

Bekanntmachungen

▼ Zusammenfassung

Wettbewerb  
**Deutschland: Technische Planungsleistungen**  
Fachplanungsleistungen technische Ausrüstung-ELT (Lph. 1-9), stufenweise Vergabe  
Deutschland, Ammerland (DE946) Rastede  
Verfahrensart: Offenes Verfahren

**Beschaffer**  
Beschaffer: Gemeinde Rastede  
E-Mail: [niels.janssen@rastede.de](mailto:niels.janssen@rastede.de)  
Deutschland, Ammerland (DE946), Rastede

**LOT-0001: Fachplanungsleistungen technische Ausrüstung-ELT (Lph. 1-9), stufenweise Vergabe**  
Technische Planungsleistungen  
Deutschland, Ammerland (DE946) Rastede, Südende  
Datum des Beginns: 29/12/2025 Enddatum der Laufzeit: 31/12/2026  
Frist für den Eingang der Angebote: 27/10/2025 - 09:00:00 (UTC+1) Mitteleuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

▼ Sprachen und Formate

**Amtssprache** (Unterzeichnete PDF-Datei)  
BG CS DA DE EL ES EN ET FI FR GA HR HU IT LT LV MT NL PL PT RO SK SL SV  


**PDF**  
BG CS DA DE EL ES EN ET FI FR GA HR HU IT LT LV MT NL PL PT RO SK SL SV  
                      

**Maschinell übersetzte HTML-Datei**  
BG CS DA DE EL ES EN ET FI FR GA HR HU IT LT LV MT NL PL PT RO SK SL SV

**633844-2025 - Wettbewerb**

**Deutschland – Technische Planungsleistungen – Fachplanungsleistungen technische Ausrüstung-ELT (Lph. 1-9), stufenweise Vergabe**

**OJ S 186/2025 29/09/2025**

**Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung**

**Dienstleistungen**

**1. Beschaffer**

**1.1. Beschaffer**

Offizielle Bezeichnung: Gemeinde Rastede

E-Mail: [niels.janssen@rastede.de](mailto:niels.janssen@rastede.de)

Rechtsform des Erwerbers: Lokale Gebietskörperschaft

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Allgemeine öffentliche Verwaltung

**2. Verfahren**

**2.1. Verfahren**

Titel: Fachplanungsleistungen technische Ausrüstung-ELT (Lph. 1-9), stufenweise Vergabe

Beschreibung: Im Rahmen der geplanten Sanierungsmaßnahmen im Objekt Palais Rastede bitten wir Sie um die Abgabe eines Angebots für die Leistungsphasen 1-9. Weiterhin sind mit dem Angebot die aktuell gültigen Stundensätze vorzulegen. Stufenweise Beauftragung Die Beauftragung erfolgt in Leistungsstufen. Leistungsstufen, die der Auftraggeber nicht mit Vertragsschluss beauftragt, stehen unter der aufschiebenden Bedingung, dass der Auftraggeber sie abrufen. Der Auftraggeber behält sich vor, die Beauftragung auf Teilleistungen einzelner Leistungsstufen oder auf einzelne Abschnitte der Baumaßnahme zu beschränken. Der Auftraggeber beabsichtigt, bei Fortsetzung der Planung und Ausführung der Baumaßnahme weitere Leistungen abzurufen. Der Abruf erfolgt schriftlich. Ein Rechtsanspruch auf Beauftragung weiterer Leistungsstufen besteht nicht. Der Auftragnehmer ist verpflichtet, die Leistungen der weiteren Leistungsstufen zu erbringen, wenn der Auftraggeber sie ihm überträgt. Im ersten Schritt werden die Leistungsphasen 1-4 beauftragt. Das „Palais“ in Rastede ist ein denkmalgeschütztes, historisch bedeutsames Gebäude. Geplant ist eine denkmalgerechte Sanierung und teilweise Umnutzung unter Erhalt der wesentlichen Bausubstanz. Arbeiten erfolgen im Bestand unter Berücksichtigung der Vorgaben der Denkmalpflege und der zuständigen Behörden.

