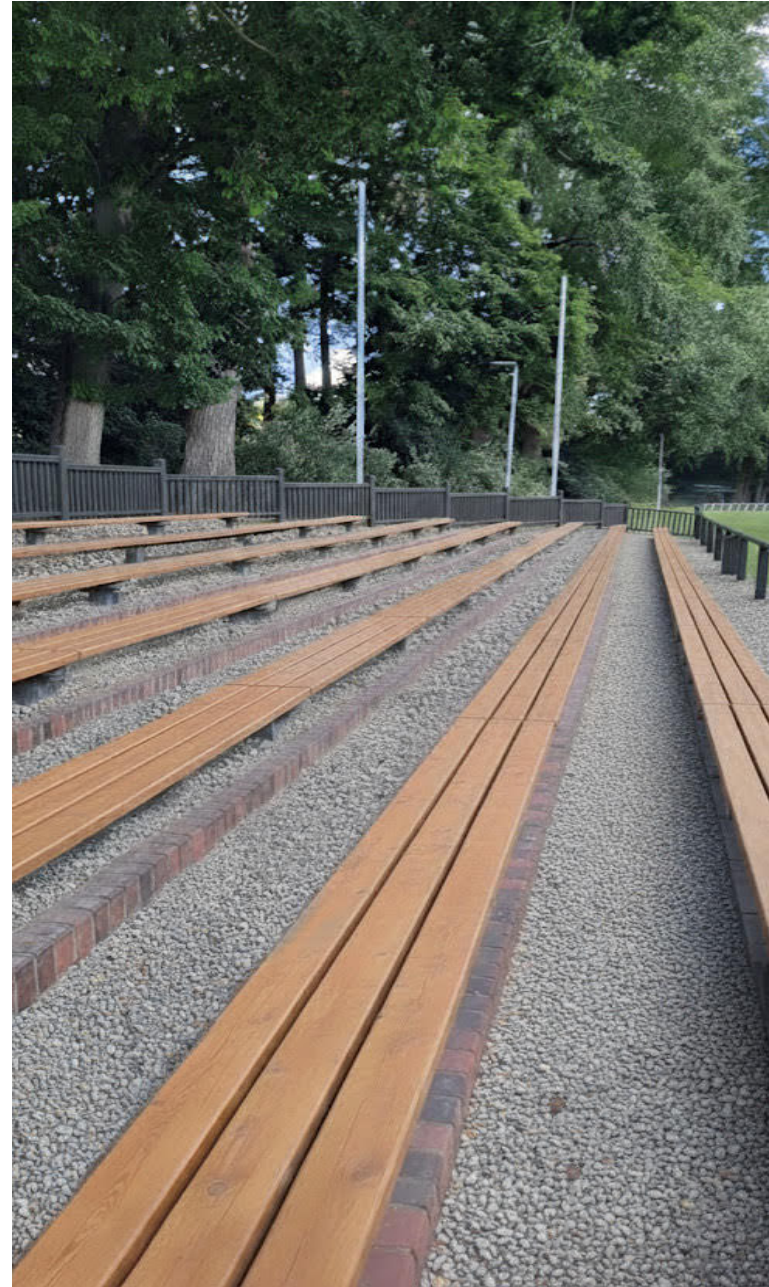
Vorher



Nachher



Vorher



Nachher

Maßnahme	Variante 1	Variante 2	Variante 3
1.1 Einbindung Friedhof	5.712,00 €	5.712,00 €	5.712,00 €
1.2 Durcharbeitung Gehölzbestände	47.600,00 €	47.600,00 €	47.600,00 €
1.3 Vegetative Abschirmung Wohnbeb.	12.983,00 €	12.983,00 €	12.983,00 €
1.4 Rückbau Verwallung	25.073,00 €	25.073,00 €	25.073,00 €
1.5 Aufwertung Zufahrtsbereich	17.136,00 €	17.136,00 €	17.136,00 €
1.6 Durcharbeitung Gehölzbestände	2.856,00 €	2.856,00 €	2.856,00 €
1.7 Herausarbeitung 2. Doppelinsel	9.520,00 €	9.520,00 €	9.520,00 €
1.8 Pflege/Erhalt Doppelinsel	9.520,00 €	9.520,00 €	9.520,00 €
1.9 Durcharbeitung Gehölzbestände	16.184,00 €	16.184,00 €	16.184,00 €
1.10 Entnahme Stangenholz/Sträucher	17.231,00 €	17.231,00 €	17.231,00 €
1.11 Durcharbeitung Gehölzbestände	2.053,00 €	2.053,00 €	2.053,00 €
1.12 Pflege/Erhalt/Ergänzung Gehölz	13.388,00 €	13.388,00 €	13.388,00 €
2.1 Reduktion/Wandlung Parkplatz	13.328,00 €	13.328,00 €	13.328,00 €
2.2 Zurücknahme Fahrwege	9.234,00 €	9.234,00 €	9.234,00 €
3.1 Rückbau Bande/Bodenhülsen	47.124,00 €	47.124,00 €	
3.1 Neue Farbgebung Bande/Zaun			41.769,00 €
(4.1 Entfernung Richterturm)			
5.1 Vereinheitlichung Kleinmobiliar	18.564,00 €	18.564,00 €	18.564,00 €
6.1 Tribünensanierung	- €	451.700,00 €	146.965,00 €
Summe:	267.506,00 €	719.206,00 €	409.116,00 €
Summe (Variante 1 nur Tribüne)	451.700,00 €		
Beauftragte Planungsleistungen (LP 1-4)	63.516,00 €	63.516,00 €	63.516,00 €
Planungsleistungen LP 5-9	58.735,00 €	58.735,00 €	58.735,00 €
Gesamtkosten:	389.757,00 €	841.457,00 €	531.367,00 €
Gesamtkosten (Variante 1 nur Tribüne):	573.951,00 €		

Vielen Dank!