

**Tagesordnungspunkt 5 in der öffentlichen Sitzung des  
Ausschusses für Klima- und Umweltschutz am 04.11.2025**

**Kommunale Wärmeplanung 2025 – Vorlage: 2025/171**

**Sitzungsverlauf:**

Herr von Dzwonkowski und Herr Binczyk von der EWE NETZ stellen anhand einer Präsentation (Anlage 1 der Niederschrift) die Eignungsgebiete aus der Wärmeplanung, das Zielszenario und die fünf umzusetzenden Maßnahmen (sh. Seite 27 des Vortrags) sowie die nachfolgenden Handlungsschritte vor. Sie weisen hinsichtlich der Bestandsaufnahme explizit darauf hin, dass in der Gemeinde Rastede ca. 45 % der Gebäude aus der Zeit vor der ersten Energieeinsparverordnung 1978 stammen und etwa 27 % der Heizungsanlagen älter als 20 Jahre sind. Vor diesem Hintergrund ist zu erwarten, dass in zahlreichen Haushalten in den kommenden Jahren neue Heizungsanlagen notwendig werden, was die Bürgerinnen und Bürger vor erhebliche Herausforderungen stellen wird. Die beiden Referenten weisen zudem darauf hin, dass mit dem Bereich an der Mühlenstraße (Freibad/Altenwohnanlage/Fitnesscenter) sowie dem Schul- und Sportzentrum an der Feldbreite/Wilhelmstraße zwei potenzielle Eignungsgebiete für den Aufbau von Wärmenetzen identifiziert wurden, die näher untersucht werden sollten. Dessen ungeachtet sieht das Zielszenario vor, dass 90 Prozent der Gebäude zukünftig mit Luftwärmepumpen beheizt werden, wofür jährlich 750 Anlagen bis 2040 installiert werden müssten. Dies würde eine Reduktion des Energieverbrauchs um 31 Prozent (bei einer angenommenen Sanierungsquote von 2 Prozent) und der Treibhausgasemissionen um 97 Prozent bedeuten.

Herr Henkel stellt klar, dass die Wärmeplanung formal zwar nicht beschlossen werden muss, jedoch ein Beschluss des Rates vorgesehen ist, um die politische Rückendeckung, die Bereitstellung von Haushaltsmitteln und den strategischen Auftrag an die Verwaltung zu dokumentieren. Dessen ungeachtet bedarf die Ausweisung von Eignungsgebieten einen gesonderten Beschluss.

Im weiteren Verlauf werden von Herrn Ahlers, Herrn Dierk von Essen und Herrn Brünink einige Verständnisfragen gestellt und von den Herren Henkel, von Dzwonkowski und Binczyk beantwortet.

**Beschlussempfehlung:**

Die Kommunale Wärmeplanung Rastede 2025 wird gemäß der Anlage zu dieser Vorlage beschlossen.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen:	11
Nein-Stimmen:	
Enthaltung:	
Ungültige Stimmen:	