Kennung des Verfahrens: b1000000-c0de-4000-a000-00d459319712

Verfahrensart: Offenes Verfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

**2.1.1. Zweck**

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71356400 Technische Planungsleistungen

**2.1.2. Erfüllungsort**

Postanschrift: Feldbreite 23

Stadt: Rastede

Postleitzahl: 26180

Land, Gliederung (NUTS): Ammerland (DE946)

Land: Deutschland

#### 2.1.4. Allgemeine Informationen

Zusätzliche Informationen: #Besonders geeignet für freelance#

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

vgv -

#### 2.1.6. Ausschlussgründe

Quellen der Ausschlussgründe: Bekanntmachung

Beteiligung an einer kriminellen Vereinigung: keine Ausschlussgründe nach § 123 Abs. 1-3 GWB bzw. Nachweis der erfolgreichen Selbstreinigung nach § 125 GWB (strafrechtliche Verurteilung)

Verstoß gegen die Verpflichtung zur Entrichtung von Steuern: keine Ausschlussgründe nach § 123 Abs. 4 GWB (Steuern und Abgaben)

Verwaltung der Vermögenswerte durch einen Insolvenzverwalter: keine Ausschlussgründe nach § 124 GWB bzw.

Nachweis der erfolgreichen Selbstreinigung nach § 125 GWB (Insolvenz)

Schwerwiegendes berufliches Fehlverhalten:

### 5. Los

---

#### 5.1. Los: LOT-0001

Titel: Fachplanungsleistungen technische Ausrüstung-ELT (Lph. 1-9), stufenweise Vergabe

Beschreibung: Im Rahmen der geplanten Sanierungsmaßnahmen im Objekt Palais Rastede bitten wir Sie um die Abgabe eines Angebots für die Leistungsphasen 1-9. Weiterhin sind mit dem Angebot die aktuell gültigen Stundensätze vorzulegen. Stufenweise Beauftragung Die Beauftragung erfolgt in Leistungsstufen. Leistungsstufen, die der Auftraggeber nicht mit Vertragsschluss beauftragt, stehen unter der aufschiebenden Bedingung, dass der Auftraggeber sie abrufen. Der Auftraggeber behält sich vor, die Beauftragung auf Teilleistungen einzelner Leistungsstufen oder auf einzelne Abschnitte der Baumaßnahme zu beschränken. Der Auftraggeber beabsichtigt, bei Fortsetzung der Planung und Ausführung der Baumaßnahme weitere Leistungen abzurufen. Der Abruf erfolgt schriftlich. Ein Rechtsanspruch auf Beauftragung weiterer Leistungsstufen besteht nicht. Der Auftragnehmer ist verpflichtet, die Leistungen der weiteren Leistungsstufen zu erbringen, wenn der Auftraggeber sie ihm überträgt. Im ersten Schritt werden die Leistungsphasen 1-4 beauftragt. Das „Palais“ in Rastede ist ein denkmalgeschütztes, historisch bedeutsames Gebäude. Geplant ist eine denkmalgerechte Sanierung und teilweise Umnutzung unter Erhalt der wesentlichen Bausubstanz. Arbeiten erfolgen im Bestand unter Berücksichtigung der Vorgaben der Denkmalpflege und der zuständigen Behörden.

Interne Kennung: D459319712

##### 5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71356400 Technische Planungsleistungen

##### 5.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Feldbreite 23

Stadt: Rastede, Südende

Postleitzahl: 26180

Land, Gliederung (NUTS): Ammerland (DE946)

Land: Deutschland

##### 5.1.3. Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 29/12/2025

Enddatum der Laufzeit: 31/12/2026

#### **5.1.6. Allgemeine Informationen**

Vorbehaltene Teilnahme: Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: nein

Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: ja

Zusätzliche Informationen: #Besonders auch geeignet für:freelance#

#### **5.1.7. Strategische Auftragsvergabe**

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

#### **5.1.9. Eignungskriterien**

Quellen der Auswahlkriterien: Auftragsunterlagen

#### **5.1.10. Zuschlagskriterien**

Kriterium:

Art: Kosten

Bezeichnung: Preis

Beschreibung: Kostenkriterien

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 100,00

#### **5.1.11. Auftragsunterlagen**

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Deutsch

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://bi-medien.de/ausschreibungsdienste/ausschreibungen/D459319712>

#### **5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe**

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://bi-medien.de>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Deutsch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Angebote: 27/10/2025 09:00:00 (UTC+1) Mitteleuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

Frist, bis zu der das Angebot gültig sein muss: 60 Tage

Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden können:

Nach Ermessen des Käufers können einige fehlenden Bieterunterlagen nach Fristablauf nachgereicht werden.

Zusätzliche Informationen: Einzureichende Unterlagen: - Angebotsschreiben - Anlage 1\_Honorarformblatt - Anlage

2\_Formblatt Eigenerklärung Ausschlussgründe GWB - Anlage 3\_Formblatt Eigenerklärung RU-Sanktionen - Anlage

4\_Formblatt Verpflichtungserklärung\_NTVerG - Anlage 5\_Formblatt Bietergemeinschaft - Anlage 6\_Formblatt

Unterauftragnehmer - Anlage 7\_Formblatt Eignung mit entsprechenden Nachweisen - Referenzen mit oben genannten

Mindestanforderungen Wichtiger Hinweis: Sofern Nachunternehmer eingesetzt werden, sind alle oben genannten

Formblätter und Eignungsnachweise ebenfalls einzureichen. Nachreichung von Unterlagen: Sofern bei Angebotsabgabe

nicht vorhanden, werden nur die Eignungsnachweise gemäß Formblatt „Eignung“ nachgefordert! Alle anderen

Nachweise sind zwingend bei Angebotsabgabe vorzulegen.

Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:

Eröffnungsdatum: 27/10/2025 09:00:00 (UTC+1) Mitteleuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Elektronische Rechnungsstellung: Nicht zulässig

Aufträge werden elektronisch erteilt: nein

Zahlungen werden elektronisch geleistet: ja

#### **5.1.15. Techniken**

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

Elektronische Auktion: nein

#### **5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung**

Überprüfungsstelle: Vergabekammer Niedersachsen beim Nds. Ministerium f. Wirtschaft, Arbeit, Verkehr und Digitalisierung

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt: Vergabekammer Niedersachsen beim Nds. Ministerium f. Wirtschaft, Arbeit, Verkehr und Digitalisierung

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt: Gemeinde Rastede

Organisation, die Angebote bearbeitet: Gemeinde Rastede

### **8. Organisationen**

---

#### **8.1. ORG-0001**

Offizielle Bezeichnung: Gemeinde Rastede

Registrierungsnummer: DE190268167

Postanschrift: Sophienstraße, 27

Stadt: Rastede

Postleitzahl: 26180

Land, Gliederung (NUTS): Ammerland (DE946)

Land: Deutschland

Kontaktperson: Janßen

E-Mail: [niels.janssen@rastede.de](mailto:niels.janssen@rastede.de)

Telefon: +49(4402)920177

**Rollen dieser Organisation:**

Beschaffer

#### **8.1. ORG-0002**

Offizielle Bezeichnung: Gemeinde Rastede

Registrierungsnummer: DE190268167

Abteilung: Gb1 - Vergabestelle

Postanschrift: Sophienstraße 27

Stadt: Rastede

Postleitzahl: 26180

Land, Gliederung (NUTS): Ammerland (DE946)

Land: Deutschland

Kontaktperson: Frau Kettler

E-Mail: [vergabe@rastede.de](mailto:vergabe@rastede.de)

Telefon: +49(4402)920172

Fax: +49(4402)920272

Internetadresse: <https://www.rastede.de>

**Rollen dieser Organisation:**

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt

Organisation, die Angebote bearbeitet

**8.1. ORG-0003**

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammer Niedersachsen beim Nds. Ministerium f. Wirtschaft, Arbeit, Verkehr und Digitalisierung

Registrierungsnummer: T04131152943

Abteilung: Nachprüfungsstelle

Postanschrift: Auf der Hude 2

Stadt: Lüneburg

Postleitzahl: 21335

Land, Gliederung (NUTS): Lüneburg, Landkreis (DE935)

Land: Deutschland

E-Mail: [vergabekammer@mw.niedersachsen.de](mailto:vergabekammer@mw.niedersachsen.de)

Telefon: +49(4131)152943

**Rollen dieser Organisation:**

Überprüfungsstelle

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt

**8.1. ORG-0004**

Offizielle Bezeichnung: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registrierungsnummer: 0204:994-DOEVD-83

Stadt: Bonn

Postleitzahl: 53119

Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Deutschland

E-Mail: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)

Telefon: +49228996100

**Rollen dieser Organisation:**

#### Informationen zur Bekanntmachung

---

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 9c91b3b2-d329-4cf5-999a-134b6b4c17ca - 01

Formulartyp: Wettbewerb

Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung

Unterart der Bekanntmachung: 16

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 26/09/2025 02:04:05 (UTC+2) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 633844-2025

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 186/2025

Datum der Veröffentlichung: 29/09/2025